

**निर्णय नं.**

आ.ब.०७३।७४ को लागि निम्न बमोजिमको कर, दस्तुर, शुल्क, महशुल तथा जरिवानाका दरहरु स्वीकृत गर्न नगरपरिषद समक्ष प्रस्ताव पेश गर्ने निर्णय गरियो ।

क्र.स.	विवरण	आ.ब.२०७३।०७४
क.	सबै निवेदन दस्तुर	१०।००
ख.	सिफारिस दस्तुर तर्फ	
	अ. अंग्रेजीमा गरिने सबै सिफारिस	४९०।००
	आ. नेपालीमा गरिने निम्नानुसार सिफारिस लिने सिफारिस दस्तुरमा	
१	नागरिकता ( निवेदन सिफारिस दस्तुर निशुल्क गर्ने )	निशुल्क
२	अपागं, असाय,छात्रावृत्ति,असाहय, बृद्धहरुलाई तथा विद्यालय भर्ना सिफारिस दस्तुर	निशुल्क
३	नाता प्रमाणीत	२५।००
४	नाता कायम	१९०।००
५	पारिवारीक विवरण	१९०।००
६	वसोवास प्रमाणीत	१९०।००
७	नावालक सिफारिस	१९०।००
८	जन्म मिति प्रमाणीत	१९०।००
९	विवाहीत अविवाहीत सिफारिस दस्तुर (अंग्रेजी नेपाली)	४९०।००
१०	व्यक्तिगत प्रमाणीत	१९०।००
११	चारित्रिक प्रमाणीत	१९०।००
१२	खानेपानी जडान,नामसारी,ठांडसारी	१९०।००
१३	विद्युत जडान, नामसारी, ठांडसारी(घरायसी)	१९०।००
१४	विद्युत जडान, नामसारी, ठांडसारी (उद्योग)	७९०।००
१५	काठको लागि	१९०।००
१६	<b>घरेलु उद्योग सर्जिमिन सहितको</b>	
	क. लघु घरेलु तर्फ सिफारिस दस्तुर	९९०।००
	ख. साना उद्योग तर्फ सिफारिस दस्तुर	१,४९०।००
	ग. ठूला उद्योग तर्फ घरेलु सिफारिस	२,४९०।००
१७	व्यवसाय दर्ता तथा संचालन सिफारिस र उद्योग वाहेक घरेलुमा गरिने सिफारिस र पशुपालन र कृषि व्यवसाय तर्फ	२९०।००
१८	न.पा.मा दर्ता भएकाहरुको व्यवसाय बन्द तथा नाम परिवर्तन दस्तुर	२९०।००
१९	न.पा. मा दर्ता नभएका व्यवसाय बन्द तथा नाम परिवर्तन दस्तुर ( लाग्ने कर पुरै लिएर)	९९०।००
२०	व्यवसाय नभएको	९९०।००
२१	व्यवसाय नामसारी,ठांडसारी दस्तुर	२९०।००
२२	घर तथा जग्गा नामसारी सिफारिस दस्तुर (मालपोत)	९९०।००
२३	घर तथा बाटो भए नभएको (राजिनामा) रजिष्टेशन पास सिफारिस दस्तुर	१,४९०।००

२४	घर तथा बाटो भए नभएको (अंशबण्डा र बकस )वकसमा,सट्टापट्टा आदी।	१,४९०।००
२५	एकपटक न.पा.बाट लिएका सिफारिस तथा प्रमाण पत्र पुन दरपिठ गरि प्रमाणित गर्दा दस्तुर	४९०।००
२६	आयश्रोत खुलाई गरिने छात्रवृत्ति सिफारिस	७९०।००
२७	संस्था दर्ता तथा नविकरण सिफारिस	४९०।००
२८	अन्य सिफारिस दस्तुर वापत	१९०।००
ग.	नगरपालिकाको सभाहल भाडामा दिदां भाडा रु १५००। र सरसफाई शुल्क रु ३००। गरी	१,८००।००
घ.	<b>निर्माण व्यवसायीहरूको सूचिकृत तर्फ दर्ता तथा नविकरण दस्तुर</b>	
	१. क बर्गको लागि सम्बन्धित शाखाले तोके बमोजिम प्रमाण पत्रको आधारमा	१,०००।००
	२. ख बर्गको लागि ,, ,, ,,	५००।००
ड.	<b>प्रमाण पत्र तथा फाराम दस्तुर</b>	
	१ नक्सापास फाराम दस्तुर	५००।००
	२ सवारी कर प्रमाण पत्र दस्तुर	२५।००
	३ एकिकृत सम्पत्तिकर विवरण फाराम	
	४ व्यवसाय तथा रिक्सा, ठेला प्रमाण पत्र दस्तुर	२५।००
	टेण्डर तथा कोटेशन फाराम, अन्य तोकिए अनुसार हुनेछ ।	
च.	<b>घर जग्गा कर मूल्यांकन दस्तुर</b>	
	१ रजिष्ट्रेशन पासको लागि रु १० लाख सम्मलाई दस्तुर	४९०।००
	२ रजिष्ट्रेशन पासको लागि रु २५ लाख सम्मलाई दस्तुर	९९०।००
	३ रजिष्ट्रेशन पासको लागि रु ४० लाख सम्मलाई दस्तुर	१,९९०।००
	४ रजिष्ट्रेशन पासको लागि रु ४० लाख भन्दा माथि लाई दस्तुर	३,४९०।००
छ.	<b>वैदेशिक प्रयोजनको लागि मूल्यांकन दस्तुर</b>	
	क. पच्चिस लाख सम्म	१,०००।००
	ख. पच्चिस लाख एक देखि पचास लाख सम्म	१,३००।००
	ग. पचास लाख एक देखि पचहत्तर लाख सम्म	१,६००।००
	घ. पचहत्तर लाख एक देखि एक करोड सम्म	२,०००।००
	ड. एक करोड एक देखि एक करोड पचास लाख सम्म	२,५००।००
	च. एक करोड पचास लाख एक देखि दुई करोड सम्म	३,०००।००
	छ. दुई करोड एक देखि दुई करोड पचास लाख सम्म	३,५००।००
	ज. दुई करोड पचास लाख एक देखि तिन करोड सम्म	४,२००।००
	झ. तिन करोड एक देखि चार करोड सम्म	५,०००।००
	ञ. चार एक देखि पांच करोड सम्म	७,०००।००
	५ करोड भन्दा माथि ७,०००।- पछिको रकममा प्रति सय ०।०५ पांच पैसाका दरले हुने रकम जोडि लिने ।	प्रति सय पांच पैसा
ज.	२. घर बहाल कर ( प्रति एकसयको बार्षिक )	२ दुई प्रतिशत
झ.	जग्गा बहाल कर ( प्रति एकसयको बार्षिक )	१ एक प्रतिशत
ञ.	चारकिल्ला मूल्यांकन सिफारिस दस्तुर ( ए.स.कर मूल्यांकन दरका आधारमा )	

	१. रु १ देखि ५ लाख मुल्यांकन सम्म न्यूनतम अंक कायम गरि लिने	४९० ००
	२. ५ लाख १ देखि ६ लाख सम्म	५९० ००
	३. ६ लाख १ देखि ७ लाख सम्म	६९० ००
	यसरी प्रति लाख बराबर रु. १०० ०० थप गर्दै जाने ।	
<b>ट</b>	<b>आयश्रोत सेवा शुल्क ( वैदेशिक प्रयोजनको लागि )</b>	
	क. बिसलाख सम्म प्रति लाख	१०० ००
	ख. सो भन्दा माथिको रकममा प्रतिलाख	१५० ००
	अन्तिम लाख बराबर रु. ९० ०० मात्र कायम गरिने छ । निवेदन वापत जोडी १०० ०० गर्ने	
	जस्तै: ६ लाख भन्दा माथि ७ लाख सम्म आउने अंकलाई एकलाख भित्र मानि प्रति लाख सयले रु. ६९०  दस्तुर लिने । निवेदन जोड्दा ७०० ०० हुने	
	७ लाख भन्दा माथि ८ लाख सम्म आउने अंकलाई एकलाख भित्र मानि प्रति लाख सयले रु. ७९०  दस्तुर लिने । निवेदन जोड्दा ८०० ०० हुने	
	न्यूनतम आय श्रोत प्रमाणीत शुल्क रु ४९० ०० कम हुने छैन ।	
<b>ठ</b>	<b>सवारी कर तर्फ ( बार्षिक )</b>	
	१ बस, ट्रक, लहरी	१,५०० ००
	२ मिनि ट्रक, बस	६०० ००
	माइक्रो बस	४०० ००
	३ जिपकार ( निजी )	२०० ००
	४ जिपकार ( भाडा )	२०० ००
	५ ट्रयाक्टर , टेम्पो	२०० ००
	६ पावर टेलर	२०० ००
	७ मोटर साइकल	१०० ००
<b>ड</b>	<b>होर्डिंग बोर्डको बार्षिक दस्तुर (रु. प्रति स्क्वायर फिटमा )</b>	
	१ १२ स्क्वायर फिट सम्म	१,००० ००
	२ सो भन्दा माथि ३० स्क्वायर फिट सम्म	१,५०० ००
	३ सो भन्दा माथि प्रति स्क्वायर फिट	५० ००
	४ भित्तेलेखन प्रति स्क्वायर फिट	२५ ००
	५ १२ स्क्वायर फिट सम्म प्रति व्यानर	४० ००
	६ १२ स्क्वायर फिट भन्दा माथि प्रति व्यानर	६० ००
	७ पोलमा राख्ने बोर्ड बढी ३×३ सम्मको मात्र दिने गरि प्रति एक	७५० ००
	८ फेलेक्स बोर्ड व्यापार व्यवसाय १२ स्क्वायर फिट सम्म बार्षिक पसल बाहिरका	१,००० ००
	९ फेलेक्स बोर्ड व्यापार व्यवसाय १२ स्क्वायर फिट माथि बार्षिक पसल बाहिरका	१,५०० ००
	१० बढीमा ६ स्क्वायर फिट सम्मको पोलमा राख्ने बोर्ड प्रति एकको	५०० ००
	आफ्नो व्यवसायको बाल वा भित्तामा व्यवसाय परिचयका लागि राखिएको व्यवसायीलाई ४×५ एक थान सम्मको बोर्डको रकम नलिने	
	सामान्य व्यानर, पोल व्यानर दस्तुर उपशाखा प्रमुख र का.अ. बाट तोके अनुसार हुनेछ ।	
<b>ढ.</b>	<b>रिक्सा तथा ठेला दस्तुर</b>	
	रिक्सा तथा ठेला बार्षिक कर	२५ ००

	रिक्सा नामसारी	३००।००
	ठेला नामसारी	१००।००
	रिक्सा दर्ता शुल्क	३००।००
<b>ण.</b>	<b>ठेला जरिवाना न.पा.ले निषेध गरेको स्थानमा पाइएमा</b>	
	क. पहिलो पटक	३००।००
	ख. दोस्रो पटक	६००।००
	ग.तेस्रो पटक	१,०००।००
	घ. चौथो पटकमा जफत गरि नम्बर खारेज गर्ने	
	ड. नम्बर नभएका ठेला पहिलो पटक १५ दिन पछि दिने गरि	३००।००
	च. नम्बर नभएका ठेला दास्रो पटक भेटेमा जफत गर्ने	
	छ. वडानं. ४ लायन्सचोक स्थित ठेलामा व्यवसाय गर्ने बाट प्रतिदिन जरिवाना	४००।००
<b>त.</b>	<b>फुटपाथ जरिवाना</b>	
<b>थ.</b>	<b>अभिन खंटाउदा लिने सेवा शुल्क</b>	
	क. विवादित जग्गाका हकमा	९९०।००
	ख. अन्य नगरवासीको माग अनुसार	४९०।००
<b>द.</b>	<b>ए.स.कर फाराम विलम्ब शुल्क ( मूल्यांकनमा )जग्गा पास भई आएको अर्को आ.व. सम्म फाराम बुझाउनेलाई विलम्ब शुल्क नलाग्ने  </b>	
	क. पांचलाख सम्म प्रति वर्ष	३०।००
	ख. सो भन्दा माथि दश लाख सम्म प्रति वर्ष	५०।००
	ग. सो भन्दा माथि पचास लाख सम्म प्रति वर्ष	१००।००
	घ. सो भन्दा माथि एक करोड सम्म प्रतिवर्ष	२००।००
	ड. सो भन्दा माथि प्रतिवर्ष	३००।००
<b>ध</b>	<b>ए.स. कर रसिद   विविध रसिद प्रतिलिपि दस्तुर तथा धरौटी र अन्य</b>	२५।००
<b>न</b>	<b>मेशीनरी भाडा</b>	
	क. ग्रेडर, लोडर न्यूनतम ४ घण्टा(इन्धन वाहेक )	१४,०००।००
	ख. ग्रेडर, लोडर १ दिन ८ घण्टा(इन्धन वाहेक )	२४,०००।००

प.	नक्सापास दस्तुर	
१	हाइराइज भवन ६० फिट भन्दा पनि माथि निर्माण हुनेमा सम्पूर्ण वर्ग फिटमा प्रति वर्ग फिट रु	१५।००
२	व्यापारीक प्रयोजन तर्फ :	प्रतिवर्ग फिट रु मा
	अ. आर.सी.सी. फ्रेम स्टक्चर तर्फ:	
	क. १०० वर्गमिटर भन्दा कम जमिनतला	७।००
	ख. १०० वर्गमिटर भन्दा कम प्रथमतला	९।००
	ग. १०० वर्गमिटर भन्दा कम दोस्रो ,तेस्रो र चौथो तला	१०।००
	घ. १०० वर्गमिटर भन्दा बढी जमिनतला	९।००
	ड. १०० वर्गमिटर भन्दा बढी प्रथमतला	१०।००
	च. १०० वर्गमिटर भन्दा बढी दोस्रो ,तेस्रो र चौथो तला	११।००
	आ. लोडवेरिगं स्टक्चर तर्फ:	
	क. आर.सी.सी. छाना जमिन तला	६।००
	ख. आर.सी.सी. छाना प्रथम तला	७।००
	ग. आर.सी.सी. छाना दोश्रो तला	९।००
	घ. जस्ता \ छाना अन्य जमिन तला	५।००
	ड. जस्ता \ छाना अन्य प्रथम तला	६।००
	च. जस्ता \ छाना अन्य दोश्रो तला	७।००
	इ. सिमेन्ट ब्लक ५ इन्ची गाह्रो जस्ता छाना, अस्थायी टहरो गोदाम आदी तर्फ:	५।००
३	आवासिय प्रयोजन तर्फ :	प्रतिवर्ग फिट रु मा
	अ. आर.सी.सी. फ्रेम स्टक्चर तर्फ:	
	क. १०० वर्गमिटर भन्दा कम जमिनतला	६।००
	ख. १०० वर्गमिटर भन्दा कम प्रथमतला	७।००
	ग. १०० वर्गमिटर भन्दा कम दोस्रो ,तेस्रो र चौथो तला	९।००
	घ. १०० वर्गमिटर भन्दा बढी जमिनतला	७।००
	ड. १०० वर्गमिटर भन्दा बढी प्रथमतला	९।००
	च. १०० वर्गमिटर भन्दा बढी दोस्रो ,तेस्रो र चौथो तला	१०।००
	आ. लोडवेरिगं स्टक्चर तर्फ:	
	क. आर.सी.सी. छाना जमिन तला	५।००
	ख. आर.सी.सी. छाना प्रथम तला	६।००
	ग. आर.सी.सी. छाना दोश्रो तला	७।००
	घ. जस्ता \ छाना	३।००
	इ. सिमेन्ट ब्लक ५ इन्ची गाह्रो जस्ता छाना, अस्थायी टहरो गोदाम आदी तर्फ:	२।००

४	कृषि प्रयोजन तर्फः	प्रतिबर्ग फिट रु मा
	अ. कुखुरा खोर निर्माण तर्फः	
	क. आर.सी.सी. स्टक्चर जमिन तला	४१००
	ख. आर.सी.सी. स्टक्चर प्रथम तला र सो भन्दा माथि	५१००
	ग. लोडवेरिगं जस्ता छाना जमिन तला	३१००
	घ. लोडवेरिगं जस्ता छाना प्रथम तला र सो भन्दा माथि	४१००
	ड. साधारण खरको छाना	२१००
५	सार्वजनिक संघसंस्था तर्फ	
	क. सरकारी स्तरका शैक्षिक संस्था ( व्यापारीक प्रयोजन वाहेक )	स्वीकृत लिनु पर्ने
	ख. सार्वजनिक मठमन्दिर गुम्वा,मस्जिद,चर्च पाटी पौवा	स्वीकृत लिनु पर्ने
६	कम्पाउण्डवाल तर्फ, रनिगं फिटमा	५१००
७	घरजग्गा पास तर्फको सेवा शुल्क प्रति बर्गफुट ( बजार क्षेत्र पिच ढल निर्माण भएको स्थानमा मात्र लागू गर्ने र सम्बन्धित कन्स्ट्रुटेन्ट ईन्जिनियर प्राविधिकले नक्सा पेश गर्दा किटानी गरि पेश गर्न लगाउने र सो रकम निर्माण सम्पन्न पश्चात न.पा.मै जम्मा रहनेछ ।)	११००
८	निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र	
	क. जस्ता छानाको घर निर्माणमा	४९०१००
	ख. आर.सि.सि.फ्रेम स्टक्चर २००० बर्ग फुट सम्मको निर्माणमा	९९०१००
	ग. आर.सि.सि.फ्रेम स्टक्चर ४००० बर्ग फुट सम्मको निर्माणमा	१,९९०१००
	ग. आर.सि.सि.फ्रेम स्टक्चर ४००० बर्ग फुट भन्दा माथिका निर्माणमा	३,४९०१००
८	नक्सा नक्कल दस्तुर ( नक्सा र प्रमाण पत्र समेत )	९९०१००
९	नक्सापास प्रमाण पत्र मात्र नक्कल दस्तुर	४९०१००
१०	नक्सा तर्फको घरनक्सा नामसारी दस्तुर	
	क. अंशबण्डाबाट , पारिवारिक नामसारी	९९०१००
	ख. अन्य राजिनामाबाट नामसारी	१,४९०१००
	ग. शहरी क्षेत्र भित्रको नामसारी	१,९९०१००
११	नक्सापास जरिवाना नगरप्रमुखबाट तोकिए बमोजिम हुनेछ ।	
फ.	नयाँ घरनं. प्लेट शुल्क प्रति एक ( पहिला दिएको पुरानो निलो प्लेट भएकाहरुलाई निशुल्क दिइनेछ )	२००१००
ब.	मर्मत संभार शुल्क तर्फ	
१	खानेपानीको लागि पिच बाटो काटने अनुमती मूलबाटो मर्मत संभार शुल्क	
२	खानेपानीको लागि पिच बाटो काटने अनुमती सहायक बाटो ,,	
३	खानेपानीको लागि ग्रावल बाटो काटने अनुमती ,,	५००१००
भ.	भाडामा लिएको कोठा खोल्नको लागि सेवा शुल्क प्रति कोठा	१,५००१००

म	नासग एच ए इन्जियरिंग संस्थाहरुबाट नगरपालिका अध्ययन अध्यापन वापत दस्तुर सहित स्विकृत गर्ने प्रति पटक	५,०००।००
य.	बालमैत्री नगर कोष वापत एकिकृत सम्पत्ति करका करदाता प्रत्येक सग यस आ.ब. २०७१।०७२ देखि लिने बार्षिक रकम	५०।००

हिसाब गर्दा आउने पैसालाई (राउण्ड फिगर) मा राख्ने | जस्तै ४९ पैसा सम्मलाई ० र ५० पैसा भन्दा माथिलाई रु. १।००

र	एकिकृत सम्पत्ति कर	कर रकम
१	१ लाख देखि ५ लाख मुल्याकन सम्म	१००।००
२	५ लाख १ देखि १० लाख मुल्याकन सम्म	२००।००
३	१० लाख १ देखि १५ लाख मुल्याकन सम्म	३००।००
४	१५ लाख १ देखि २० लाख मुल्याकन सम्म	४००।००
५	२० लाख १ देखि २५ लाख मुल्याकन सम्म	७००।००
६	२५ लाख १ देखि ३० लाख मुल्याकन सम्म	१,०००।००
७	३० लाख १ देखि ३५ लाख मुल्याकन सम्म	१,२००।००
८	३५ लाख १ देखि ४० लाख मुल्याकन सम्म	१,८००।००
९	४० लाख १ देखि ४५ लाख मुल्याकन सम्म	२,४००।००
१०	४५ लाख १ देखि ५० लाख मुल्याकन सम्म	३,०००।००
११	५० लाख १ देखि ६० लाख मुल्याकन सम्म	३,५००।००
१२	६० लाख १ देखि ७० लाख मुल्याकन सम्म	५,२००।००
१३	७० लाख १ देखि ८० लाख मुल्याकन सम्म	६,८००।००
१४	८० लाख १ देखि ९० लाख मुल्याकन सम्म	८,४००।००
१५	९० लाख १ देखि १ करोड मुल्याकन सम्म	१०,०००।००
१६	१ करोड १ देखि १ करोड २० लाख मुल्याकन सम्म	१२,०००।००
१७	१ करोड २० लाख १ देखि १ करोड ४० लाख मुल्याकन सम्म	१४,०००।००
१८	१ करोड ४० लाख १ देखि १ करोड ६० लाख मुल्याकन सम्म	१६,०००।००
१९	१ करोड ६० लाख १ देखि १ करोड ८० लाख मुल्याकन सम्म	१८,०००।००
२०	१ करोड ८० लाख १ देखि २ करोड मुल्याकन सम्म	२०,०००।००
२१	२ करोड १ देखि २ करोड ५० लाख मुल्याकन सम्म	२५,०००।००
२२	२ करोड ५० लाख १ देखि ३ करोड मुल्याकन सम्म	३२,०००।००
२३	३ करोड १ देखि ३ करोड ५० लाख मुल्याकन सम्म	३९,०००।००
२४	३ करोड ५० लाख १ देखि ४ करोड मुल्याकन सम्म	४६,०००।००
२५	४ करोड १ देखि ४ करोड ५० लाख मुल्याकन सम्म	५३,०००।००
२६	४ करोड ५० लाख १ देखि ५ करोड मुल्याकन सम्म	६०,०००।००
२७	५ करोड १ भन्दा माथि को मुल्याकन पछि प्रति हजार	०।२ प्रतिशत