स्थानीय राजपत्र

भरतपुर महानगरपालिकाद्वारा प्रकाशित

खण्ड १ संख्या ९, मितिः २०७६ श्रावण ०१ गते

भाग- १

आर्थिक ऐन, २०७६

भरतपुर महानगरपालिका

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

भरतपुर, चितवन

प्रदेश नं. ३, नेपाल

आर्थिक ऐन, २०७६

सभामा पेश भएको मितिः २०७६ आषाढ १० गते
पारित भएको मितिः २०७६ आषाढ १६ गते
राजपत्रमा प्रकाशन मिति २०७६ श्रावण १ गते

प्रस्तावनाः भरतपुर महानगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७६/०७७ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न र स्थानीय कर तथा शुल्क निर्धारण गर्ने तथा छुट दिने व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम भरतपुर महानगरपालिकाको नगर सभाले यो ऐन बनाई लागू गरेको छ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः**

१) यो ऐनको नाम **"आर्थिक ऐन, २०७६"** रहेको छ।

२) यो ऐन २०७६ साल श्रावण १ गते देखि भरतपुर महानगरपालिका क्षेत्रभित्र लागू हुनेछ।

२. **सम्पति करः**

१) महानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको घर जग्गा र त्यस्तो जग्गामा बनेको भौतिक संरचना र संरचनाले चर्चेको जग्गामा सम्पत्ति कर लगाई असूल गरिनेछ।

२) महानगरपालिकाको राजश्व ऐन, २०७६ को दफा १०(१३) बमोजिम सम्पत्ति कर नलाग्ने भनी उल्लेख भएको घर र जग्गाको हकमा सोही बमोजिम हुनेछ।

३) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने सम्पत्ति करको दर, जग्गाको मूल्याङ्कन, संरचनाको मूल्याङ्कन र संरचनाको ह्रासकट्टी क्रमशः **अनुसूची-१ (क), (ख), (ग) र (घ)** मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ।

३. **भूमिकर (मालपोत):** महानगरपालिका क्षेत्रभित्र **अनुसूची-२** बमोजिम भूमिकर (मालपोत) लगाई असूल गरिनेछ। दफा २ बमोजिम सम्पत्तिकर लगाएको जग्गामा भूमिकर (मालपोत) लगाइने छैन। तर बक्यौता मालपोत रकम असूली गर्न बाधा पर्नेछैन।

४. **घर जग्गा बहाल करः**

१) महानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्था वा निकायले घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड (छप्पर), कारखाना, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक रुपमा बहालमा दिएमा बहाल लागेको रकममा घर जग्गा बहाल कर लगाइनेछ।

२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने घरजग्गा वहाल करको दर **अनुसूची-३** मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ।

५. **व्यवसाय करः**

१) महानगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा व्यवसाय कर लगाइ असूल गरिनेछ।

२) उपदफा (१) बमोजिम लिइने व्यवसाय करको दर **अनुसूची -४** मा तोकिए बमोजिम हुनेछ।

६. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करः**

१) महानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरेका जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोबार (बिल वा बिजक वा लेनदेन) गरेवापत **अनुसूची-५** बमोजिम जडिबुटी, कवाडी तथा जीवजन्तु कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

२) उपदफा (१) बमोजिमका वस्तुको व्यवसायिक कारोबार गर्ने व्यक्ति वा संस्थालाई महानगरपालिकाले व्यवसाय इजाजत दिँदा कर बुझाउने शर्त र विधि समेत तोकी इजाजत दिनेछ।

७. **सवारीसाधन करः**

१) महानगरपालिका क्षेत्रभित्रका सवारीसाधनमा प्रदेश सरकारले सवारी साधन कर लगाउने र उठाउनेछ। तर टाँगा, रिक्सा र विद्युतीय रिक्सा तथा स्कुटरमा महानगरपालिकाले सवारी साधन कर लगाई असुल गर्नेछ।

२) उपदफा (१) बमोजिम महानगरपालिकाले लगाउने भनी तोकिएका

सवारीसाधनहरुको दर्ता, नवीकरण र सवारी साधन करको दर **अनुसूची-६** बमोजिम हुनेछ।

८. **विज्ञापन कर:**

१) महानगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापन तथा प्रचार प्रसारका लागि राख्न दिने साइनबोर्ड, स्टल लगायतमा **अनुसूची- ७** बमोजिम विज्ञापन कर लगाई असूल गरिने छ।

९. **मनोरञ्जन कर:**

१) महानगरपालिका क्षेत्रभित्र संचालित सिनेमा हल, सांस्कृतिक प्रदर्शन हल, थियटर, सङ्गीत गृह, मनोञ्जन स्थल, प्रदर्शन स्थल, जादू, सर्कस, चटक जस्ता मनोरञ्जन व्यवसायमा प्रदेश कानूनले तोके बमोजिम मनोरञ्जन कर असुल गरिनेछ।

१०. **बहाल बिटौरी शुल्क:**

१) महानगरपालिकाले आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका देहाय बमोजिमका सम्पत्तिहरुमा **अनुसूची-८** बमोजिमको दरमा बहाल विटौरी शुल्क लगाउन र उठाउन सक्नेछ:

क) आफुले निर्माण गरेका वा आफ्नो स्वामित्वमा रहेका भवन, जग्गा वा अन्य सम्पत्ति।

ख) आफ्नो रेखदेखमा रहेका सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउको जग्गामा भएका अस्थाई टहरा, छाप्रा वा पसल वा आवास।

ग) महानगरपालिकाले तोकेका सार्वजनिक स्थल, हाटबजार, मेला, जात्रा आदिमा रहेका व्यवसाय।

११. **पार्किङ्ग शुल्क:**

१) महानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र तोकेका पार्किङ्ग स्थलमा सवारीसाधनलाई पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराए वापत पार्किङ्ग गर्ने समयको आधारमा **अनुसूची-९** मा उल्लेख भएबमोजिमको दरमा पार्किङ्ग शुल्क लगाई असूल गर्नेछ।

२) महानगरपालिकाले उपदफा (१) बमोजिम तोकेका स्थान बाहेक अन्य स्थानमा सवारी पार्किङ्ग गर्न रोक लगाउन सक्नेछ। तर राजमार्ग तथा

सहायक राजमार्गको सडक अधिकार क्षेत्रभित्र यस दफाबमोजिम सवारी पार्किङ्ग गराइने र शुल्क लगाइने छैन।

३) महानगरपालिकाले सवारी पार्किङ्ग क्षेत्र निर्धारण गर्दा सवारी आवागमनमा बाधा नपुग्नेगरी ट्राफिक प्रहरी कार्यालयसँगको समन्वयमा गर्नेछ।

१२. **सेवा, शुल्क र दस्तुरः**

१) महानगरपालिकाले संविधानको **अनुसूची-८** र **अनुसूची-९** बमोजिमका क्षेत्र र विषयमा आफूले पुऱ्याए सेवा वापत शुल्क तथा दस्तुरको दर **अनुसूची-१०** बमोजिम हुनेछ।

२) महानगरपालिकाले सहकारी संस्था, एफ.एम. रेडियो, "घ" वर्गको निर्माण व्यवसाय इजाजत, विद्यालय स्थापना, ट्यूसन तथा कोचिङ सेन्टर, औषधी पसल, स्थानीय व्यापारिक फर्मको दर्ता, अनुमति, नवीकरण तथा नियमन आदि सेवामा सेवा शुल्क दस्तुर लगाई उठाउनेछ।

३) उपदफा (२) बमोजिम व्यापार, व्यवसाय तथा सेवा संचालन गर्न चाहने व्यक्ति वा संस्थाबाट इजाजत (दर्ता) दस्तुर लिई इजाजत प्रदान गरिनेछ। इजाजत प्राप्त सहकारी संस्था, एफ.एम. रेडियो, "घ" बर्गको निर्माण व्यवसाय इजाजत, विद्यालय स्थापना, ट्युसन तथा कोचिङ सेन्टर, औषधी पसल, स्थानीय व्यापारिक फर्महरुले वार्षिकरुपमा सेवा शुल्क वा दस्तुर चुक्ता गरी नवीकरण गर्नुपर्नेछ।

१३. **बिक्रीः**

१) महानगरपालिकाले प्राकृतिक स्रोत मध्ये आफ्नो क्षेत्रभित्र वातावरणीय प्रभाव परीक्षणबाट तोकिएको परिमाणमा स्लेट, ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा एवं माटोजन्य वस्तु एवं सार्वजनिक तथा ऐलानी जग्गामा रहेका काठ, दाउरा, जराजुरी, दहत्तर–बहत्तर आदिको बिक्री **अनुसूची- ११** बमोजिम गर्नेछ।

१४. **घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्कः**

१) घर जग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क प्रदेश कानूनले तोकेबमोजिम लगाइने र उठाइने छ।

२) घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क उठाउन महानगरपालिकामा साधन, स्रोत,

प्रविधि, जनशक्ति तथा कार्यालय व्यवस्थापन नभएसम्म नेपाल सरकारले तोकेको कार्यालय मार्फत उठाईनेछ।

१५. **कर छुट :**

१) बार्षिक रुपमा तिर्नुपर्ने कर सोही आर्थिक बर्षको पौष मसान्तभित्र र मासिक रुपमा तिर्नुपर्ने कर महिना समाप्त भएको सात दिनभित्र बुझाउने करदातालाई नियमानुसार लाग्ने करमा क्रमशः दश र पाँच प्रतिशत छुट दिइनेछ।

१६. **दण्ड जरिवाना:**

१) सम्पत्ति कर तथा भूमिकर (मालपोत) मा पहिलो वर्ष १० प्रतिशत र दोस्रो वर्षबाट २० प्रतिशत जरिवाना सहित बक्यौता असुल गरिनेछ।

२) महानगरपालिकाले निर्धारण गरेका अन्य कर, शुल्क तथा महसूलको हकमा महानगरपालिकाको राजश्व ऐन, २०७६ मा तोकिएबमोजिम दण्ड तथा जरिवाना गरिनेछ।

१७. **प्रचलित कानुन बमोजिम हुने:** यस ऐनमा उल्लेख गरिएका बिषयमा यसै बमोजिम र उल्लेख गरिएका बिषयमा महानगरपालिकाको राजश्व ऐन, २०७६ तथा प्रचलित कानुनमा व्यवस्था भएबमोजिम हुनेछ।

१८. **कार्यविधि बनाउन सक्ने:**

१) ऐनको उद्देश्य कार्यान्वयन गर्नको लागि महानगरपालिकाले आवश्यक कार्यविधि वा निर्देशिका बनाई लागू गर्न सक्नेछ।

अनुसूची-१(क)

(ऐनको दफा २ को उपदफा (३) सँग सम्बन्धित)

सम्पत्ति कर

क्र. सं.	सम्पत्ति कर (रु मा)	वार्षिक कर दर रकम (रु मा)
१	१०,००,००० मूल्याङ्कनसम्म	२५०।-
२	१०,००,००१-२०,००,०००।- मूल्याङ्कनसम्म	३५०।-
३	२०,००,००१-३०,००,०००।- मूल्याङ्कनसम्म	९००।-
४	३०,००,००१-४०,००,०००।- मूल्याङ्कनसम्म	१,४००।-
५	४०,००,००१-५०,००,०००।- मूल्याङ्कनसम्म	२,०००।-
६	५०,००,००१-७०,००,०००।- मूल्याङ्कनसम्म	४,०००।-
७	७०,००,००१-९०,००,०००।- मूल्याङ्कनसम्म	६,०००।-
८	९०,००,००१–१,१०,००,००० ।-मूल्याङ्कनसम्म	८,०००।-
९	१,१०,००,००१–१,३०,००,०००।- मूल्याङ्कनसम्म	११,०००।-
१०	१,३०,००,००१–१,६०,००,०००।- मूल्याङ्कनसम्म	१४,०००।-
११	१,६०,००,००१–२,००,००,०००।- मूल्याङ्कनसम्म	१७,०००।-
१२	२,००,००,००१–२,५०,००,००० ।-मूल्याङ्कनसम्म	२१,०००।-
१३	२,५०,००,००१–३,००,००,०००।- मूल्याङ्कनसम्म	२६,०००।-
१४	३,००,००,००१–३,५०,००,०००।-मूल्याङ्कनसम्म	३०,०००।-
१५	३,५०,००,००१–४,००,००,०००।-मूल्याङ्कनसम्म	४०,०००।-
१६	४,००,००,००१–५,००,००,०००।-मूल्याङ्कनसम्म	५०,०००।-
१७	५,००,००,००१–६,००,००,०००।-मूल्याङ्कनसम्म	६०,०००।-
१८	६,००,००,००१।- माथिको मुल्याकंन (प्रतिलाखमा)	०.०९ प्रतिशत

पुनश्चः भूमिकर (मालपोत) तिर्नुपर्ने जग्गा वा सम्पत्ति कर तिर्नुपर्ने जग्गा प्राप्ति भएको वा सम्पत्ति कर तिर्नुपर्ने संरचना बनेको वा प्राप्त भएको एक वर्षभित्र आफ्नो सम्पत्तिको विवरण महानगरपालिकाले उपलब्ध गराएको फाराममा विवरण भरी महानगरपालिका वा सम्बन्धित वडा कार्यालयमा पेश गर्नुपर्नेछ । यदि नगरेमा प्रतिवर्ष रु. ३० को दरले विलम्ब शुल्क लाग्नेछ ।

अनुसूची १ (ख)

(ऐनको दफा २ को उपदफा (३) सँग सम्बन्धित)

जग्गाको मूल्याङ्कन

क्र.सं	विवरण	क्षेत्र	२०७६।७७ को मूल्याङ्कन दर प्रति कट्ठा
	वडा नं १		
	ठिमुरा श्रेत्र		
१	मूल सडकबाट लब्ली रिर्सोट जाने पीच सडक-१२०७५	ठिमुरा क्षेत्र उत्तर भरतपुर-६३९	५,५०,०००।-
२	अन्य शाखा बाटोहरूको जग्गा-१२०७६	ठिमुरा क्षेत्र उत्तर भरतपुर-६३९	३,९२,०००।-
3	अन्य बाटो नभएको जग्गा-१२०७७	ठिमुरा क्षेत्र उत्तर भरतपुर-६३९	२,५४,८००।-
४	नारायणगढ मुग्लिङ्ग राजमार्ग जंगल सिमानाबाट मुल सडक हुँदै चितवन मिल्क-१२०७४	ठिमुरा क्षेत्र उत्तर भरतपुर-६३९	७,८४,०००।-
	रामनगर श्रेत्र		
५	रामनगरको पश्चिम जङ्गल सिमानाबाट पानी ट्याङ्की भई सतनचुली सामुदायिक वन कार्यालय हुँदै नारायणगढ मुग्लिन रा-१२०८०	रामनगर क्षेत्र उत्तर भरतपुर-६४०	१२,७४,०००।-
६	नारायणगढ मुग्लिङ्ग राजमार्गसँग जोडिएको जग्गाहरू-१२०७८	रामनगर क्षेत्र उत्तर भरतपुर-६४०	३१,३६,०००।-
७	राजमार्ग पुरानो पानी ट्याङ्की हँदै देबघाट जाने बाटो-१२०७९	रामनगर क्षेत्र उत्तर भरतपुर-६४०	१७,६४,०००।-
८	अन्य बाटो भएको जग्गा-१२०८१	रामनगर क्षेत्र उत्तर भरतपुर-६४०	११,७६,०००।-
९	अन्य बाटो नभएको जग्गा-१२०८२	रामनगर क्षेत्र उत्तर भरतपुर-६४०	३,९२,००० ।-
१०	अन्य पीचमा पर्ने जग्गाहरू-११९५८	रामनगर क्षेत्र उत्तर भरतपुर-६४०	१२,००,०००।-

नारायणगढ श्रेत्र			
११	दियालो मार्ग (पोखरा बसपार्कबाट भानु मा.वि. गौरेश्वर मन्दिर हुँदै लीलाचोकसम्म)-१२०८४	शहरीकेन्द्र नारायणगढ क्षेत्र-६४१	८२,३२,०००।-
१२	अन्य बाटो भएको घडेरी जग्गा-१२०८५	शहरीकेन्द्र नारायणगढ क्षेत्र-६४१	४५,०८,०००।-
१३	माथि उल्लिखित सडकहरू बाहेक अन्य पीच बाटो-११९४०	शहरीकेन्द्र नारायणगढ क्षेत्र-६४१	६८,६०,०००।-
१४	दियालो मार्ग (पोखरा बसपार्कबाट भानु मा.वि. गौरेश्वर मन्दिर हुँदै लीलाचोकसम्म)-११९५९	शहरीकेन्द्र नारायणगढ क्षेत्र-६४१	८२,३२,००० ।-
१५	मुग्लिङ्ग नारायणगढ राजमार्गमा पर्ने पोखरा बसपार्कबाट वडा नं. ३ सिमानासम्म-१२०८३	शहरीकेन्द्र नारायणगढ क्षेत्र-६४१	१,३७,२०,०००।-
१६	बाटो नभएको जग्गा-१२०८६	शहरीकेन्द्र नारायणगढ क्षेत्र-६४१	१४,७०,०००।-
साविक वडा नं ३			
१७	बाटो नभएका जग्गा-११८५०	शहरी केन्द्र नारायणगढ-६४४	१९,६०,०००।-
१८	लायन्सचोकबाट शहीदचोक पुल्चोकहुँदै नारायणी पुलसम्मका (शहिदपथ) महेन्द्र राजमार्गसँग जोडिएको जग्गाहरू -१२०९९	शहरी केन्द्र नारायणगढ-६४४	२,३५,२०,०००।-
१९	मुग्लिङ्ग नारायणगढ राजमार्ग वडा नं १३ सिमानाबाट पुल्चोकसम्मका घडेरी-१२०९८	शहरी केन्द्र नारायणगढ-६४४	१९,६०,०००।-
२०	शहिदचोक (महेन्द्र राजमार्ग) बाट बालकुमारी मा.वि. जाने चोकसम्म-१२१००	शहरी केन्द्र नारायणगढ-६४४	८८,२०,०००।-
२१	बालकुमारीचोकदेखि वडा नं. १ सिमाना सम्मका (प्रगति सडक) पीच सडक-१२१०१	शहरी केन्द्र नारायणगढ-६४४	१,२७,४०,०००।-
२२	गंगादेवीमार्ग शहिदमार्ग क शुक्रमार्ग (जुनहल लाइन) भृकुटीमार्ग क पुतली बजारमार्ग पुतली बजारमार्ग क-११	शहरी केन्द्र नारायणगढ–६४४	१,२७,४०,०००।-
२३	अन्य बाटो भएको घडेरी-११८४९	शहरी केन्द्र नारायणगढ-६४४	५८,८०,००० ।-
२४	महेन्द्र राजमार्गमा पर्ने नहरदेखि पुग्गी खोलासम्मको जग्गा-१२०९७	शहरी केन्द्र नारायणगढ-६४४	९८,००,००० ।-

वडा नं. २			
१	लीलाचोकबाट मितेरीचोक वडा कार्यालयचोक हुँदै तालिम केन्द्र जाने बाटो (जलमा मार्ग क र रामेश्वर मार्ग क)-११९६०	शहरी केन्द्र नारायणगढ वडा २	८२,३२,०००।-
२	बाईपास सडकले छोएको जग्गा-११९६१	शहरी केन्द्र नारायणगढ वडा २	७८,४०,०००।-
३	वडा नं.१२ सिमाना लिलाचोकबाट मितेरीचोक वडा कार्यालय चोक हुँदै तालिमकेन्द्र जाने बाटो(जलमामार्ग रामेश्वर क)-१२०८८	शहरी केन्द्र नारायणगढ वडा २	८२,३२,०००।-
४	क्षयरोग चोकबाट (प्रगति सडक) बालकुमारी कन्या मा.वि. चोक वडा नं. ३ सिमाना सम्मका पीच सडकका घडेरी-१२०८९	शहरीकेन्द्र नारायणगढ वडा २	८८,२०,००० ।-
५	मुग्लिङ्ग नारायणगढ राजमार्ग नारायणी लिफ्ट सिचाईको नहरबाट पोखरा बसपार्क हुँदै क्षयरोगचोक-१२०८७	शहरी केन्द्र नारायणगढ वडा २	१,२७,४०,०००।-
६	नमस्ते मितेरी भानु आदर्शचोक हुँदै पोखरा बसपार्क नहरचोक क्षेत्रपुर मार्ग सम्मका पीच सडक–१२०९०	शहरी केन्द्र नारायणगढ वडा २	८८,२०,०००।-
७	वडा नं २३ सिमाना प्रगती सडक (बालकुमारी कन्या मा.वि.चोक)देखि क्याम्पाचौर कला मन्दिर हुँदै जलमामार्ग सम्म ज-१२०९१	शहरी केन्द्र नारायणगढ वडा २	८२,३२,०००।-
८	राजमार्ग नारायणी लिफ्ट सिचाई नहरबाट मिल्सएरिया नेपालचोक वडा कार्यालयचोक तिनकुने चोक हुँदै बाइपास सडक -१२०९२	शहरी केन्द्र नारायणगढ वडा २	८२,३२,०००।-
९	नमस्तेमार्ग मिल्सएरियाको भित्री पीच सडक बुद्धमार्ग क शिवालय पृथ्वीमार्ग गणेशनगरमार्ग आँपटारी तथा अन्य पीच सडक-१२०९४	शहरी केन्द्र नारायणगढ वडा २	४३,१२,०००।-
१०	अन्य बाटो भएका जग्गा घडेरी-१२०९५	शहरी केन्द्र नारायणगढ वडा २	३९,२०,०००।-
११	बाटो नभएको जग्गा-१२०९६	शहरी केन्द्र नारायणगढ वडा २	१५,६८,०००।-
१२	पोखरा बसपार्क बाट आदर्शचोक हुँदै तिनकुने चोकसम्म आदर्शमार्ग घ र विक्रममार्ग पीच सडकसँग-१२०९३	शहरी केन्द्र नारायणगढ वडा २	६८,६०,०००।-

वडा नं. ३			
१	अन्य बाटो भएका घडेरी जग्गा-११८६०	शहरी केन्द्र नारायणगढ	२३,५२,०००।-
२	बाटो नभएका जग्गा-११८६१	शहरी केन्द्र नारायणगढ	७,८४,०००।-
३	राजमार्ग खोलिएका पीच सडकहरू (आनन्द मार्ग क विशाल मार्ग क विकास मार्ग क कमलनगर मार्ग हिमालयन बैक चोकबाट ने-११८५६	शहरी केन्द्र नारायणगढ	८२,३२,०००।-
४	आनन्द मार्ग ख श्री पशुपति मार्ग शान्ति मार्ग मण्डी बजार तेजमार्ग ज्योती मार्ग घ बेलचोक गणेश मार्ग सन्तोषमा-११८५७	शहरी केन्द्र नारायणगढ	५५,८०,०००।-
५	बेलचोकबाट १ नं. पुलसम्म पीच सडकको घडेरी-११८५८	शहरी केन्द्र नारायणगढ	७४,४८,०००।-
६	शहिदचोकबाट बेलचोकसम्म (सँगम सडक) का पीच सडकमा जोडिएका घडेरी जग्गा-११८५३	शहरी केन्द्र नारायणगढ	८८,२०,०००।-
७	बेलचोकबाट बार्हघरे ३ नं. पुल (नविन मार्ग) सम्मका पीच सडकका जग्गाहरू-११९६२	शहरी केन्द्र नारायणगढ	५८,८०,०००।-
८	लायन्सचोक शहिदचोक पुलचोक हुँदै नारायणी पुलसम्म (शहिदपथ)का राजमार्गसँग जोडिएको-११८५१	शहरी केन्द्र नारायणगढ	२,५४,८०,०००।-
९	महेन्द्र राजमार्ग पर्ने नहरदेखि पुँगीखोलासम्मको घडेरी-११८५२	शहरी केन्द्र नारायणगढ	९८,००,०००।-
१०	पुलचोकबाट साइरन क्लबसम्म जोडिएका घडेरी-११८५४	शहरी केन्द्र नारायणगढ	८८,२०,०००।-
११	साईरन क्लबबाट भानुमार्ग चोक (न्यू सडक) सम्मका पीच सडकसम्म जोडिएका जग्गा-११८५५	शहरी केन्द्र नारायणगढ	७८,४०,०००।-
१२	माथि उल्लिखित सडकबाहेक अन्य पीच सडक सँग जोडिएको जग्गा-११८५९	शहरी केन्द्र नारायणगढ	५२,९२,०००।-
वडा नं. ४			
१	माथि उल्लिखित बाहेकका अन्य पीच सडकसँग जोडिएका जग्गा-११८६३	शहरीकेन्द्र नारायणगढ	२३,६६,०००।-

२	अन्य बाटो भएको जग्गा-११८६४	शहरीकेन्द्र नारायणगढ	१५,००,०००।-
३	अन्य बाटो नभएका जग्गा-११८६५	शहरीकेन्द्र नारायणगढ	७,००,०००।-
४	त्रिचोक देखि धर्मचोक सम्म-११९७२	शहरीकेन्द्र नारायणगढ	४०,०४,०००।-
५	त्रिभगवती मार्ग (आर्मी ब्यारेकमार्ग) मदनस्मृति शान्ति मार्ग श्री गणेश मार्गका पीच सडकसँग जोडिएको-११८६२	शहरीकेन्द्र नारायणगढ	३६,४०,०००।-
६	पिपलचोक गणेश मार्ग (त्रिचोकदेखि गणेश मन्दिरचोक सम्म) रामपुर शास्त्रीमार्ग त्रिचोक देखि पिपल चोकसम्म) गणेश मन्दिर-११८६६	शहरीकेन्द्र नारायणगढ	३६,४०,०००।-
७	माथि उल्लिखित बाहेकका अन्य पीच सडक-११८६७	शहरीकेन्द्र नारायणगढ	३२,७६,०००।-
८	अन्य बाटो भएको जग्गा-११८६८	शहरीकेन्द्र नारायणगढ	१६,००,०००।-
९	अन्य बाटो नभएको जग्गा-११८६९	शहरीकेन्द्र नारायणगढ	६,००,०००।-
१०	धर्मचोकबाट विशालचोक सम्मको घडेरी-१२०५७	पश्चिम भरतपुर	२७,३०,०००।-
११	१ नं पुल लकुंखोला बाट बैकुण्ठचोक हुँदै धर्मचोक (वैकुण्ठ लक्ष्मीमार्ग) सम्मका पीचसडक–११९७३	पश्चिम भरतपुर	४०,०४,०००।-
१२	३ नं पुल लंकुखोला बाट रामघाट चोकसम्म-१२०५५	पश्चिम भरतपुर	३२,७६,०००।-
१३	रामघाट चोकबाट शिवघाटसम्मको (रामघाट मार्ग) पीच सडकसँग जोडिएका जग्गा-१२०५६	पश्चिम भरतपुर	२१,८४,०००।-
१४	विशाल चोकबाट जगन्नाथचोक (गा.वि.स. सिमाना) सम्मका पीच सडकसँग जोडिएका जग्गा-१२०५८	पश्चिम भरतपुर	३०,००,०००।-
१५	बैकुण्ठ चोकबाट धारापानी चोकसम्म (बैकुण्ठमार्ग क) अद्धैत चोकबाट लंकुखोला २ नं पुलसम्मका पीच सडक-१२०५९	पश्चिम भरतपुर	३२,७६,०००।-

१६	माथि उल्लिखित बाहेकका अन्य पीचसडकसँग जोडिएका जग्गा-१२०६०	पश्चिम भरतपुर	२१,८४,०००।-
१७	अन्य बाटो भएको जग्गा-१२०६१	पश्चिम भरतपुर	१८,२०,०००।-
१८	अन्य बाटो नभएका जग्गा-१२०६२	पश्चिम भरतपुर	९,१०,००० ।-
१९	धर्मचोकबाट यज्ञपुरीचोक हुँदै जागेश्वरचोक सम्म-११८७०	पश्चिम भरतपुर	४०,०४,०००।-
२०	जागेश्वरचोकबाट (रामपुरोड) कालीदासको घरसम्म-११८७१	पश्चिम भरतपुर	२३,६६,०००।-
२१	कालीदास भट्टराइको घरचोकबाट सृष्टिचोक सम्मको जग्गा-११८७२	पश्चिम भरतपुर	२३,६६,०००।-
२२	नव दुर्गा चोक बाट गा.वि.स. सिमाना सम्मको जग्गा-११८७३	पश्चिम भरतपुर	१६,००,०००।-
२३	धर्मचोक देखि विशालचोक सम्मको जग्गा-११८७४	पश्चिम भरतपुर	२७,३०,०००।-
२४	विशालचोक बाट जगन्नाथचोक(गा.वि.स. सिमाना) सम्मको जग्गा-११८७५	पश्चिम भरतपुर	३०,००,०००।-
२५	अन्य बाटोमा पर्ने जग्गा-११८७८	पश्चिम भरतपुर	१४,००,०००।-
२६	वडाअपिस मार्ग पीच सडकसँग जोडिएको जग्गाहरू-११८७६	पश्चिम भरतपुर	३०,००,०००।-
२७	माथि उल्लिखित सडकहरूबाहेक अन्य पीचबाटोका घडेरी जग्गा-११८७७	पश्चिम भरतपुर	२१,८४,०००।-
२८	बाटो नभएको जग्गा-११८७९	पश्चिम भरतपुर	७,००,०००।-
	वडा नं. ५		
१	अन्य बाटो भएका जग्गाहरू-१२०६५	पश्चिम भरतपुर	१६,३८,०००।-
२	रामपुर रोडवडा नं ६ सिमानाबाट स्मलहेभन बोर्डिङ्ग हुँदै गा.वि.स. सिमानासम्मका जग्गा-१२०६३	पश्चिम भरतपुर	२७,३०,०००।-
३	माथि उल्लिखित सडकहरू बाहेक अन्य पीच बाटोका जग्गाहरू-१२०६४	पश्चिम भरतपुर	२१,००,०००।-
४	बाटो नभएका जग्गा-१२०६६	पश्चिम भरतपुर	७,२८,०००।-
५	तोरीखेतचोक देखि मेडिकल कलेज हुँदै सिमाना सम्मको सडकहरूमा पर्ने जग्गा-११९६८	पश्चिम भरतपुर	२५,००,०००।-

६	गीतानगर सडक चोक देखि तोरीखेत चोकसम्म मेडिकल कलेज हुँदै फुलबारी जाने सडक-११९६९	पश्चिम भरतपुर	२२,००,०००।-
७	विकासचोक बाट रामेश्वर पौडेलको घरचोक सम्म-११९७०	पश्चिम भरतपुर	२०,००,०००।-
८	कालीदास भट्टराईचोक देखि नवदुर्गाचोक सम्म रामपुर सडकमा पर्ने जग्गाहरू-१२०६७	पश्चिम भरतपुर	२३,६६,०००।-
९	नवदुर्गाचोक देखि गा.वि.स सिमानासम्मका जग्गाहरू-१२०६८	पश्चिम भरतपुर	२९,१२,०००।-
१०	टाइगर चोकदेखि प्रेमबस्ती स्कूलचोक सम्मका जग्गाहरू-१२०६९	पश्चिम भरतपुर	३०,९४,०००।-
११	प्रेमबस्ती स्कुलचोकबाट गीतानगर गा.वि.स सिमाना सम्मका जग्गाहरू-१२०७०	पश्चिम भरतपुर	२३,६६,०००।-
१२	माथि उल्लिखित सडकबाहेक अन्य पीचबाटोका जग्गाहरू-१२०७१	पश्चिम भरतपुर	२१,००,०००।-
१३	अन्य बाटो भएका जग्गाहरू-१२०७२	पश्चिम भरतपुर	१६,३८,०००।-
१४	बाटो नभउका जग्गाहरू-१२०७३	पश्चिम भरतपुर	७,२८,०००।-
	वडा नं. ६		
१	भरतपुर- माडी हुलाकी बाटो खगेरी नहर पुल देखि बजार क्षेत्र हुँदै पुर्लर सिमाना सम्म पीच बाटोका जग्गाहरू-१२१२०	वडा नं. २१	३६,४०,०००।-
२	अन्य बाटो भएको जग्गा-१२१२१	वडा नं. २१	२०,०२,०००।-
३	अन्य भित्रि पीच बाटोको-१२१२२	वडा नं. २१	३०,००,०००।-
४	बाटो नभएको जग्गाहरू-१२१२३	वडा नं. २१	७,२८,०००।-
५	अन्य पीच बाटोका जग्गाहरू-१२१२५	वडा नं. २२	३२,००,०००।-
६	अन्य बाटो भएका जग्गाहरू-१२१२६	वडा नं. २२	१२,५०,०००।-
७	बाटो नभएका जग्गा-१२१२७	वडा नं. २२	९,२८,०००।-
८	भरतपुर–माडीहुलाकी बाटो इन्द्रपुरी चोकदेखि गीतानगर बजार छेउ पुल सम्म पीच बाटोका जग्गाहरू-१२१२४	वडा नं. २२	३६,४०,०००।-
	वडा नं. ७		
१	कटहर चोकबाट माछापुच्छेचोक दिपेन्द्रचोक (कटहर चोकमार्ग)हुदैं बुद्धचोक (लायन्समार्ग) सम्मका पीचसँग जोडिएका-११८८१	शहरीकेन्द्र भरतपुर	४५,५०,०००।-

२	बुद्धचोकबाट क्यान्सर हस्पिटलको अन्तिम सिमानासम्मका पीच बाटोका जग्गा-११८८३	शहरीकेन्द्र भरतपुर	५०,९६,०००।-
३	क्यान्सर हस्पिटलको अन्तिम सिमानाबाट ७/१४सिमाना टाइगर चोकसम्मका पीच सडकसँग जोडिएको जग्गा-११८८४	शहरीकेन्द्र भरतपुर	३६,४०,०००।-
४	माथि उल्लिखित सडकहरू बाहेक अन्य पीच सडकसँग जोडिएका जग्गा-११८८५	शहरीकेन्द्र भरतपुर	३०,१०,०००।-
५	अन्य बाटो भएका जग्गा-११८८६	शहरीकेन्द्र भरतपुर	२०,०२,०००।-
६	बाटो नभएका जग्गा-११८८७	शहरीकेन्द्र भरतपुर	९,१०,०००।-
७	पिपलचोकदेखि क्यान्सर २ नं गेट सम्मका पीच सडकसँग जोडिएका जग्गा-११८८०	शहरीकेन्द्र भरतपुर	३६,४०,०००।-
८	वडा नं १० सिमाना सिर्जनाचोकबाट (क्यान्सरमार्ग) बुद्धचोकसम्मका पीचबाटोसँग जोडिएका जग्गा-११८८२	शहरीकेन्द्र भरतपुर	४७,३२,०००।-
९	गणेश मन्दिरचोक देखि पिपल चोकसम्म (वडा नं. ६-७ सिमानाको) जग्गाहरू-११९६३	शहरीकेन्द्र भरतपुर	४५,५०,०००।-
१०	बुद्धचोकबाट क्यान्सर हस्पिटल १ नं गेट हुँदै विरामी कुरूवाघरसम्म (क्यान्सरमार्ग) पीचसडकसँग जोडिएको जग्गा-११८९०	दक्षिण भरतपुर	२९,१२,०००।-
११	बुद्धचोकबाट अन्नपुर्णचोक हुँदै हेल्थपोष्ट चोकसम्म (बालकृष्णमार्ग) अन्नपूर्णचोकसम्म पीचसडकसँग जोडिएको ज-११८९१	दक्षिण भरतपुर	२९,१२,०००।-
१२	क्यान्सर हस्पिटल १ नं गेटदेखि मनकामना टोल हुदैँ बालकृष्ण मार्ग अन्नपूर्णचोकसम्म पीचसडकसँग जोडिएको जग्गा-११८९२	दक्षिण भरतपुर	२९,१२,०००।-
१३	वडा कार्यालय टाइगरचोकदेखि प्रेमवस्ती स्कुल चोकसम्मका पीचबाटोमा पने जग्गा-११८८८	दक्षिण भरतपुर	४,५०,०००।-
१४	प्रेमवस्ती स्कुलचोक देखि सितारामचोक सम्म (भरतपुर-माडी हुलाकीमार्ग) का पीचसडकसँग जोडिएको जग्गा–११८८९	दक्षिण भरतपुर	२९,१२,०००।-
१५	सिर्जनाचोकबाट बुद्धचोकसम्म (क्यान्सरमार्ग) पीचसडकसँग जोडिएको जग्गा-११८९३	दक्षिण भरतपुर	४७,३२,०००।-

१६	माथि उल्लिखित सडकहरू बाहेक अन्य पीच बाटोका जग्गाहरू–११८९४	दक्षिण भरतपुर	३०,१०,०००।-
१७	अन्य बाटो भएका जग्गा-११८९५	दक्षिण भरतपुर	२०,०२,०००।-
१८	बाटो नभएका जग्गा-११८९६	दक्षिण भरतपुर	९,१०,०००।-
	वडा नं. ८		
१	जयनेपाल चोकबाट लालीगुँरास चोक हुँदै वाइस बिघा (मखनचोकसम्म)सम्म जय नेपाल चोकबाट पूर्व शरदपुर मा.वि. चोक ह-११८९८	दक्षिण भरतपुर	३६,४०,०००।-
२	जय नेपाल चोकबाट दक्षिण हिमालय पिड चोक सम्मका पीच सडकसँग जोडिएका सडक-११८९७	दक्षिण भरतपुर	३९,१३,०००।-
३	सीताराम चोकबाट गा.वि.स.सिमानासम्म भरतपुर माडी हुलाकी सडकका पीच सडकसँग जोडिएको जग्गा-११८९९	दक्षिण भरतपुर	२१,८४,०००।-
४	माथि उल्लिखित सडकहरू बाहेक अन्य पीचबाटोका घडेरी-११९००	दक्षिण भरतपुर	२०,५१,०००।-
५	अन्य बाटो भएका घडेरी-११९०१	दक्षिण भरतपुर	१६,३८,०००।-
६	बाटो नभएका जग्गा-११९०२	दक्षिण भरतपुर	९,१०,०००।-
	वडा नं. ९		
१	बाटो नभएको जग्गाहरू-११९१४	दक्षिण भरतपुर	९,१०,०००।-
२	भरतपुर केन्द्रीय बस टर्मिनलको पूर्व-पश्चिमतर्फका बाटाहरू र टर्मिनलका अन्तिम पर्खालसम्मका जग्गाहरू-११९०७	दक्षिण भरतपुर	५०,०५,०००।-
३	भरतपुर केन्द्रीय बस टर्मिनलको पश्चिमपट्टिको अन्तिम पर्खालबाट ९नं.वडा कार्यालय चोकसम्मका जग्गाहरू-११९०८	दक्षिण भरतपुर	३८,७१,०००।-
४	हाकिमचोकबाट सिर्जनाचोक (क्यान्सरमार्ग) सम्म पीच सडकसँग जोडिएका जगगाहरू-११९०६	दक्षिण भरतपुर	५०,०५,०००।-
५	केन्द्रीय बस टर्मिनलको पूर्वी तर्फको अन्तिम पर्खालबाट शिवालय मन्दिरसम्म (शिवालय मार्ग) पीच सडक-११९०९	दक्षिण भरतपुर	३८,७१,०००।-

६	साझा १, २, ३ र ४ नं पीच सडकमा पर्ने जग्गा-११९११	दक्षिण भरतपुर	३२,९०,०००।-
७	माथि उल्लिखित सडकहरू बाहेक अन्य पीचबाटोको जग्गाहरू-११९१२	दक्षिण भरतपुर	२३,८०,०००।-
८	राजमार्गबाट खोलिएका सिद्धार्थमार्ग गुम्बामार्ग (मिलनचोकबाट दक्षिण)वसन्तचोकबाट दक्षिण सिमेन्ट फेक्ट्रीसम्मका -११९१०	दक्षिण भरतपुर	३६,४०,०००।-
९	अन्य बाटो भएको जग्गा .-११९१३	दक्षिण भरतपुर	२१,००,०००।-
१०	हाकिम चोकबाट अगाडी कलभर्ट चोक सम्म-११९६४	दक्षिण भरतपुर	५०,०५,०००।-
११	हाकिमचोकबाट अगाडि कलभर्ट चोकबाट जय नेपाल चोक सम्म-११९६५	दक्षिण भरतपुर	५०,०५,०००।-
१२	महेन्द्र राजमार्ग हाकिमचोकबाट केन्द्रीय बस टर्मिनल सम्मका घडेरी-११९०३	दक्षिण भरतपुर	८४,००,०००।-
१३	मिलनचोकबाट नगरपालिका पूर्व सिमानासम्म महेन्द्र राजमार्गसँग जोडिएका जग्गाहरू-११९०५	दक्षिण भरतपुर	५०,०५,०००।-
१४	केन्द्रीय बस टर्मिनलबाट मिलनचोकसम्मका घडेरी-११९०४	दक्षिण भरतपुर	७२,८०,०००।-
	वडा नं. १०		
१	महेन्द्र राजमार्ग भरतपुर ओरालोको नारायणी लिफ्ट सिंचाइको कल्भर्टदेखि विरेन्द्र क्याम्पसचोक हुँदै चौविस-११९१५	शहरी केन्द्र भरतपुर	८४,००,०००।-
२	महेन्द्र राजमार्गको हाकिमचोकबाट विद्युतचोक दुरसंचारचोक हुँदै भरतपुर हस्पिटलचोक सम्मको पीच सडकमा जोडिएका-११९२१	शहरी केन्द्र भरतपुर	५७,४०,०००।-
३	बालमन्दिरमार्ग (महेन्द्र राजमार्ग इडेन गार्डेन बोर्डिङ्गदेखि विद्युतचोकहुँदै वाइपास थानी चोकसम्म) का पीचबाटोका-११९२४	शहरी केन्द्र भरतपुर	५७,४०,०००।-
४	चौविसकोठी देखि सिंचाइरोड चोकसम्म राजमार्गका जग्गा-११९१६	शहरी केन्द्र भरतपुर	८४,००,०००।-

५	रिजालचोकदेखि हाकिमचोक हुँदै भरतपुर केन्द्रिय टर्मिनलचोक सम्मको राजमार्गको जग्गा-११९१८	शहरी केन्द्र भरतपुर	८४,००,०००।-
६	वाइपास सडकको तालिमकेन्द्रदेखि भरतपुर बस टर्मिनलचोक सम्मको सडकसँग जोडिएको जग्गा-११९१९	शहरी केन्द्र भरतपुर	६३,७०,०००।-
७	महेन्द्र राजमार्गको वीरेन्द्र क्याम्पसचोक देखि दीपेन्द्रचोक हुँदै वाइपास सडकमा जोडिएको जग्गा-११९२०	शहरी केन्द्र भरतपुर	५७,४०,०००।-
८	दुरसंचारमार्ग (महेन्द्र राजर्मादेखि वाइपास घरेलुचोकसम्म) का जग्गा-११९२२	शहरी केन्द्र भरतपुर	५७,४०,०००।-
९	हस्पिटलमार्ग (महेन्द्र राजमार्ग चौविसकोठी बाट वाइपास मालपोतचोक सम्म)को पीचबाटोमा पर्ने जग्गा-११९२३	शहरी केन्द्र भरतपुर	६७,२०,०००।-
१०	मेडिकल कलेजमार्ग (महेन्द्र राजमार्ग ड्रिमल्याण्ड कटेजदेखि शिखरचोकहुँदै मेडिकल कलेज गेटसम्म) का पीचबाटोमा पर्ने ज-११९२५	शहरी केन्द्र भरतपुर	५७,४०,०००।-
११	माथि उल्लिखित बाहेक अन्य पीच बाटोमा पर्ने जग्गा-११९२६	शहरी केन्द्र भरतपुर	४५,५०,०००।-
१२	अन्य बाटो भएको जग्गा-११९२७	शहरी केन्द्र भरतपुर	३५,००,०००।-
१३	अन्य बाटो नभएको जग्गा-११९२८	शहरी केन्द्र भरतपुर	१४,७०,०००।-
१४	हाकिमचोक अगाडि कल्भर्टचोक सम्म-११९६६	शहरी केन्द्र भरतपुर	५०,०५,०००।-
१५	सिंचाइरोड चोक हुँदै रिजालचोक सम्मका राजमार्गका जग्गा-११९१७	शहरी केन्द्र भरतपुर	८४,००,०००।-
	वडा नं. ११		
१	बाइपास राजमार्गको गणेशस्थान जाने सडकदेखि विशाल चोकसम्मका बाटोमा पर्ने जग्गा-११९३०	पुर्वी भरतपुर क्षेत्र	४५,५०,०००।-
२	वडा ११-१२ सिमाना पारिजात चोकदेखि जागृतिचोक हुँदै घोलबजार चोकसम्मको जग्गा-११९३१	पुर्वी भरतपुर क्षेत्र	४२,००,०००।-

३	बाइपास दिपज्योतिचोकबाट पोखरीचोक नयाँ किरण मा.वि. सम्मको जग्गा-११९३२	पुर्वी भरतपुर क्षेत्र	३०,८०,०००।-
४	नयाँ किरण मा.वि. देखि प्रगतिपथ हुँदै कमलादेवी मन्दिरसम्म-११९३३	पुर्वी भरतपुर क्षेत्र	२३,८०,०००।-
५	बाइपास पुनम चोकदेखि पोखरीचोक वडा ११-१२ सिमाना जागृतिचोक सम्मको जग्गा-११९३४	पुर्वी भरतपुर क्षेत्र	१,२७,३०,०००।-
६	बाइपास विशाल चोकदेखि कुमारीचोक हुँदै ११ न. वडा कार्यालय सम्मको पीचबाटोमा पर्ने जग्गा-११९३५	पुर्वी भरतपुर क्षेत्र	४०,६०,०००।-
७	११ नं. वडा कार्यालय चोकदेखि प्रगतिचोक हुँदै गाइखर्क जंगल सिमानासम्म-११९३६	पुर्वी भरतपुर क्षेत्र	२३,८०,०००।-
८	वाइपास सल्लेरी चोकबाट कोलटाँडी चोक सम्मको पीचबाटोमा जोडिएको जग्गा-११९३७	पुर्वी भरतपुर क्षेत्र	२३,८०,०००।-
९	वाइपास बसेनी बजारदेखि नहरसम्म पीचबाटोमा पर्ने जग्गा-११९३८	पुर्वी भरतपुर क्षेत्र	२३,८०,०००।-
१०	हिमालीमार्ग/मुक्ती,नगरमार्ग/शिखरमार्ग/ वसन्तपुर मार्गहरूको पीच सडकसँग जोडिएको जग्गा-११९३९	पुर्वी भरतपुर क्षेत्र	२७,३०,०००।-
११	बसेनी कल्भर्ट देखि नहर हुदैं लामाटोल जंगल सिमानासम्मको पीच बाटोमा जोडिएको जग्गा-११९४१	पुर्वी भरतपुर क्षेत्र	२३,८०,०००।-
१२	अन्य पीच सडकहरूसँग जोडिएको जग्गा-११९४२	पुर्वी भरतपुर क्षेत्र	१८,९०,०००।-
१३	अन्य बाटो भएको जग्गा-११९४३	पुर्वी भरतपुर क्षेत्र	१६,८०,०००।-
१४	अन्य बाटो नभएको जग्गा-११९४४	पुर्वी भरतपुर क्षेत्र	९,५२,०००।-
१५	वाइपास राजमार्गको विशालचोकदेखि वडा १११२ को सिमाना पारिजातचोक (कर कार्यालय चोक) वाइपाससँग जोडिएको-११९२९	पुर्वी भरतपुर क्षेत्र	६३,७०,०००।-
	वडा नं. १२		
१	अन्य बाटो भएका जग्गा-११८१०	पुर्वी भरतपुर	२३,८०,०००।-

२	वाइपास रोड घरेलुचोकदेखि परिवार नियोजनचोक सम्मको जग्गा-११९४६	पुर्वी भरतपुर	६३,७०,०००।-
३	परिवार नियोजन चोकदेखि महेन्द्र राजमार्गको मिलनचोकसम्म जोडिएको जग्गा-११९४७	पुर्वी भरतपुर	५०,०५,०००।-
४	अन्य व्यवसाय-११९७१	पुर्वी भरतपुर	२३,८०,०००।-
५	महेन्द्र राजमार्गको मिलन चोकदेखि जंगल सिमानासम्म-११९४८	पुर्वी भरतपुर	३६,४०,०००।-
६	वाइपास पारिजात वडा ११-१२ सिमाना देखि जागृतिचोक हुँदै घोलबजार सम्मको जग्गा.-११९४९	पुर्वी भरतपुर	३६,४०,०००।-
७	वडा ११-१२ को सिमाना घोलबजारदेखि जंगल सिमाना नौरङ्गेचोक सम्मको पीचमा पर्ने जग्गा-११९५०	पुर्वी भरतपुर	३०,८०,०००।-
८	वाइपास सडकसँग जोडिएर गएका माथि उल्लिखित बाहेकका अन्य पीच बाटोसँग जोडिएका जग्गा-११९५३	पुर्वी भरतपुर	३०,८०,०००।-
९	वाइपासरोड पारिजात चोकदेखि घरेलु कार्यालय चोकसम्मको वाइपास सडकमा पर्ने जग्गा-११९४५	पुर्वी भरतपुर	६३,७०,०००।-
१०	मालपोत चोकदेखि पारिजात मार्ग (भृकुटी मिनीमार्ग) सँग जोडिएको जग्गा-११९५१	पुर्वी भरतपुर	४५,५०,०००।-
११	पोखरेली टोल ज्ञानमार्ग मुनाल चोक सम्मको पीचबाटोसँग जोडिएको जग्गा-११९५२	पुर्वी भरतपुर	५०,०५,०००।-
१२	महेन्द्र राजमार्गसँग जोडिएर गएका केरूङ्गा घोल भन्दा पुर्वपर्ने पीच बाटो भएको जग्गा-११९५४	पुर्वी भरतपुर	३०,८०,०००।-
१३	महेन्द्र राजमार्ग सँग जोडिएर गएका केरूङ्गा घोलभन्दा पश्चिमतर्फ पर्ने बाटोसँग जोडिएका जग्गा-११९५५	पुर्वी भरतपुर	३०,८०,०००।-
१४	अन्य पीचबाटोका जग्गाहरू-११९५६	पुर्वी भरतपुर	२७,३०,०००।-
१५	अन्य बाटो नभएका जग्गा-११९५७	पुर्वी भरतपुर	९,५२,०००।-
१६	बस टर्मिनल चोक देखि महेन्द्र राजमार्गको मिलनचोक सम्म-११९६७	पुर्वी भरतपुर	५०,०५,०००।-

वडा नं. १३			
१	बाटो नभएको जग्गाहरू-१२११९	वडा नं. २०	३,६४,०००।-
२	पीच बाटोमा पर्ने जग्गा-१२११७	वडा नं. २०	११,८३,०००।-
३	अन्य बाटो भएको जग्गा-१२११८	वडा नं. २०	५,४६,०००।-
४	भरतपुर–माडी हुलाकी बाटो पुर्लर चोक देखि धनौजी चोक तर्फ सिमाना सम्मपीच तथा ग्राभेल बाटोका जग्गाह-१२१४२	वडा नं. २८	१,२७,४०,०००।-
५	अन्य पीचबाटोका जग्गाहरू-१२१४३	वडा नं. २८	९,८०,०००।-
६	अन्य बाटो भएको जग्गा-१२१४४	वडा नं. २८	५,६०,०००।-
७	बाटो नभएको जग्गाहरू-१२१४५	वडा नं. २८	३,६४,०००।-

वडा नं. १४			
१	महेन्द्रचोकदेखि शिवनगर बजार क्षेत्र हुँदै वराहा वोटचोक हुँदै पार्वतीपुर जाने नारायणी न.पा. सिमाना सम्म-१२१३२	वडा नं. २४	१२,५०,०००।-
२	अन्य पीच बाटोका जग्गाहरू-१२१३३	वडा नं. २४	१०,५०,०००।-
३	महेन्द्र चोक देखि चोक बजार गीतानगर सडक जाने सिमाना बाटो सम्म जग्गा-१२१३४	वडा नं. २४	९,८०,०००।-
४	वराहा वोट चोक देखि गीतानगर बजार सडक जाने सिमाना बाटो सम्म जग्गा-१२१३५	वडा नं. २४	९,८०,०००।-
५	अन्य बाटो भएका जग्गाहरू-१२१३६	वडा नं. २४	७,७५,०००।-
६	बाटो नभएको जग्गाहरू-१२१३७	वडा नं. २४	२,३०,०००।-
७	वराहा चोक देखि पार्वतीपुर जाने पीच बाटो-११८३७	वडा नं. २५	९,८०,०००।-
८	अन्य बाटो भएको जग्गाहरू प्रती कट्टा रू-११८३८	वडा नं. २५	७,७५,०००।-
९	बाटो नभएको जग्गाहरू प्रती कट्टा रू-११८३९	वडा नं. २५	२,३०,०००।-
१०	अन्य पीच बाटोको जग्गाहरू प्रती कट्टा रू-११८३५	वडा नं. २५	१०,५०,०००।-
११	बराहा चोक देखि गीतानगर बजार जाने सीमाना बाटो सम्म जगगाको प्रती कट्टा रू-११८३६	वडा नं. २५	९,८०,०००।-
१२	भरतपुर माडी हुलाकी बाटो पुर्लरचोकदेखि धनौजीचोकतर्फ सीमानासम्म पीच तथा ग्राभेल बाटोका जग्गाहरू-११८४४	वडा नं. २९	२३,००,०००।-
१३	अन्य बाटो भएका जग्गाहरू प्रती कट्टा रू-११८४६	वडा नं. २९	५,६०,०००।-
१४	अन्य पीच बाटोका जग्गाहरू प्रती कट्टा रू-११८४५	वडा नं. २९	९,८०,०००।-

१५	बाटो नभएको जग्गाहरू प्रती कट्टा रू-११८४७	वडा नं. २९	३,६४,०००।-
	वडा नं. १५		
१	बाटो नभएको जग्गाहरू-१२११६	वडानं. १९	३,५०,०००।-
२	मंगलपुर– फुलबारीचोक– महेन्द्रचोक हुँदै सिमाना सम्म पीच बाटोको जग्गा-१२११२	वडानं. १९	२९,१२,०००।-
३	कैलाशनगर हुँदै फुलबारीचोक सम्मको बाटोमा पर्ने जग्गा-१२१११	वडानं. १९	१८,२०,०००।-
४	अन्य पीच बाटोको जग्गा-१२११३	वडानं. १९	१६,३८,०००।-
५	महेन्द्र चोक देखि चोक बजार गीतानगर सडक जाने सिमाना बाटो सम्मका जग्गाको-१२११४	वडानं. १९	१५,४०,०००।-
६	अन्य बाटो भएको जग्गा-१२११५	वडानं. १९	५,६०,०००।-
७	बाटो नभएको जग्गाहरू-१२१३१	वडा नं. २३	२,३०,०००।-
८	अन्य पीच बाटोका जग्गाहरू-१२१२९	वडा नं. २३	९,८०,०००।-
९	अन्य बाटो भएको जग्गा -१२१३०	वडा नं. २३	७,७५,०००।-
१०	बराहाबोट चोक देखि पार्वतीपुर जाने पीचबाटो जग्गा-१२१२८	वडा नं. २३	९,८०,०००।-
११	भरतपुर मेघौली हुलाकी सडकमा पर्ने बाटोको जग्गा रू.-११८२१	वडा नं. १५	१६,३८,०००।-
१२	जानकी चोक देखि नमूना चोक सम्म अन्य बाटो भएको जग्गा रू.-११८२५	वडा नं. १५	५,६०,०००।-
१३	अन्य बाटो भएको जग्गा रू.-११८२६	वडा नं. १५	५,६०,०००।-
१४	मंगलपुर चोकबाट फुलबारी जाने बाटो सिमाना सम्म-११८२२	वडा नं. १५	१५,४०,०००।-
१५	अन्य भित्रि पीचबाटोको रू.-११८२३	वडा नं. १५	१६,३८,०००।-
१६	जगन्नाथ चोकदेखि गार्गेश्वर मन्दिर हुँदै घुम्तीचोकबाट शान्ति चोक सम्म-११८२४	वडा नं. १५	१५,४०,०००।-
१७	बाटो नभएको जग्गाहरू रू.-११८२७	वडा नं. १५	३,५०,०००।-
	वडा नं. १६		
१	जगन्नाथचोकदेखि गार्गेश्वर मन्दिर हुँदै घुम्तीचोकबाट छहारीचोक हुँदै विजय नगर चित्रवन सिमानासम्म बाटोका-१२१०७	वडानं. १८	१५,४०,०००।-
२	पीच बाटोको जग्गा-१२१०६	वडानं. १८	१६,३८,०००।-
३	शान्तिचोकबाट लप्टन डांडा चित्रवन सिमानासम्म बाटो जग्गा-१२१०८	वडानं. १८	९,१०,०००।-

४	अन्य बाटो भएको जग्गा-१२१०९	वडानं. १८	५,६०,०००।-
५	बाटो नभएको जग्गाहरू-१२११०	वडानं. १८	३,६४,०००।-
६	जगन्ननाथ चोकदेखि गार्गेश्वर मन्दिर हुँदै घुम्तीचोकबाट शान्ति चोक सम्म-११८२८	वडानं. १६	१५,४०,०००।-
७	अन्य बाटो भएको जग्गा रू.-११८३३	वडानं. १६	५,६०,०००।-
८	बाटो नभएको जग्गाहरू रू.-११८३४	वडानं. १६	३,६४,०००।-
९	शिवघाटबाट फुर्तिचोक हुँदै कार्की चोकसम्म पीच बाटोको रू.-११८२९	वडानं. १६	१६,३८,०००।-
१०	अन्य भित्रि पीच बाटोको रू.-११८३०	वडानं. १६	१६,३८,०००।-
११	शिवघाटबाट फुर्तिचोकहुँदै कार्कीचोक विजयनगर चित्रवन न.पा. सिमानासम्म ग्राभेल बाटोको रू.-११८३१	वडानं. १६	१४,७०,०००।-
१२	शिवघाटबाट पिपलधारा थपलिया चोक ठूलो गढीसम्म को रू.-११८३२	वडानं. १६	१२,६०,०००।-
	वडा नं. १७		
१	शिवघाटबाट फुर्तिचोकहुँदै कार्कीचोक विजयनगर चित्रवन न.पा. सिमाना सम्म ग्राभेल बाटोको-१२१०२	वडानं. १७	१४,००,०००।-
२	अन्य भित्री पीच बाटोको जग्गा-१२१०३	वडानं. १७	१२,००,०००।-
३	अन्य बाटो भएको जग्गा-१२१०४	वडानं. १७	६,००,०००।-
४	बाटो नभएको जग्गाहरू-१२१०५	वडानं. १७	३,००,०००।-
५	बाटो नभएका जग्गा-१२०४४	साविक सारदानगर रामपुर गोव्रेनी	४,५०,०००।-
६	अन्य बाटो भएका घडेरी-१२०४५	साविक सारदानगर रामपुर गोव्रेनी	९,००,०००।-
७	माथि उल्लिखित सडकहरू बाहेक अन्य पीचबाटोका घडेरी-१२०४६	साविक सारदानगर रामपुर गोव्रेनी	१८,००,०००।-
८	रामपुरबाट शारदानगर टाउन जाने मुख्य सडकको जग्गाहरू-१२०४७	साविक सारदानगर रामपुर गोव्रेनी	२३,००,०००।-
	वडा नं. १८		
१	बाटो नभएको जग्गा-१२०४८	गुञ्जनगर चनौली शशीनगर भुवनवस्ती	४,५०,०००।-
२	अन्य बाटो भएका जग्गा-१२०४९	गुञ्जनगर चनौली शशीनगर भुवनवस्ती	९,००,०००।-

३	माथि उल्लिखित सडकहरूबाहेक अन्य पीच सडकसँग जोडिएका जग्गा-१२०५०	गुञ्जनगर चनौली शशीनगर भुवनवस्ती	१८,००,०००।-
४	रामपुरबाट शारदानगर टाउन जाने मुख्य सडकको जग्गाहरू-१२०५१	गुञ्जनगर चनौली शशीनगर भुवनवस्ती	२३,००,०००।-
५	भरतपुर मेघौली हुलाकी सडकमा पर्ने जग्गाहरू-१२०५२	गुञ्जनगर चनौली शशीनगर भुवनवस्ती	२३,००,०००।-
	वडा नं. १९		
१	अन्य बाटो नभएका जग्गा-१२०५३	शारदानगर गुञ्जनगर किरणगञ्ज	३,५०,०००।-
२	अन्य बाटो भएको जग्गा-१२०५४	शारदानगर गुञ्जनगर किरणगञ्ज	५,६०,०००।-
३	रामपुरबाट शारदानगर टाउन जाने मुख्य सडकको जग्गाहरू-१२१५५	शारदानगर गुञ्जनगर किरणगञ्ज	२०,३०,०००।-
४	माथि उल्लिखित बाहेकका अन्य पीच सडकसँग जोडिएका जग्गा-१२१५४	शारदानगर गुञ्जनगर किरणगञ्ज	१६,३८,०००।-
५	भरतपुर मेघौली हुलाकी सडकमा पर्ने जग्गाहरू-१२१५६	शारदानगर गुञ्जनगर किरणगञ्ज	२३,००,०००।-
	वडा नं. २०		
१	पीच बाटोमा पर्ने जग्गा-१२१५९	भिमनगर सिमलटाँडी दद्रेनी-६२१	११,८३,०००।-
२	अन्य बाटो भएको जग्गा-१२१५८	भिमनगर सिमलटाँडी दद्रेनी-६२१	५,४६,०००।-
३	बाटो नभएको जग्गाहरू-१२१५७	भिमनगर सिमलटाँडी दद्रेनी-६२१	३,६४,०००।-
४	भरतपुर मेघौली हुलाकी सडकमा पर्ने जग्गाहरू-१२१६०	भिमनगर सिमलटाँडी दद्रेनी-६२१	२३,००,०००।-
	वडा नं. २१		
१	साविक वडा नं ८ र ९ को कृष्णचोक बजार आसपासका जग्गाहरु	साविक पार्वतीपुर गा. वि. स.-६५८	७,२८,०००।-
२	मुख्य सडकसँग जोडिएको साविक वडा नं ४ र ३ पार्वतीपुर बजार क्षेत्र वाहेकको पीच बाटोमा पर्ने जग्गाहरू-११९७७	साविक पार्वतीपुर गा. वि. स.-६५८	१२,७४,०००।-
३	मुख्य सडकसँग जोडिएको साविक वडा नं. ४ र ३ पार्वतीपुर बजार क्षेत्रको पीच बाटोमा पर्ने जग्गाहरू-११९७४	साविक पार्वतीपुर गा. वि. स.-६५८	२१,८४,०००।-

४	मुख्य सडकका पीच बाटोमा पर्ने साविक वडा नं ३४ को बजार क्षेत्र वाहेकको जग्गाहरू-११९७५	साविक पार्वतीपुर गा. वि. स.-६५८	१२,७४,०००।-
५	मुख्य सडकको साविक वडा नं ५को पार्वतीपुर बजार क्षेत्रको पीच बाटोमा पर्ने जग्गाहरू-११९७६	साविक पार्वतीपुर गा. वि. स.-६५८	१२,७४,०००।-
६	मुख्य सडकको साविक वडा नं ६ शुभकामना चोक वरीपरीको पीच बाटोमा पर्ने जग्गाहरू-११९७८	साविक पार्वतीपुर गा. वि. स.-६५८	१०,००,०००।-
७	मुख्य सडकका पीच बाटोमा पर्ने बजार क्षेत्र विशाल साविक वडा नं ९ को आसपासको जग्गाहरू-११९८१	साविक पार्वतीपुर गा. वि. स.-६५८	९,८०,०००।-
८	मुख्य सडकको साविक वडा नं ४ र ७ को पीच बाटोमा पर्ने जग्गाहरू-११९७९	साविक पार्वतीपुर गा. वि. स.-६५८	१०,००,०००।-
९	साविक वडा नं ७४ र ८को पहारीलोटार बजार क्षेत्र आसपास पर्ने जग्गाहरू-११९८०	साविक पार्वतीपुर गा. वि. स.-६५८	९,८०,०००।-
१०	मुख्य सडकका पीच बाटोमा पर्ने साविक वडा नं १ को जग्गाहरू-१२१४६	साविक पार्वतीपुर गा. वि. स.-६५८	९,८०,०००।-
११	मुख्य सडकसँग जोडिएको साविक वडा नं १ देखि ९ सम्म पर्ने ग्राभेल बाटोमा पर्ने जग्गाहरू-१२१४७	साविक पार्वतीपुर गा. वि. स.-६५८	५,६०,०००।-
१२	साविक वडा नं १ देखि ९ सम्मका सहमतीय बाटोमा पर्ने जग्गाहरू-१२१५२	साविक पार्वतीपुर गा. वि. स.-६५८	५,६०,०००।-
१३	मुख्य सडकसँग जोडिएका जग्गाहरु	साविक पार्वतीपुर गा. वि. स.-६५८	१०,००,०००।-
वडा नं. २२			
१	बाटो नभएको जग्गाहरू-१२१४१	वडा नं. २६-६३५	३,६४,०००।-
२	अन्य बाटो भएको जग्गा-१२१४०	वडा नं. २६-६३५	५,६०,०००।-
३	भरतपुर –माडी हुलाकी बाटो धनौजीचोक पटिहानी बजार हुँदै मुक्तरा पन्त घर चोकसम्म पीच बाटोका जग्गा-१२१३८	वडा नं. २६-६३५	२१,८४,०००।-
४	अन्य पीच बाटोका जग्गाहरू-१२१३९	वडा नं. २६-६३५	९,८०,०००।-
५	अन्य पीच बाटोका जग्गाहरू प्रती कट्टा रू-११८४१	वडा नं. २७-६३६	९,८०,०००।-
६	भरतपुर माडी हुलाकी बाटो मुक्तरा पन्त घर चोकदेखि सीमानासम्म पीच तथा ग्राभेल बाटोका जग्गाहरू प्रति कट्टा रू-११८४०	वडा नं. २७-६३६	१२,७४,०००।-

७	अन्य बाटो भएका जग्गाहरू रू-११८४२	वडा नं. २७-६३६	५,६०,०००।-
८	बाटो नभएका जग्गाहरू प्रति कट्टा रू-११८४३	वडा नं. २७-६३६	३,६४,०००।-
वडा नं. २३			
१	साविक वडा नं १ देखि ६ सम्मका बाटो नभएको खेतीयोग्य जग्गाहरू-११९९०	साविक जगतपुर गा. वि. स.-६५९	१,००,०००।-
२	मुख्य सडक सँग जोडिएका साविक वडा नं १ देखि ९ सम्मका ग्राभेल बाटोमा पर्ने जग्गाहरू-११९८६	साविक जगतपुर गा. वि. स.-६५९	९,८०,०००।-
३	साविक वडा नं १ देखि ६ सम्मका पीच बाटोमा पर्ने घडेरीयोग्य जग्गाहरू-११९८८	साविक जगतपुर गा. वि. स.-६५९	१०,५०,०००।-
४	मुख्य सडकको पीच बाटोमा पर्ने साविक वडा नं १ कसरा चोक आसपासकोजग्गाहरू-११९८३	साविक जगतपुर गा. वि. स.-६५९	१२,५०,०००।-
५	मुख्य सडकको पीच बाटोमा पर्ने साविक वडा नं १ र २ को भरतपुर वसपार्क आसपासका जग्गाहरू-११९८४	साविक जगतपुर गा. वि. स.-६५९	१२,५०,०००।-
६	साविक वडा नं १ देखि ६ सम्मका ग्राभेल बाटोमा पर्ने खेतीयोग्य जग्गाहरू-११९८७	साविक जगतपुर गा. वि. स.-६५९	७,७५,०००।-
७	साविक वडा नं ५ ग्राभेल बाटोमा पर्ने बजार क्षेत्र दिल बहादुर श्रेष्ठको चोकको आसपासका जग्गाहरू-११९९४	साविक जगतपुर गा. वि. स.-६५९	७,७५,०००।-
८	साविक वडा नं १ देखि ६ सम्मका ग्राभेल बाटोमा पर्ने घडेरीयोग्य जग्गाहरू-११९८९	साविक जगतपुर गा. वि. स.-६५९	७,७५,०००।-
९	साविक वडा नं ४ ग्राभेल बाटोमा पर्ने बजार क्षेत्र कृष्णचोक बजारका जग्गाहरू-११९९३	साविक जगतपुर गा. वि. स.-६५९	७,७५,०००।-
१०	साविक वडा नं १ देखि ६ सम्मका सहमतीय बाटोमा पर्ने जग्गाहरू-११९९१	साविक जगतपुर गा. वि. स.-६५९	३,५०,०००।-
११	साविक वडा नं ६र ७ को कुमारी र सिद्धार्थ चोक बजार क्षेत्रका जग्गाहरू-११९९५	साविक जगतपुर गा. वि. स.-६५९	७,७५,०००।-
१२	मुख्य सडक सँग जोडिएका साविक वडा नं १ देखि ६ सम्मका पीच बाटोमा पर्ने जग्गाहरू-११९८५	साविक जगतपुर गा. वि. स.-६५९	१०,५०,०००।-
१३	साविक वडा नं ३ ग्राभेल बाटोमा पर्ने ७ नं बजार क्षेत्रका जग्गाहरू-११९९२	साविक जगतपुर गा. वि. स.-६५९	७,७५,०००।-
वडा नं. २४			
१	साविक वडा नं ८ र ९ दिपचोक बजार क्षेत्रका जग्गाहरू-११९९६	साविक जगतपुर गा. वि. स.-६६०	१२,५०,०००।-

२	साविक वडा नं ७ र ९ धुर्ब बजार क्षेत्रका जग्गाहरू-११९९७	साविक जगतपुर गा. वि. स.-६६०	१०,५०,०००।-
३	साविक वडा नं ९ किसानचोक क्षेत्रका जग्गाहरू-११९९८	साविक जगतपुर गा. वि. स.-६६०	९,८०,०००।-
४	मुख्य सडक जोड्ने साविक वडा नं १ देखि ९ सम्मको ग्राभेल बाटोमा पर्ने जग्गाहरू-११९९९	साविक जगतपुर गा. वि. स.-६६०	७,७५,०००।-
५	साविक वडा नं ७, ८ र ९ को ग्राभेल बाटोको खेतीयोग्य जग्गाहरू-१२०००	साविक जगतपुर गा. वि. स.-६६०	७,७५,०००।-
६	साविक वडा नं ७, ८ र ९ को पीच बाटोको घडेरीयोग्य जग्गाहरू-१२००१	साविक जगतपुर गा. वि. स.-६६०	९,८०,०००।-
७	साविक वडा नं ७, ८ र ९ को ग्राभेल बाटोको घडेरीयोग्य जग्गाहरू-१२००२	साविक जगतपुर गा. वि. स.-६६०	७,७५,०००।-
८	साविक वडा नं ७, ८ र ९ को बाटो नभएको खेतीयोग्य जग्गाहरू-१२००३	साविक जगतपुर गा. वि. स.-६६०	२,३०,०००।-
९	साविक वडा नं ७, ८ र ९ को सहमतीय बाटोको जग्गाहरू-१२००४	साविक जगतपुर गा. वि. स.-६६०	३,५०,०००।-
१०	साविक वडा नं ६ र ७ को कुमारी/सिद्धार्थ चोकको बजार क्षेत्रको जग्गाहरू-१२००५	साविक जगतपुर गा. वि. स.-६६०	६,७५,०००।-
वडा नं. २५			
१	वाटा नभएको साविक वडा नं १ देखि ९ को खेतीयोग्य जग्गाहरू-१२०१३	साविक शुक्रनगर गा. वि. स.-६६१	४,९०,०००।-
२	ग्राभेलबाटोको साविक वडा नं १ देखि ९ को खेतीयोग्य जग्गाहरू-१२०१०	साविक शुक्रनगर गा. वि. स.-६६१	९,१०,०००।-
३	ग्राभेल बाटोको साविक वडा नं १ देखि ९ को घडरीयोग्य जग्गाहरू-१२०११	साविक शुक्रनगर गा. वि. स.-६६१	९,१०,०००।-
४	पीचबाटोको साविक वडा नं १ देखि ९ को घडेरीयोग्य जग्गाहरू-१२०१२	साविक शुक्रनगर गा. वि. स.-६६१	१०,०८,०००।-
५	सहमतीय बाटोको साविक वडा नं १ देखि ९ को खेतीयोग्य जग्गाहरू-१२०१४	साविक शुक्रनगर गा. वि. स.-६६१	४,९०,०००।-
६	मुल सडक पीच बाटोको साविक वडा नं २अमृत चोक बजार क्षेत्रका जग्गाहरू-१२०१५	साविक शुक्रनगर गा. वि. स.-६६१	१०,०८,०००।-
७	साविक वडा नं ३ किसानचोक क्षेत्रका जग्गाहरू-१२०१७	साविक शुक्रनगर गा. वि. स.-६६१	६,३०,०००।-

८	मुल सडकपीच बाटोको साविक वडा नं ३ प्रभात उच्च मा वी बजार क्षेत्रका जग्गाहरू-१२०१८	साविक शुक्रनगर गा. वि. स.-६६१	१०,०८,०००।-
९	मुल सडक साविक वडा नं ३ प्रभात उच्च मा वी बजार क्षेत्र बाहेकका जग्गाहरू-१२०१९	साविक शुक्रनगर गा. वि. स.-६६१	९,१०,०००।-
१०	मुख्य सडक साविक वडा नं ७ छाता चोक बजार क्षेत्रका जग्गाहरू-१२०२०	साविक शुक्रनगर गा. वि. स.-६६१	९,१०,०००।-
११	मुख्य सडक साविक वडा नं ९ शोशी बजार ग्राभेलबाटोका जग्गाहरू-१२०२१	साविक शुक्रनगर गा. वि. स.-६६१	९,१०,०००।-
१२	विशाल चोक बजार क्षेत्रमा पर्ने मुल सडक पीच बाटोको साविक वडा नं १ को जग्गाहरू-१२००६	साविक शुक्रनगर गा. वि. स.-६६१	१४,५६,०००।-
१३	मुल सडक पीच बाटोको साविक वडा नं १ बजार क्षेत्र बाहेकको जग्गाहरू-१२००८	साविक शुक्रनगर गा. वि. स.-६६१	१२,७४,०००।-
१४	मुख्य सडकसँग जोडिएका ग्राभेलबाटोको साविक वडा नं १ देखि ९को जग्गाहरू-१२००९	साविक शुक्रनगर गा. वि. स.-६६१	९,१०,०००।-
१५	मुल सडक पीच बाटोको साविक वडा नं २अमृत चोक बजार क्षेत्रबाहेकका जग्गाहरू-१२०१६	साविक शुक्रनगर गा. वि. स.-६६१	१०,०८,०००।-
१६	चैतनवस्ती बजार क्षेत्रमा पर्ने मुल सडक पीच बाटोको साविक वडा नं १ को जग्गाहरू-१२००७	साविक शुक्रनगर गा. वि. स.-६६१	१,४५६,०००।-
	वडा नं २६		
१	बाटो नभएको जग्गाहरू-१२१६१	दिव्यनगर रातापुर कोइलाहा-६२२	२,३०,०००।-
२	अन्य बाटो भएको जग्गाहरु -१२१६२	दिव्यनगर रातापुर कोइलाहा-६२२	६,००,०००।-
३	अन्य भित्री पीच बाटोका जग्गाहरु -१२१६३	दिव्यनगर रातापुर कोइलाहा-६२२	९,८०,०००।-
४	भरतपुर मेघौली हुलाकी सडकमा पर्ने जग्गाहरू-१२१६४	दिव्यनगर रातापुर कोइलाहा-६२२	११,२०,०००।-
	वडा नं. २७		
१	पीच बाटोमा पर्ने घडेरीयोग्य जग्गाहरू-१२०२४	साविक मेघौली गा. वि. स.-६६२	११,२०,०००।-
२	मुख्य सडक पीच बाटोमा पर्ने साविक वडा नं ८ पर्साढाप बजार क्षेत्रका जग्गाहरू-१२०२२	साविक मेघौली गा. वि. स.-६६२	१२,००,०००।-
३	मुख्य सडक पीच बाटोमा पर्ने साविक वडा नं ५ मेघौली तेलौली बजार क्षेत्रका जग्गाहरू-१२०२३	साविक मेघौली गा. वि. स.-६६२	१२,००,०००।-

४	गाभेल बाटोमा पर्ने घडेरी योग्य जग्गाहरू-१२०२५	साविक मेघौली गा. वि. स.-६६२	९,८०,०००।-
५	गाभेल बाटोमा पर्ने खेती योग्य जग्गाहरू-१२०२६	साविक मेघौली गा. वि. स.-६६२	४,२५,०००।-
६	साविक वडा नं ५ देखि ९ सम्मका बाटो नभएका खेतीयोग्य जग्गाहरू-१२०२७	साविक मेघौली गा. वि. स.-६६२	१,७५,०००।-
७	साविक वडा नं ५ देखि ९ सम्मका सहमतीय बाटोमा पर्ने जग्गाहरू-१२०२८	साविक मेघौली गा. वि. स.-६६२	१,७५,०००।-
८	मुख्य सडक पीच बाटोमा पर्ने साविक वडा नं ९ बुद्धनगर बजार बाहेकको बजार क्षेत्रका जग्गाहरू-१२०२९	साविक मेघौली गा. वि. स.-६६२	९,८०,०००।-
९	मुख्य सडक जोडने साविक वडा नं ५-९ को गाभेल तथा कच्ची बाटोका जग्गाहरू-१२०३०	साविक मेघौली गा. वि. स.-६६२	४,२५,०००।-
	वडा नं. २८		
१	मुख्य सडक पीच बाटोमा पर्ने पर्सा बजार क्षेत्र साविक वडा नं २ का जग्गाहरू-१२०४०	साविक मेघौली गा. वि. स.-६६३	१२,००,०००।-
२	मुख्य सडक पीच बाटोमा पर्ने पर्यटकीय क्षेत्र साविक वडा नं १ गोलाघाट कर्णध्वज चोक क्षेत्रका जग्गाहरू-१२०३१	साविक मेघौली गा. वि. स.-६६३	१५,४०,०००।-
३	मुख्य सडक पीच बाटोमा पर्ने मुख्य बजार वाहेकको साविक वडा नं १ का जग्गाहरू-१२०३२	साविक मेघौली गा. वि. स.-६६३	१२,००,०००।-
४	मुख्य बजार बाहेकको साविक वडा नं १ गाभेल बाटोका जग्गाहरू-१२०३३	साविक मेघौली गा. वि. स.-६६३	९,८०,०००।-
५	मुख्य सडक जोड्ने साविक वडा नं १-४ को सबै बाटोमा पर्ने जग्गाहरू-१२०३४	साविक मेघौली गा. वि. स.-६६३	९,८०,०००।-
६	सबै गाभेल बाटोमा पर्ने खेतीयेग्य जग्गाहरू-१२०३५	साविक मेघौली गा. वि. स.-६६३	४,२५,०००।-
७	पीच बाटोमा पर्ने घडेरीयोग्य जग्गाहरू-१२०३६	साविक मेघौली गा. वि. स.-६६३	९,८०,०००।-
८	ग्राभेल बाटोमा पर्ने घडेरीयोग्य जग्गाहरू-१२०३७	साविक मेघौली गा. वि. स.-६६३	४,२५,०००।-
९	साविक वडा नं १-४ को सहमतीय बाटोमा पर्ने सबै जग्गाहरू-१२०३९	साविक मेघौली गा. वि. स.-६६३	११,२०,०००।-

१०	मुख्य सडक पीच बाटोमा पर्ने बजारक्षेत्र वाहेक साविक वडा नं २ जोगी टोल शिसा वास र पर्सा बजारका जग्गाहरू -१२०४१	साविक मेघौली गा. वि. स.-६६३	९,८०,०००।-
११	मुख्य सडक पीच बाटोमा पर्ने साविक वडा नं ३ जितपुर बजारका जग्गाहरू -१२०४२	साविक मेघौली गा. वि. स.-६६३	९,८०,०००।-
१२	मुख्य सडक पीच बाटोमा पर्ने साविक वडा नं ४ भंगाहा साझापुरमा पर्ने जग्गाहरू-१२०४३	साविक मेघौली गा. वि. स.-६६३	१,७५,०००।-
१३	साविक वडा नं १-४ को बाटो नभएका खेतीयोग्य जग्गाहरू-१२०३८	साविक मेघौली गा. वि. स.-६६३	११,२०,०००।-
वडा नं. २९			
१	नारायणगढ–मुग्लिङ राजमार्गसँग जोडिएको जग्गाहरू-११८११	कविलास र जुगेडी-६२३	१५,६८,०००।-
२	राजमार्ग वाट दाँया बाँया भइ गएका ढलान तथा अन्य पीचमा पर्ने जग्गाहरू-११८१२	कविलास र जुगेडी-६२३	११,९०,०००।-
३	नारायणगढ–मुग्लिङ राजमार्ग सिमानाबाट दायाँबाँया हुँदै गएको कच्ची सडक-११८१३	कविलास र जुगेडी-६२३	८,४०,०००।-
४	माथि उल्लिखित सडकहरूबाहेक अन्य पीच सडकसँग जोडिएका जग्गा-११८१४	कविलास र जुगेडी-६२३	९,८०,०००।-
५	अन्य बाटो भएको जग्गा-११८१५	कविलास र जुगेडी-६२३	२,१०,०००।-
६	साविक वडा नं १ र २ को जुगेडी र दासढुङ्गा आसपासको बाटो नभएको जग्गा-११८१६	कविलास र जुगेडी-६२३	६,३०,०००।-
७	चौकीडाँडा आसपासको बाटो भएको जग्गाहरू-११८१८	कविलास र जुगेडी-६२३	६,३०,०००।-
८	साविक वडा नं १ र २ को जुगेडी र दासढुङ्गा बाहेकका बाटो नभएका जग्गा-११८१७	कविलास र जुगेडी-६२३	२,१०,०००।-
९	साविक वडा नं ८ र ९ को लामा गाउँ वाडेसाल ढोडेनी आसपासका बाटो भएको जग्गा-११८१९	कविलास र जुगेडी-६२३	२,१०,०००।-
१०	साविक वडा नं ८ र ९ को लामा गाउँ वाडेसाल ढोडेनी आसपासका बाटो नभएको जग्गा -११८२०	कविलास र जुगेडी-६२३	९८,०००।-

अनुसूची१ (ग)

ऐनकोदफा२कोउपदफा (३) सँगसम्बन्धित

सम्पत्ति करको लागि संरचनाको मूल्याङ्कन दर

वर्गीकरण →	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चरमा लिफ्ट र एस्कलेटर जडान भएको घर प्रति वर्गफुट		स्टील फ्रेम स्ट्रक्चर, फ्रबिडट्रस, फाइवर वा यस्तै संरचना		आर.सि.सि., आर.वि.सि.पिलर सिस्टम तथा लोडवेरिङ्ग घर प्रति वर्गफुट		कडिपाटन, टिनको छाना भई पक्का गारो भएको घर प्रति वर्गफुट		टिनको र टायलको छाना भई माटोको जोडाई सहित बाहिर टिपकार वा पलास्टर घर प्रति वर्गफुट		बल्कको गारो, प्रिकाष्टपोल, टिनको वा टायलको छाना तथा खामा गाडी इट्टा माटोको जोडाई र काठैकाठबाट बनेका घरहरु प्रति वर्गफुट	
संसोधित नियमावली		अधिकतम	न्यूनतम	अधिकतम	न्यूनतम	अधिकतम	न्यूनतम	अधिकतम	न्यूनतम	अधिकतम	न्यूनतम	
दर		२२००	१५००	१८००	८००	१७५०	५२५	७५०				४५०
प्रयोग → / क्षेत्र ↓	व्यापारिक	बसोबास	व्यापारिक	बसोबास	व्यापारिक	बसोबास	व्यापारिक	बसोबास	व्यापारिक	बसोबास	व्यापारिक	बसोबास
शहरी केन्द्र नारायणगढ	२२००	२०००	१८००	१७००	१३५०	१२५०	११००	८००	८००	६५०	७००	५५०
शहरी केन्द्र भरतपुर	२२००	२०००	१८००	१७००	१२५०	११००	१०००	७५०	७००	५५०	५५०	४००
पुर्वी भरतपुर	१९५०	१८५०	१७००	१६००	१०५०	९५०	८५०	७००	७००	५५०	४००	३००
पश्चिम भरतपुर	१९००	१८५०	१७००	१६००	१०२५	८००	७००	५५०	५५०	४००	३५०	३००
उत्तर भरतपुर	१९००	१८५०	१७००	१६००	९५०	८००	७००	५५०	५५०	४००	३५०	३००
दक्षिण भरतपुर	१९००	१८५०	१७००	१६००	९५०	८००	७००	५५०	५५०	४००	३५०	३००
साविक मंगलपुर	१८५०	१८००	१६००	१५००	९५०	८००	७००	५५०	५५०	४००	३५०	३००
साविक फुलवारी	१८५०	१८००	१६००	१५००	९५०	८००	७००	५५०	५५०	४००	३५०	३००
साविक गीतानगर	१८५०	१८००	१६००	१५००	९५०	८००	७००	५५०	५५०	४००	३५०	३००
साविक शिवनगर	१८५०	१८००	१६००	१५००	९५०	८००	७००	५५०	५५०	४००	३५०	३००
साविक पटिहानी	१८५०	१८००	१६००	१५००	९५०	८००	७००	५५०	५५०	४००	३५०	३००

अनुसूची १ (घ)

(ऐनको दफा २ उपदफा (३) सँग सम्बन्धित)

सम्पत्ति करको लागि संरचनाको ह्रासकट्टी दर

संरचनाको किसिम / संरचनाको आयू	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चरमा लिफ्ट र एस्कलेटर जडान भएको घर प्रति वर्गफुट	स्टील फ्रेम स्ट्रक्चर फ्रबिडट्स फाइबर वा यस्तै संरचना	आर.सि.सि. पिलर वि सि पिलर सिस्टम तथा लोड वेरिङ्ग घर प्रति वर्गफुट	कडिपाटा टिनको छाना भई पक्का गारो भएको घर प्रति वर्गफुट	बलकको गारो ठिकाइ पोल टिनको वा टायलको छाना तथा खाम गाडी इटा माटोको जोडाई र काठकाठबाट बनेका घरहरु प्रति वर्गफुट
१-५ वर्ष	१०	१०	१०	१५	१५
६-१० वर्ष	२०	२०	२०	३०	३०
११-१५ वर्ष	३०	३०	३०	४५	४५
१६-२० वर्ष	४०	४०	४०	६०	६०
२१-२५ वर्ष	५०	५०	५०	७५	७५
२६-३० वर्ष	६०	६०	६०	८०	८०
३१-३५ वर्ष	७०	७०	७०	८०	८०
३६-४० वर्ष	८०	८०	८०	८०	८०
४१-४५ वर्ष	८०	८०	८०	८०	८०
४६-५० वर्ष	८०	८०	८०	८०	८०

यस प्रकारबाट बढीमा ८० प्रतिशतसम्म मात्र ह्रास कट्टी हुनेछ ।

अनुसूची २

(ऐनको दफा ३ सँग सम्बन्धित)

भूमिकर (मालपोत) दर

क्र.सं.	श्रेणी	दर प्रतिकठ्ठा (रु. मा)	आधार (जग्गाको मूल्याङ्कन)
१.	क श्रेणी	७००।–	१ करोड भन्दा माथि
२.	ख श्रेणी	५००।–	७० लाख १ करोडसम्म
३.	ग श्रेणी	३५०।–	५० देखि ७० लाखसम्म
४.	घ श्रेणी	२५०।–	३० देखि ५० लाखसम्म
५.	ङ श्रेणी	१५०।–	२० देखि ३० लाखसम्म
६.	च श्रेणी	१००।–	१० देखि २० लाखसम्म
७.	छ श्रेणी	५०।–	३ देखि १० लाखसम्म
८.	ज श्रेणी	३०।–	३ लाख भन्दा कम

पुनश्चः सम्पत्ति कर वा भूमिकर (मालपोत) वा दुबैमा न्यूनतम रु. २५०/- कायम गरिएको छ ।

अनुसूची -३

(ऐनको दफा ४ को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित)

घरजग्गा बहाल करको दर

घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, सेड, छप्पर, कारखाना, जग्गा आदि पुरै वा आशिंक रुपमा बहाल वा भाडामा व्यापारिक, व्यवसायिक कर कार्यालय प्रयोजनमा दिइएकोमा सम्बन्धित घर तथा जग्गा धनीबाट बहाल रकमको	१० प्रतिशत
आवास प्रयोजनका लागि सम्बन्धित घर धनीबाट बहाल रकमको	२ प्रतिशत
महानगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका जग्गा वा पोखरी पुरै वा आशिंक रुपमा भाडामा दिइएकोमा कृषि प्रयोजनका लागि सम्बन्धित जग्गा धनीबाट बहाल रकमको	१ प्रतिशत
एक आर्थिक वर्षमा घर बहाल तथा जग्गा भाडा नबुझाउने घर वा जग्गाधनीबाट	१० प्रतिशत जरिवाना
एक आर्थिक वर्षको घरजग्गा बहाल कर एकमुष्ट अग्रिम रूपमा श्रावण महिना भित्र दाखिला गर्ने धनीलाई	१० प्रतिशत छुट

अनुसूची -४

(ऐनको दफा ५को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित)

व्यवसाय कर

क्र.स.	विवरण	दर रेट २०७६/७७	स्पष्टीकरण
१	**होटल तथा लजतर्फ**		
१.१	**तारे होटल**		
	पाँचतारे होटल	१,२५,०००।-	
	चारतारे होटल	१,००,०००।-	
	तीनतारे होटल	७५,०००।-	
	दुईतारे होटल	५०,०००।-	
	एकतारे होटल	४०,०००।-	
१.२	**पर्यटकीय स्तरका होटल**		
	५० कोठा भन्दा माथि भएको	५०,०००।-	
	४० देखि ४९ कोठा भएको	३०,०००।-	
	३० देखि ३९ कोठा भएको	२०,०००।-	
	३० कोठा भन्दा कम भएको	१०,०००।-	
१.३	**रिसोर्ट होटल (लगानीको आधारमा)**		
	५० करोड भन्दा बढी लगानी	१,२५,०००।-	
	३० देखि ५० करोडसम्म लगानी	१,००,०००।-	
	२० देखि ३० करोडसम्म लगानी	७५,०००।-	
	१० देखि २० करोडसम्म लगानी	५०,०००।-	
	५ देखि १० करोडसम्म लगानी	२५,०००।-	
१.४	**होटल, लज,गेष्ट हाउस, रेष्टुरेन्ट/लज सहितको होटल तथा रेष्टुरेन्ट बार (३० भन्दा माथि कोठा भएकोमा पर्यटकीयस्तरका होटलको रुपमा लिने)**		
	२१ देखि ३० कोठा सम्म	१०,०००।-	
	१५ देखि २० कोठा सम्म	७,०००।-	

	१० देखि १४ कोठा सम्म	५,०००।-	
	१० भन्दा कमका साना होटलहरु	३,०००।-	
१.५	**भोजनालय/खाना मात्र**		
	लाईन भोजनालय/पेय पदार्थ सहित	५,०००।-	
	१० टेबुलमाथि	३,०००।-	
	१० टेबुल तल	२,०००।-	
१.६	**रेष्टुरेण्ट/बार**		
	१५ टेबुल भन्दा माथि	१०,०००।-	
	१० देखि १५ टेवल सम्म	७,०००।-	
	५ देखि १० टेवल सम्म	५,०००।-	
	५ टेबुल भन्दा कम	२,५००।-	
१.७	**मिठाई पसल तथा मिष्ठान्न भण्डार**		
	३० टेबुल भन्दा माथि	२५,०००।-	
	१५ देखि ३० टेबुल सम्म	१५,०००।-	
	१० देखि १५ टेबुल सम्म	७,०००।-	
	५ देखि १० टेबुल सम्म	३,०००।-	
	५ टेबुल भन्दा कम	१,५००।-	
१.८	**चिया/खाजा**		
	५ टेबुल भन्दा माथि	२,०००।-	
	३ टेबुल भन्दा कम	१,५००।-	
	अन्य साना चिया/खाजा	१,०००।-	
१.९	**क्यान्टिन**		
	५ टेबुल भन्दा माथि	५,०००।-	
	३ टेबुल भन्दा कम	२,०००।-	
	अन्य साना	१,०००।-	
१.१०	**होमस्टे**	१,०००।-	
१.११	**क्याफे/वेकरी/कफि सप**		
	बहुर्राष्ट्रिय चेन(अन्तर्राष्ट्रिय रुपमा शाखा भएका)	७,०००।-	

	राष्ट्रिय चेन (नेपाल भित्र मात्र शाखा भएको हिमालयन जाभा लगायत)	५,०००।-	
	अन्य साना क्याफे/बेकरी/कफि सप	२,०००।-	
१.१२	**होटल ट्रेनिङसेन्टर**	**५,०००।-**	
१.१३	**टेन्ट हाउस, क्याटरिङ, विजुली, किचन लगायत डेकोरेशन तथा वेन्डवाजा पसल**		
	टेन्ट हाउस,क्याटरिङ, बिजुली, किचन लगायत डेकोरेशन तथा वेन्डवाजा पसल	१०,०००।-	
	क्याटरिङ टेन्ट वेन्डबाजा समेत	५,०००।-	
	क्याटरिङ सेवा मात्र	३,०००।-	
१.१४	**पार्टी प्यालेस**		
	१००० भन्दा वढी क्षमता भएको	२५,०००।-	
	५०० देखि १००० क्षमता भएको	२०,०००।-	
	३०० देखि ५०० सम्म क्षमता भएको	१५,०००।-	
	३०० सम्म क्षमता भएको	१०,०००।-	
१.१५	**फन (मनोरञ्जन) पार्क**		
	स्वीमिङ पुल, रेस्टुरेन्ट सहित फन पार्क	२५,०००।-	
	स्वीमिङ पुल सहितको चिल्डेन पार्क	१५,०००।-	
	चिल्डेन पार्क मात्र	१०,०००।-	
	अस्थायी जादु, सर्कस, चटक, आदिमा(प्रतिदिन)	२,०००।-	
	अस्थायी फन पार्क, बाल उद्यान, मेलामहोत्सव, प्रदर्शनी आदिमा लागि क्षमता, संचालन हुने स्थान, समयावधी, प्रकृति लगायतको आधारमा प्रमुखबाट निर्णयगरी शुल्क तोकिनेछ ।		
१.१६	**जलयात्रा व्यवसाय**		
	पानी जहाज (२०० भन्दा माथि क्षमता भएको)	२५,०००।-	
	बोटिङ व्यवसाय (२०० भन्दा कम क्षमताको जहाज, मेसिन जडान गरिएका जेटस्की लगायत बोट संचालन गर्ने)	१०,०००।-	
	सामान्य डुङ्गा तथा च्याफ्टिङ्ग व्यवसाय	३,०००।-	

१.१७	**पुल हाउस पसल**		
	स्नोकर, पुल, रेष्टुरेन्ट समेत भएको	५,०००।-	
	स्नोकर, पुल मात्र भएको	३,०००।-	
२	**कृषि/पशुपंक्षी सम्बन्धी व्यवसाय**		
२.१	**साना कृषि तथा पशुजन्य व्यवसाय**	**५००।-**	वार्षिक नवीकरण शुल्क रु. १००
२.२	**पोल्ट्री व्यवसाय**		
२.२.१	**कुखुरा सप्लायर्स**	**१०,०००।-**	
२.२.२	**अण्डा व्यवसाय**		
	अण्डा सप्लायर्स	१०,०००।-	
	अण्डा खुद्रा विक्रेता	३,५००।-	
२.२.३	**कुखुरा पालन व्यवसाय**		
	१० हजारभन्दा माथि पाल्ने	२०,०००।-	
	५ हजारदेखि १० हजारसम्मपाल्ने	१०,०००।-	
	२ हजारदेखि ५ हजारसम्मपाल्ने	५,०००।-	
२.२.४	**पशुपंक्षी दानाको कच्चा पर्दाथको सप्लायर्स**	**७,०००।-**	
२.२.५	**ह्याचरी फर्म र सो सम्बन्धी बिक्री**		
	२०००० भन्दामाथि प्यारेन्टस संख्या	३०,०००।-	
	१०००० देखि २०००० सम्म प्यारेन्टस संख्या	२०,०००।-	
	१०००० सम्म प्यारेन्टस संख्या	१५,०००।-	
२.२.६	**दाना उद्योग तथा सो सँग सम्बन्धित बिक्रीकक्ष**		
	प्यालेट दाना	५०,०००।-	
	मासदाना	२०,०००।-	
२.२.७	**दाना तथा चल्ला बिक्री कक्ष तथा बिक्रेता**	**५,०००।-**	
२.३	**माछा मासु सम्बन्धी व्यवसाय**		
२.३.१	**माछा पसल**		
	जीवित माछा सहित	३,०००।-	
	साना खुद्रा पसल	२,०००।-	
२.३.२	**खसीको मासु पसल**		
	दैनिक ११ देखि माथि संख्यामा बध गर्ने	५,०००।-	

	दैनिक ६ देखि १० वटासम्म बध गर्ने	३,०००।-	
	५ वटासम्म दैनिक बध गर्ने	२,०००।-	
२.३.३	**राँगाको मासु पसल**		
	दैनिक ३ देखि माथिका संख्यामा बध गर्ने	५,०००।-	
	दैनिक २ वटा दैनिक बध गर्ने	३,०००।-	
	दैनिक १ वटा दैनिक बध गर्ने	२,०००।-	
२.३.४	**बंगुरको मासु पसल**		
	दैनिक ३ देखि माथिका संख्यामा बध गर्ने	३,५००।-	
	दैनिक २ देखि ३ वटा सम्म बध गर्ने	२,५००।-	
	दैनिक १ वटा देखि २ वटा सम्म बध गर्ने	२,०००।-	
२.३.५	**पंक्षीजन्य मासु पसल**		
	कुखुरा/हास/लौकाट/टर्कि मासु थोक बिक्रेता	१०,०००।-	
	दैनिक ५० देखि माथिका संख्यामा बध गर्ने	५,०००।-	
	दैनिक २६ देखि ५० सम्मको संख्यामा बध गर्ने	३,०००।-	
	दैनिक २५ सम्मको संख्यामा बध गर्ने	१,०००।-	
२.३.६	**मासु प्रशोधन उद्योग**		
	Dry Meat (सुकुटी)	५,०००।-	
	ससेज	५,०००।-	
२.३.७	**अष्ट्रिच मासु बिक्री पसल**	**५,०००।-**	
२.४	**छाला तथा हड्डी संकलन गर्ने व्यवसाय**	**५,०००।-**	
२.५	**कोल्ड स्टोर तथा गोदाम घर**	**१०,०००।-**	
२.६	**एग्रोभेट र पशुपंक्षी औषधीउत्पादन उद्योग**	**१५,०००।-**	
२.७	**एग्रोभेट/ एग्रो कन्सन्सर्न तथा पशुपंक्षी औषधी**		
२.७.१	एग्रोभेट/ एग्रो कन्सन्सर्न तथा पशुपंक्षी औषधी डिलर	१०,०००।-	
२.७.२	एग्रोभेट/ एग्रो कन्सन्सर्न तथा पशुपंक्षी औषधी खुद्रा	५,०००।-	
२.७.३	एग्रोभेट/ एग्रो कन्सन्सर्न तथा पशुपंक्षी औषधी खुद्रा एवंम साना कृषि औजार समेत	५,०००।-	

२.८	**डेरी उद्योग तथा दुग्ध व्यवसाय**		
	पाउडर पलान्ट सहितको डेरी उद्योग	१५,०००।-	
	पाश्चराईज र प्याकेजिङ्ग गरी उत्पादन तथा बिक्री गर्ने	१०,०००।-	
	दुध दहि घ्यू पनिर बिक्री गर्ने	३,०००।-	
	कृषकबाट दूध खरिद गरी बिक्री गर्ने	१,५००।-	
२.९	**आइसक्रिम तथा कुल्फि उद्योग**	**५,०००।-**	
२.१०	**बरफ उद्योग**	**५,०००।-**	
२.११	**फलफूल पसल**		
	थोक बिक्रेता	६,०००।-	
	खुद्रा बिक्रेता	२,०००।-	
२.१२	**जूस पसल**		
	विद्युतीय जुस मेसिन	५,०००।-	
	हाते जूस मेसिन	३,०००।-	
२.१३	**सागसब्जी तथा तरकारी पसल**		
	स्रोतबाट तरकारी खरिद गरी थोक व्यवसाय गर्ने	६,०००।-	
	थोक व्यवसायीबाट खरिद गरी बिक्री गर्ने	३,०००।-	
	खुद्रा बिक्रेता	१,५००।-	
३	**दैनिक उपभोग्य वस्तु सम्बन्धी**		
३.१	**सुपर मार्केट डिपार्टमेन्टल स्टोर्स, सपिङ सेन्टर**		
	भाटभटेनी जस्ता सुपर मार्केट	१,५०,०००।-	
	Escalator (भर्‍याङ्ग वाला लिफ्ट) सहितको सपिङ कम्प्लेक्स	१,२५,०००।-	
	लिफ्टसहितको सपिङ मल	७५,०००।-	
	लोकमार्ग र मुख्य सडक आसपासका डिपार्टमेन्टल स्टोर्स/मार्ट	२०,०००।-	
	अन्य स्थानका डिपार्टमेन्टल स्टोर्स/मार्ट	१०,०००।-	
३.२	**प्रोभिजनल स्टोर्स**		
	मुख्य बजार क्षेत्रका स्टोर्स	१०,०००।-	
	मुख्य बजार क्षेत्र बाहिरका स्टोर्स	७,०००।-	
३.३	**भुजा पसल**	**१,०००।-**	
३.४	**गल्ला तथा खाद्यान्न खरिद तथा बिक्री**		
	सबै किसिमका थोक तथा खुद्रा खाद्यान्न सामान बिक्री गर्ने	१०,०००।-	

	एक किसिमका थोक तथा खुद्रा खाद्यान्न सामान बिक्री गर्ने	७,०००।-	
	खुद्रा खाधान्न बिक्रेता	५,०००।-	
३.५	**आलु, प्याज, लसुन थोक पसल**	**५,०००।-**	
३.६	**किराना पसल**		
	ऱ्याकमाल मगाउने होलसेल	१०,०००।-	
	नेपालभित्रका होलसेलबाट बजारमा होलसेलमा बेच्ने	७,०००।-	
	लोक्कल बजारबाट माल उठाउनेहोलसेलर	५,०००।-	
	लोक्कल बजारबाट माल उठाउने सव-होलसेलर	३,०००।-	
	लोक्कल बजारबाट माल उठाई खुद्रा बिक्री गर्ने	२,०००।-	
	अन्य साना किराना पसल	१,०००।-	
३.७	**कोल्ड स्टोरेज**	**१०,०००।-**	
३.८	**भाँडा पसल**		
	होलसेल मात्र	१५,०००।-	
	होलसेल तथा खुद्रा बिक्री	१०,०००।-	
	खुद्रा मात्र बिक्री	५,०००।-	
३.९	**फिनेल, हार्पिक जस्ता सरसफाई सामग्री व्यवसाय**		
	उद्योग	५,०००।-	
	पसल	३,०००।-	
४	**स्वास्थ्य सेवा सम्बन्धी**		
४.१	**औषधी पसल**		
	थोक बिक्रेता श्रेणी (सुपरस्टकिस्ट/आयातकर्ता)	२५,०००।-	
	थोकबिक्रेता श्रेणी (टस्कटिस्)	१५,०००।-	
	औषधी खुद्रा पसल क श्रेणी (२० लाख भन्दा माथि कारोबार हुने)	७,०००।-	
	औषधी खुद्रा पसल ख श्रेणी (२० लाख सम्मको कारोबार हुने) *पुनश्चःअघिल्लो आ.व.को कर चुक्तामा ५००० तिरेको भए ख श्रेणी र त्यो भन्दा बढी तिरेको क श्रेणीमा रहने, औषधी व्यवस्था विभागको प्रमाणपत्रमा श्रेणी हेर्ने)*	५,०००।-	
४.२	**जडिबुटी औषधी उद्योग तथा बिक्री कक्ष**		
	मेसिनको प्रयोग गर्ने	५,०००।-	

	मेसिनको प्रयोग नगर्ने	३,०००।-	
४.३	**आयूर्वेदिक औषधी तर्फ**		
	आयुर्वेदिक औषधी उद्योग(चुर्ण, रसायन आदि)	१५,०००।-	
	आयुर्वेदिक औषधी उद्योग (चुर्ण मात्र)	१०,०००।-	
	आयुर्वेदिक अस्पताल	७,५००।-	
	आयुर्वेदिक क्लिनिक	२,५००।-	
	आयूर्वेदिक औषधी थोक बिक्रेता	५,०००।-	
	आयूर्वेदिक औषधी खुद्रा बिक्रेता १ देखि १२ नं वडा सम्म	२,०००।-	
	आयूर्वेदिक औषधी खुद्रा बिक्रेता १३ देखि २९ नं वडा सम्म	१,०००।-	
४.४	**जडिबुटी तथा आयुर्वेदिक औषधी सम्बन्धी**		
	औषधी उद्योग तथा बिक्री कक्ष	५,०००।-	
	जडिबुटि तथा आयूर्वेदिक औषधी बिक्री कक्ष	३,०००।-	
४.५	**वैकल्पिक चिकित्सा**		
	होमियोप्राकृतिक अस्पताल	७,५००।-	
	होमियोक्लिनिक	३,०००।-	
	युनानी र अन्य (योग/पञ्चकर्म/अकुपेञ्चर) क्लिनिक	३,०००।-	
	होमियो औषधी पसल	१,०००।-	
	युनानि औषधी पसल	१,०००।-	
४.६	**मेडिकल कलेज**		
	मेडिकल कलेज	१,६५,०००।-	
	प्रस्तावित मेडिकल कलेज	१,००,०००।-	
४.७	**अस्पताल**		
	२०१ देखि ३०० बेड	३५,०००।-	
	१०१ देखि २०० बेड	२५,०००।-	
	५६ देखि १०० बेड सम्म	१५,०००।-	
	२६ देखि ५५ बेड सम्म	१०,०००।-	
	१५ देखि २५ बेड सम्म	७,५००।-	
४.८	**प्राविधिक क्याम्पस/कलेज/टेक्निकल इन्स्टिच्युट** *एकैतहको हरेक नयाँ कार्यक्रमसँगै ५००० थप्दै जाने त्यस्तो रकम माथिल्लो श्रेणीको रकमभन्दा ५००० कमसम्म जान मिल्नेछ।*		

	स्नातकोत्तर सम्मको क्याम्पस/कलेज/टेक्निकल इन्स्टिच्युट	१,००,०००।-	
	स्नातकतहसम्म	७५,०००।-	
	प्रमाणपत्र तहसम्म	५०,०००।-	
	टेक्निकल एस.एल.सी.	२५,०००।-	
४.९	**क्लिनिक तर्फ**		
	पोलिक्लिनिक (बहीरङ्ग, प्याथोलोजी लगायत ५ वटा सेवा)	१०,०००।-	
	क्लिनिक (३ वटा सेवा)	५,०००।-	
	डाइग्नोस्टिक सेन्टर (५ वटा डाइग्नोस्टिक सेवाहरु)	५,०००।-	
	अन्य स्वास्थ्य सम्बन्धी	५,०००।-	
४.१०	**प्याथोलोजी तर्फ (लाइसेन्समा उल्लेख भए बमोजिम श्रेणी)**		
	क श्रेणी	५,०००।-	
	ख श्रेणी	३,०००।-	
	ग श्रेणी	२,०००।-	
	घ श्रेणी	१,५००।-	
	ङ श्रेणी	१,०००।-	
४.११	**इमेजिङ सेन्टर**		
	सि.टि/एम.आर.आई समेत	१५,०००।-	
	यु.एस.जि./इन्डोस्कोपी समेत	१०,०००।-	
	एक्सरेसेवा मात्र	८,०००।-	
४.१२	**चश्मा पसल**		
	आँखा अस्पताल भित्रको चश्मा पसल	१०,०००।-	
	आँखा जाँच क्लिनिक सहित चश्मा पसल	७,०००।-	
	चश्मा बनाउने सहित चश्मा पसल	५,०००।-	
	माथि उल्लिखित बाहेकका अन्य चश्मा पसल	३,०००।-	
४.१३	**सर्जिकल (दाँत बनाउने समेत)**		
	विदेशबाट आयात गरी दाँत बनाउने र दाँतको कारोबार गर्ने	१०,०००।-	
	भ्याटमा दर्ता भएको	५,०००।-	
	स्थाई लेखा नम्बर मात्र लिई संचालित	३,०००।-	

४.१४	**अन्य आयूर्वेदिक तथा औषधीजन्य तथा सामग्री (पतन्जली लगायत) सप्लायर्स**		
	सिधै आयात गरी बिक्री गर्ने सप्लायर्स	१०,०००।-	
	नेपाली सप्लायर्सबाट खरिद गरी बिक्री गर्ने सप्लायर्स	७,०००।-	
	खुद्रा व्यवसायी	५,०००।-	
४.१५	**अक्सजिन ग्यास तथा प्लान्ट**	**५,०००।-**	
५	**निजी क्षेत्रका अध्ययन संस्थाहरु (कम्पनीमा दर्ता भएका)**		
५.१	**मन्टेश्वरी तथा प्रि-स्कुल**		
	मन्टेश्वरी (फ्रेन्चाइज)	५,०००।-	
	मन्टेश्वरी (स्थानीय)	३,०००।-	
५.२	**विद्यालय, कलेज तथा क्याम्पस**		
	व्यावसायिक तथा प्राविधिक शिक्षालय	२०,०००।-	
	कलेज तथा क्याम्पस	१५,०००।-	
	माध्यमिक विद्यालय	१०,०००।-	
	आधारभूत विद्यालय	७,०००।-	
५.३	**होस्टल (छात्रावास) विद्यार्थी राख्नसक्ने क्षमताको आधारमा**		
	५० जना भन्दा माथि	१०,०००।-	
	२५ देखि ५० जना सम्म	७,०००।-	
	२५ जना भन्दा कम	५,०००।-	
५.४	**स्वदेशी तथा विदेशी भाषा प्रशिक्षण तथा परामर्श सेवा तर्फ**		
	TOEFL,GRE, IELTS, EPS लगायत (प्रशिक्षण तथा परामर्श सेवा समेत)	१०,०००।-	
	TOEFL,GRE, IELTS, EPSलगायतको प्रशिक्षण मात्र	५,०००।-	
	परामर्श सेवा मात्र	५,०००।-	
५.५	**ट्युशन, कोचिङ तथा तयारी कक्षा संचालन गर्ने व्यवसाय**		
	लोक सेवा, शिक्षक सेवा तथा अन्य तयारी कक्षा	१०,०००।-	
	विद्यालय तथा क्याम्पसका विषयको ट्युशन तथा कोचिङ (ब्रिजकोर्स समेत)	७,०००।-	

	विद्यालय तथा क्याम्पसका विषयको ट्युशन तथा कोचिङ	५,०००।-	
५.६	**सवारी चालक तालिम सेन्टर (ड्राइभिङ् इन्स्टिच्यूट)**		
	चार पाङ्ग्रे तथा मोटरसाइकलको तालिम दिने	७,०००।-	
	मोटरसाइकलको मात्र तालिम दिने	५,०००।-	
६	**स्टेसनरी, छापाखाना तथा कला सम्बन्धी उद्योग तथा व्यवसाय**		
६.१	**छापाखाना**		
	फो कलर (Four Color) मेसिन भएको	१५,०००।-	
	सिंगल कलर तर रङ्गिन छाप्ने मेसिन भएको	७,०००।-	
	Black-in-White प्रिन्टिङ	३,०००।-	
६.२	टिसर्ट, टोपी, ब्याज तथा अन्य कपडामा प्रिन्ट गर्ने लगायतका व्यवसाय	५,०००।-	
६.३	**स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल**		
	क्याम्पस तथा स्कुलका पुस्तकहरु बिक्री डिलर समेत	१०,०००।-	
	क्याम्पस तथा स्कुलका पुस्तकहरु बिक्री पसल	७,०००।-	
	कापी तथा स्टेशनरी सामग्री समेत	३,०००।-	
६.४	**शैक्षिक सामग्री केन्द्र**	५,०००।-	
६.५	**फाइल, कापी लगायत स्टेशनरी उद्योग**	**१०,०००।-**	
६.६	**प्याकेजिगं उद्योग**	**७,०००।-**	
६.७	**कार्टुन उद्योग**	**१०,०००।-**	
६.८	**एग ट्रे (Egg Tray) उद्योग**	**७,०००।-**	
६.९	**फोटो स्टुडियो, कलरल्याब लगायत व्यवसाय**		
	कलरल्याब	७,०००।-	
	भिडियो क्यामेरा सहितको फोटो स्टुडियो	५,०००।-	
	फोटो स्टुडियो	३,०००।-	
६.१०	**फोटोकपी तथा स्टेशनरी**	**५,०००।-**	
६.११	**फोटोकपी गर्ने पसल**	**३,०००।-**	
६.१२	**पेन्टिङ आर्ट पसल**	**३,०००।-**	
६.१३	**फ्लेक्स प्रिन्ट लगायत प्रिन्टिङ व्यवसाय**	**५,०००।-**	
६.१४	**कम्प्यूटर इन्स्टिच्युट (CTEVT बाट सम्बन्धन प्राप्त)**		
	तीन वा तीन भन्दा बढी कार्यक्रम सञ्चालन गर्ने	७,०००।-	

	तीन भन्दा कम कार्यक्रम सञ्चालन गर्ने	५,०००।-	
६.१५	**मसी, गम ग्लू जस्ता उद्योग**	**५,०००।-**	
६.१६	**चक उद्योग**	**२,०००।-**	
७	**उर्जा तथा इन्धन सम्बन्धी व्यवसाय**		
७.१	**लघु जलविद्युत आयोजना**	**७,०००।-**	
७.२	**सोलार व्यवसाय**		
	पानी तताउने सोलार व्यवसाय	५,०००।-	
	बत्ती बाल्ने सोलार व्यवसाय	३,०००।-	
७.३	**गोवर ग्याँस व्यवसाय**	**३,०००।-**	
७.४	**मट्टितेल/पेट्रोल/डिजल पम्प तर्फ**		
	राजमार्ग आसपासमा रहेको	३५,०००।-	
	मुख्य सडक (हुलाकी, लिङ्क र रिङ्क रोड) रहेको	२५,०००।-	
	अन्य सहायक सडकको आसपासमा रहेको	१०,०००।-	
	मट्टीतेलमात्र कारोबार	५,०००।-	
७.५	**ग्याँस उद्योग**		
	२ वा २ भन्दा बढी बुलेट भएको	१५,०००।-	
	एक वटा बुलेट भएको	१०,०००।-	
	बुलेट भाडामा लिएर व्यवसाय गर्ने	५,०००।-	
७.६	**ग्यास सिलिण्डर बिक्री डिपो तथा डिलर**		
	१००० भन्दा बढी सिलिन्डर संख्या भएको मुख्य डिलर	१५,०००।-	
	५०० देखि १००० सम्म सिलिन्डर संख्या भएको डिलर	१०,०००।-	
	२०० देखि ५०० सम्म सिलिन्डर संख्या भएको सब-डिलर	७,०००।-	
	१०० देखि २०० वटा सम्म सिलिन्डर भएको डिपो	५,०००।-	
८	**वित्तीय संस्था तर्फ**		
८.१	**बाणिज्य बैंक** *१ भन्दा बढी शाखा भएकोमा प्रति शाखा रु १०,००० ले थप हुँदै जानेछ।*	३०,०००।-	
८.२	**विकास बैंक** *१ भन्दा बढी शाखा भएकोमा प्रति शाखा रु १०,००० ले थप हुँदै जानेछ।*	२०,०००।-	

८.३	**फाइनान्स** *१ भन्दा बढी शाखा भएकोमा प्रति शाखा रु ५,००० ले थप हुँदै जानेछ*		
	मुख्य कार्यालय (Head Office)	२०,०००।-	
	महानगरभित्र शाखा विस्तारभएको	१५,०००।-	
	महानगरभित्र शाखा विस्तार नभएको	१०,०००।-	
८.४	**सहकारी संस्था (सम्पत्ति र दायित्वको आधारमा)**		
	पचास करोडभन्दा बढी भएको	२०,०००।-	
	दश करोडदेखि पचास करोडसम्म	१०,०००।-	
	एक करोडदेखि दश करोडसम्म	५,०००।-	
	एक करोडसम्म	१,०००।-	
८.५	**बीमा कम्पनी**	**१०,०००।-**	
८.६	**मनिट्रान्सफर तथा मनीचेन्जर एजेन्सी**	**५,०००।-**	
९	**उद्योग, कारखाना तथा सप्लायर्स**		
९.१	**प्लाष्टिक बोत्तल बनाउने उद्योग**	**७,५००।-**	
९.२	**कोक तथा पेप्सी उद्योग**	**१,५०,०००।-**	
९.३	**सिमेन्ट कारखाना फेक्ट्री**	**५०,०००।-**	
९.४	**पेन्टस उद्योग**		
	राष्ट्रिय स्तर(जस्मिन लगायत)	५०,०००।-	
	स्थानीय स्तर(एभरेष्टलगायत)	३०,०००।-	
९.५	**जंक फुड (चिजवल, कुरकुरे, चिप्स आदी) उद्योग**	**२०,०००।-**	
	जंक फुड (चिजवल, कुरकुरे, चिप्स आदी) सप्लायर्स	**१०,०००।-**	
९.६	**मैदा उद्योग**	**१५,०००।-**	
९.७	**वेकिङ (पाउरोटी, केक लगायतका उत्पादन गर्ने) उद्योग**	**५,०००।-**	
९.८	**वेकरी, पाउरोटी, केक लगायतका बिक्री गर्ने**	**३,०००।-**	
९.९	**दालमोठ उद्योग**	**५,०००।-**	
९.१०	**चाउमिन उद्योग**		
	अटोमेटिक मेसिन प्रयोग गरी उत्पादन गर्ने	५,००० ।-	

	हाते मेसिन प्रयोग गरी उत्पादन गर्ने	३,०००।-	
	चाउमिन सप्लायर्स	२,०००।-	
९.११	**कन्फेक्सनरी चकलेट उद्योग**	**७,०००।-**	
९.१२	**कन्फेक्सनरी चकलेट सप्लायर्स**	५,०००।-	
९.१३	**साबुन सरफ /उद्योग**	**१०,०००।-**	
९.१४	**साबुन सरफ /डिलर**	**७,०००।-**	
९.१५	**अगरबत्ति तथा मैन बत्ति उद्योग**	**२,०००।-**	
९.१६	**सलाई उद्योग**	**५,०००।-**	
९.१६	**मसला उद्योग**	**७,०००।-**	
	मसला जन्य सामग्री सप्लायर्स	५,०००।-	
	मसला जन्य सामग्री भाडामा पिस्ने	१,०००।-	
९.१८	**चिया तथा सुपारी प्याकेजिङ्ग उद्योग**		
	मेशिनबाट प्याकेजिङ्ग गर्ने	५,०००।-	
	घरेलु रुपमा प्याकेजिङ्ग गर्ने	३,०००।-	
९.१९	**गलैचा उद्योग**	**३,५००।-**	
९.२०	**राइस मिल उद्योग**		
	स्टीम प्लान्ट भएको	१०,०००।-	
	राइस मिल धान खरिद गरी चामल बेच्ने	५,०००।-	
	राइस मिल (कुटानी पिसानी भाडा लिई गर्ने)	२,०००।-	
९.२१	**तेल मिल**		
	ट्रेडमार्क सहितको प्याकेजिङ्ग	१०,०००।-	
	लोकल तोरी खरिद गरी तेल बेच्ने	५,०००।-	
	भाडा लिई व्यवसाय गर्ने	२,०००।-	
९.२२	**चिउरा मिल तथा भुजा मिल**	**५,०००।-**	
९.२३	**पानी प्रशोधन तथा मिनरल वाटर उत्पादन गर्ने उद्योग**	**१०,०००।-**	
	जारको पानी उत्पादन गर्ने उद्योग	५,०००।-	
	पानी/मिनरलवाटर बिक्री/जारको पानी बिक्री गर्ने डिलर तथा सप्लार्यस	३,०००।-	
१०	**अटोमोबाइल, मोटर पार्टस तथा लुब्रिकेन्टस्**		
१०.१	**अटो ई./मोटर पार्टस बिक्री तथा मर्मत**		
	इन्जिनको पार्टस र इन्जिन मर्मत	**१०,०००।-**	
	मझौला पार्टस र इन्जिन मर्मत	**८,०००।-**	

	जीप चार चक्केको इन्जिन मर्मत	५,०००।-	
१०.२	**इन्जिन मर्मत हेभि तर्फ**		
	हेभि १० चक्का माथिको मर्मत	८,०००।-	
	मझौला ४ र ६ चक्काको इन्जिन मर्मत	५,०००।-	
	चार चक्के मात्र मर्मत	३,०००।-	
१०.२	**जीप तथा टेक्टर मर्मत**		
	डिलर जीप तथा टेक्टर मर्मत	७,०००।-	
	जिप तथा टेक्टर ग्यारेज	५,०००।-	
१०.३	**मोटर पार्टस तथा वोडि विल्ड्रस सामान बिक्री**		
	पार्टस तथा बोडि बिक्री पसल	७,०००।-	
	खुद्रा पार्टस र बोडी खुद्रा	५,०००।-	
	बोडी तथा मोटर पार्टस खुद्रा	३,०००।-	
१०.४	**पम्प सेक्सन तर्फ**		
	कम्पनीको डिलर वर्कसप	५,०००।-	
	सामान्य मर्मत वर्कसप	३,०००।-	
१०.५	**बोडी विल्डर्स सेक्सन तर्फ (वोडि ग्यारेज)**		
	हेभी ट्रक १२ चक्का, १० चक्का	१०,०००।-	
	६ चक्का मिनिबस, ट्रक सानो	७,०००।-	
	मझौला ४ चक्का बोडी मर्मत	५,०००।-	
१०.६	**लेथ सेक्सन तर्फ**		
	३ वटा भन्दा बढी लेथ मेसिन	७,०००।-	
	२ वटा लेथ वेल्डिङ मेसिन	५,०००।-	
	१ वटा लेथ मात्र	३,०००।-	
१०.७	**व्याट्री सेक्सन मर्मततर्फ**		
	हेभी व्याट्री मर्मत	५,०००।-	
	मझौला, मोटर साइकलको व्याट्रि मर्मत	३,०००।-	
१०.८	**कमानी पट्टा मर्मत तर्फ**		
	हेभी गाडिको पट्टा मर्मत	२,०००।-	
	मझौला गाडीको पट्टा मर्मत	१,५००।-	
१०.९	**डेन्टिङ पेन्टिङ सेक्सनतर्फ**		
	हेभी गाडीको डेन्टिङ, पेन्टिङ	७,०००।-	
	मझौला गाडीको डेन्टिङ, पेन्टिङ	५,०००।-	

	४ चक्के सानो गाडीको डेन्टिङ, पेन्टिङ	२,५००।-	
१०.१०	**टायर मर्मत सेक्सनतर्फ**		
	ट्याक्टरको ठूला टायर समेत रिसोलिङ गर्ने	१०,०००।-	
	अन्य टायर रिसोलिङ गर्ने	७,०००।-	
	टायर मर्मत गर्ने भल्कनाइज सेवा समेत	५,०००।-	
	गाडीको टायर समेतको मर्मत गर्ने	२,०००।-	
	मोटरसाइकल र साइकल टायर मर्मत	१,०००।-	
१०.११	**हेड मर्मत सेक्सनतर्फ**		
	ठूला गाडीको मर्मत	५,०००।-	
	मझौला गाडी र मोटर साइकलको मर्मत	३,०००।-	
१०.१२	**रेडियटर सेक्सन तर्फ**		
	हेभी ट्रक लहरी जेनेरटरको	५,०००।-	
	मझौला गाडीको मात्र	३,०००।-	
१०.१३	**सिट मेकिङ तर्फ**		
	हेभी ट्रक बसको मर्मत	५,०००।-	
	मझौला गाडीको मर्मत	३,०००।-	
१०.१४	**गाडिको पुराना सामान बिक्री गर्ने**		
	थोक बिक्री गर्ने	३,०००।-	
	खुद्रा बिक्री गर्ने	२,०००।-	
१०.१५	**गाडीको वायरिङ तथा लाइटिङ सम्बन्धी कारोबार**		
	नयाँ गाडीको फूल वाइरिङ	३,०००।-	
	पुराना गाडीको मर्मत मात्र	२,०००।-	
१०.१६	**बोडी विल्डर्स (रेन्जिनविट, म्याक पसल)**	५,०००।-	
१०.१७	**गाडी डेकोरेशन - नयाँ गाडीको र पुरानो गाडीको**	३,०००।-	
१०.१८	**गाडी वासिङ - गाडीलाई सर्भिसिङ गर्ने**	३,०००।-	
१०.१९	**मोटरसाइकल/स्कुटर पार्टस् सम्बन्धी**		
	सोरुम सहित १ करोड भन्दा माथि पूँजी भएको	१०,०००।-	

	५० लाख देखि १ करोड सम्म पूँजी भएको	७,०००।-	
	५० लाख सम्म पूँजी भएको	५,०००।-	
	मोटरसाइकल मर्मत मात्र	३,०००।-	
१०.२०	**रिकण्डिसन हाउस**		
	रिकण्डसिन गाडी तथा मोटरसाइकल बिक्री गर्ने	१०,०००।-	
	रिकण्डसिन गाडी मात्र भएको	७,०००।-	
	रिकण्डसिन मोटरसाइकल तथा स्कुटीबिक्री गर्ने	५,०००।-	
१०.२१	**अटो मोबाइल डिलर**		
	हल्का कार जिप जस्ता साधन	३०,०००।-	
	मोटर साइकल डिलर	२५,०००।-	
	मोटर डिलर हेभि बस तथा ट्रक, ट्रिपर लगायत	२०,०००।-	
	ट्र्याक्टर डिलर	१५,०००।-	
	टेम्पो, अटो तथा ई-रिक्सा	५,०००।-	
	टायर डिलर	१०,०००।-	
	सब डिलर (टायर)	५,०००।-	
	पम्पीङसेट, जेनरेटर डिलर	५,०००।-	
१०.२२	**साइकल पसल तथा मर्मत**	**१,०००।-**	
१०.२३	**संयुक्त डिलर तथा थोक सवारी बिक्री तर्फ**	**५०,०००।-**	
१०.२४	**रिक्सा ग्यारेज**	**३,०००।-**	
१०.२५	**लुब्रिकेन्ट डिस्ट्रिब्यूटर्स**		
	हाइवे/पार्किङ्ग आसपासको क्षेत्र	५,०००।-	
	अन्य क्षेत्र	३,०००।-	
११	**मेशिनरी समान सम्बन्धी व्यवसाय**		
११.१	**मेशिनरी समान बिक्री पसल**		
	औद्योगिक मेशिनरी समान समेतको	२५,०००।-	
	अन्य मेशिनरी सामान मात्र	१५,०००।-	
	मेशिनरी समान खुद्रा	१०,०००।-	
११.२	**कृषि मेशिनरी समान बिक्री पसल**		
	कृषि उपयोगका मेशिनरी थ्रेसर ट्र्याक्टर कम्बाइन, हारभेस्टर, रिपर लगायत	२०,०००।-	

	कृषि उपयोगमा आउने अन्य साना मेशिनरी पावर टिलर, मिनि टिलर, लगायत	१५,०००।-	
	कृषि औजार समान बिक्रीगर्ने पसल	१०,०००।-	
१२	**ईलक्ट्रोनिक्स, इलेक्ट्रिकल सम्बन्धी व्यवसायी**		
१२.१	**ईलोक्ट्रोनिक सामान डिलर**		
	ईलोक्ट्रोनिक सामानको डिलर ए.सी, फीजर टिभी समेत	२५,०००।-	
	ईलोक्ट्रोनिक सामानको डिलर ए.सी, फ्रीज समेतको	१५,०००।-	
	ईलोक्ट्रोनिक सामानको डिलर	१०,०००।-	
	ईलोक्ट्रोनिक सामानको सब डिलर	५,०००।-	
१२.२	**मोवाईल पसल**		
	मोबाइल डिलर एवं ल्यापटप कम्प्युटर समेत बिक्री गर्ने	१०,०००।-	
	मोबाइलको डिलर र बिक्री समेत गर्ने	७,०००।-	
	मोबाइल मर्मत तथा बिक्री गर्ने	३,०००।-	
१२.३	**ईलोक्ट्रोनिक सामान मर्मत**		
	तीन भन्दा माथि ईलोक्ट्रोनिक (ए. सि., वासिङ मेसिन, रेफ्रिजेरेटर लगायत)मर्मत	५,०००।-	
	ए. सि. तथा रेफ्रिजेरेटर मात्र मर्मत	३,०००।-	
	टि. भि., रेडियो लगायत मर्मत	२,०००।-	
१२.४	**घडी सम्बन्धी व्यवसाय**		
	घडी पसल तथा मर्मत	३,०००।-	
	घडी मर्मत मात्र	१,०००।-	
१२.५	**कम्प्यूटर तथा फोटोकपी सम्बन्धी सामान बिक्री पसल**	**१०,०००।-**	
१२.६	**इलोक्ट्रोनिक्स सामानहरु बिक्री पसल**	**५,०००।-**	
१२.७	**इलेक्ट्रकिल्स (तयारी समान) बिक्री पसल**	**५,०००।-**	
१२.८	**प्लम्बरिङ सामान बिकी तथा मर्मत**	**३,०००।-**	
१२.९	**इलोक्ट्रोनिक्स र इलेक्ट्रकिल सामान मर्मत केन्द्र**		
	बजार क्षेत्र	५,०००।-	
	अन्य क्षेत्र	३,०००।-	
१२.१०	**विद्युत सामान (विद्युत तार, स्विच बोर्ड, पावर सकेट लगायत) बिक्री गर्ने पसल**		
	थोक (झुमर सहितको पसल)	१५,०००।-	

	खुद्रा (बजारक्षेत्र)	७,०००।-	
	खुद्रा (अन्य क्षेत्र)	५,०००।-	
१२.११	**ब्याट्री तथा इलेक्ट्रिकिल्स साइकल बिक्रीकक्ष**	**५,०००।-**	
१२.१२	व्याट्री तथा इनभटरको पसल	३,०००।-	
१२.१३	**रिक्सा पसल**	**२,०००।-**	
१२.१४	**व्याट्री डिलर**		
	व्याट्री डिलर	७,०००।-	
	व्याट्रीको सब डिलर	५,०००।-	
१२.१५	**स्टोभ तथा ग्यास चुलो पसल**		
	स्टोभ तथा ग्यास चुल्हो बिक्री तर्फ	३,०००।-	
	स्टोभ तथा ग्यास चुल्हो मर्मत तर्फ	१,०००।-	
१२.१६	ईलेक्ट्रोनिक उद्योग, कारखाना तथा बिक्रीकक्ष समेत	१०,०००।-	
१३	**निर्माणको लागि समाग्रि सम्बन्धी व्यवसाय तथा उद्योग**		
१३.१	**पेन्टस् तथा रंगरोगन बिक्री पसल**		
	कम्प्युटराईज्ड प्रविधि प्रयोग गरी कारोबार गर्ने	१०,०००।-	
	तयारी पेन्टस् बिक्री	७,०००।-	
	ईनामेल मात्र बिक्री गर्ने	५,०००।-	
१३.२	**तारपीन तेल**		
	तारपीन तेल उद्योग	**१०,०००।-**	
	तारपीन तेल सप्लायर्स	७,०००।-	
	तारपीन तेल खुद्रा बिक्रेता	५,०००।-	
१३.३	**प्लाष्टिक सामग्री व्यवसाय**		
	प्लाष्टिक सामग्री तथा भाडावर्तन उत्पादन (प्लाष्टिक ट्याङ्की, कुर्ची लगायत) उद्योग	२०,०००।-	
	त्रिपाल, बोरा, ढलान प्लाष्टिक लगायत दुई वा दुई भन्दा वढी प्लाष्टिक सामग्री उत्पादन उद्योग	१०,०००।-	
	त्रिपाल मात्र उत्पादन गर्ने	५,०००।-	
	प्लाष्टिक सामग्री सप्लायर्स	१०,०००।-	
	प्लाष्टिक सामग्री खुद्रा बिक्रेता	५,०००।-	
	कवाडी प्लास्टिकजन्य पदार्थ पेलेर कच्चा पदार्थ निमार्ण गर्ने उद्योग	५,०००।-	

	सामान्य झोला तथा डोरी उत्पादन गर्ने उद्योग	५,०००।-	
१३.४	**पोलीथिन पाइप उद्योग**		
	पि.भि.सी., पि.पि.आर., सि.पि.भि.सी., एच.डि.पी. लगायतका राष्ट्रिय वा अन्तर्राष्ट्रिय गुणस्तर चिन्ह प्राप्त पाईप उत्पादन	२०,०००।-	
	स्थानीय एन.एस.क्यू. पाइप (होज पाईप लगायतका उत्पादन)	१०,०००।-	
१३.५	**ह्यूमपाइप, विद्युतपोल र सिमेन्ट सामग्री उत्पादन**		
	ह्यूमपाइप, विद्युतपोल र सिमेन्ट सामग्रीउत्पादन	२०,०००।-	
	व्लक, रिङ्ग, पोल लगायत सिमेन्ट सामग्री उत्पादन तथा निर्माण सामग्री सप्लायर्स	१०,०००।-	
	व्लक, रिङ्ग, पोल लगायत सिमेन्ट सामग्री उत्पादन	५,०००।-	
१३.६	**ढुङ्गा, गिटि, बालुवा लगायत डम्पिङ गरी बिक्री गर्ने**	**७,०००।-**	
१३.७	**सिमेन्ट पोल वाट गोठ निर्माण गर्ने व्यवसाय**	**५,०००।-**	
१३.८	**रेडिमिक्स उद्योग**		
	रेडिमिक्स उद्योग दुई वा दुई भन्दा बढी ढुवानी मिक्चर भएको	**२०,०००।-**	
	रेडिमिक्स उद्योग दुई भन्दा कम ढुवानी मिक्चर भएको	१५,०००।-	
१३.९	**मोजाइक टायल्स उद्योग**	**७,५००।-**	
१३.१०	**फर्निचर उद्योग (काष्ठ), तथा बिक्री कक्ष**		
	तेस्रो मुलुकबाट आयात गर्ने	२५,०००।-	
	उद्योग मात्र २५ लाख भन्दा बढी पूँजी	२०,०००।-	
	उद्योग तथा सोरुम दुबै भएको (१० देखि २५ लाख सम्मको पूँजी)	१५०००।-	
	उद्योग मात्र (१० देखि २५ लाख सम्मको पूँजी)	१०,०००।-	
	उद्योग मात्र ३ देखि १० लाख सम्म पूँजी	५,०००।-	
	सोरुम २५ लाख भन्दा माथि	१५,०००।-	
	सोरुम १० देखि २५ लाख सम्म पूँजी	७,०००।-	
	सोरुम १० लाख सम्म पूँजी भएको	५,०००।-	
१३.११	**सेफ बनाउने उद्योग**	**७,५००।-**	

१३.१२	**स्टिल फर्निचर बनाउने उद्योग**	**१०,०००।-**	
१३.१३	**फर्निसिङ व्यवसाय**		
	सोरुम २५ लाख भन्दा माथि पूँजी	१५,०००।-	
	सोरुम १० देखि २५ लाख सम्मको पूँजी	७,०००।-	
	सोरुम १० लाख भन्दा कम पूँजी	५,०००।-	
१३.१४	**इन्टेरियर डेकोरेशन व्यवसाय**		
	२५ लाख भन्दा माथि पूँजी	२५,०००।-	
	१० देखि २५ लाख सम्म पूँजी	१५,०००।-	
	१० लाख सम्म पूँजी	१०,०००।-	
१३.१५	**काष्ठ फर्निचर मर्मत मात्र**	३,५००।-	
१३.१६	**स्टिल फर्निचर मर्मत मात्र**	३,५००।-	
१३.१७	**रेडिमेट बोर्ड,सनमाइका तथा प्लास्टिक लगायतको ढोका वनाउने उद्योग**	**१५,०००।-**	
१३.१८	**रेडिमेट बोर्ड तथा सनमाइका, प्लास्टिक लगायतका ढोका बिक्री पसल**	**१०,०००।-**	
१३.१९	**समिल उद्योग तथा बिक्री कक्ष**		
	ट्रली	२०,०००।-	
	बेन्च	१०,०००।-	
१३.२०	**फलामका वाल्टी, कांटी कव्जा लगायत बनाउने उद्योग**	**७,०००।-**	
१३.२१	**कांटी तथा कव्जा पसल**		
	थोक पसल	५,०००।-	
	खुद्रा पसल	३,०००।-	
१३.२२	**ढलान मिक्सचरको सामग्रीउत्पादन**	**२५,०००।-**	
१३.२३	**आल्मुनियम, यु.पि.भि.सी, सी.पी.भी.सी. लगायतको झ्याल ढोका उद्योग**	**१५,०००।-**	
	आल्मुनियम झ्याल ढोका उद्योग मात्र	७,०००।-	
१३.२४	**फलामको झ्याल ढोका उद्योग तर्फ**		
	फलामको झ्याल ढोका उद्योग ग्याल्भानाइज समेत गर्ने	४०,०००।-	

	फलामको झ्याल ढोका उद्योग ग्याल्भानाइज सुबिधा नभएको	१५,०००।-	
१३.२५	**कर्कटपाता उद्योग**		
	कर्कटपाता बनाउने उद्योग राष्ट्रिय स्तरको	३०,०००।-	
	कर्कटपाता बनाउने उद्योग स्थानीय	१५,०००।-	
१३.२६	**स्टिलका रेलिङ सम्बन्धी उद्योग**	७,५००।-	
१३.२७	**स्टिलको पानी ट्याङ्की उद्योग**	२०,०००।-	
१३.२८	**केमिकल जन्य कच्चा माल ल्याई प्रशोधन गर्ने उद्योग**	७,५००।-	
१३.२९	**फलाम तथा स्टिलका पोल तथा अन्य सामग्री उत्पादन गर्ने**		
	ग्याल्भानाइज प्रविधि भएको	५०,०००।-	
	ग्याल्भानाइज प्रविधि नभएको	२५,०००।-	
	फलामको मात्र पोल निर्माण	१०,०००।-	
१३.३०	**ग्रिल उद्योग तथा स्टिल सामग्री उत्पादन**	**१०,०००।-**	
	ग्रिल तथा स्टिल सामग्री सप्लायर्स	७,०००।-	
	ग्रिल सटर, भऱ्याङ, गेट, रेलिङ लगायत	५,०००।-	
१३.३१	**ईटा उद्योग**	**२०,०००।-**	
१३.३२	**ईटा डिपो**	**५,०००।-**	
१३.३३	**हलुका चाइनिज ब्लक निर्माण गर्ने उद्योग**	**५,०००।-**	
१३.३४	**फलामवाट निर्मीत घर निर्माण गर्ने इन्जिनियरिङ व्यवसाय तर्फ**		
	स्टिल स्ट्रक्चर/प्रिफ्याब सहित	२०,०००।-	
	फलाम मात्र प्रयोग गर्ने	१५,०००।-	
१३.३५	**हार्डवेयर तथा निर्माण सामग्रीपसल**		
	वार्षिक १० करोड भन्दा माथि कारोबार गर्ने	५०,०००।-	
	वार्षिक ५ देखि १० करोड सम्म कारोबार गर्ने	२५,०००।-	
	वार्षिक ३ देखि ५ करोड सम्म कारोबार गर्ने	१५,०००।-	
	वार्षिक १ देखि ३ करोड सम्म कारोबार गर्ने	१०,०००।-	
	वार्षिक ५० लाख देखि १ करोड सम्म कारोबार गर्ने	७,०००।-	
	वार्षिक ५० लाख सम्म कारोबार गर्ने	५,०००।-	
१३.३६	**मार्वल पसल**		

	आयात गरिएको विदेशी मार्वल पसल	२५,०००।-	
	स्वदेशी मार्वल पसल	१५,०००।-	
१३.३७	**सेनेटरी पसल**		
	ब्राण्डेड कम्पनीको सामग्री कारोबार गर्ने	१०,०००।-	
	राष्ट्रिय स्तरको सामग्री कारोबार गर्ने	७,०००।-	
	स्थानीय स्तरको सामग्री कारोबार गर्ने	५,०००।-	
१३.३८	**सिसा, प्लाइउड, सनमाईका लगायत पसल**		
	सिसा, प्लाइउड, सनमाईका, फरमाईका, लिस्टिक लगायत बिक्री	१५,०००।-	
	सनमाईका, फरमाईका मात्र	५,०००।-	
	प्लाइउड मात्र	५,०००।-	
	सिसा मात्र	५,०००।-	
१३.३९	**हार्डवेयर, स्यानीटरी, मार्वल, पेन्टस लगायत बिक्री गर्ने होलसेल**	**५०,०००।-**	
१३.४०	**पोख्रेली ढुङ्गा उद्योग र बिक्री कक्ष**		
	घरमा लगाउने ढुङ्गा उद्योग	७,०००।-	
	घरमा लगाउने ढुङ्गा बिक्रेता	५,०००।-	
१३.४१	**तारजाली सम्बन्धी व्यवसाय**		
	ग्यावियन तार (तटवन्धमा प्रयोग हुने) उद्योग	१०,०००।-	
	ग्यावियन तार (तटवन्धमा प्रयोग हुने) सप्लायर्स	७,०००।-	
	मसिनो जाली सप्लायर्स	५,०००।-	
१३.४२	बाँस तथा बाँसजन्य सामग्री पसल	३,०००।-	
१३.४३	**डोको, नाम्लो, भकारी माटाका भाँडा, कुचो, खरेटो तथा वेत जन्य सामान**		
	वेत समेत	५,०००।-	
	वेत बाहेक	२,०००।-	
१४	**कम्यूनिकेशन, सिनेमा सम्बन्धी व्यवसाय**		
१४.१	**कम्यूनिकेशन सेन्टर**		
	एस.टि.डि., आई.एस.टि.डि., फ्याक्स (इमेल इन्टरनेट) समेत	३,०००।-	
	एस.टि.डि., आई.एस.टि.डि., फ्याक्स इमेलइन्टरनेट साइवर	२,०००।-	

१४.२	**सिनेमा हल**		
	मल्टिप्लेक्स स्क्रिन	२५,०००।-	
	सिंगल स्क्रिन	२०,०००।-	
१४.३	**फिल्म डिष्ट्रिब्यूटर्स**	**१०,०००।-**	
१४.४	**विज्ञापन एजेन्सी व्यवसाय**	**५,०००।-**	
१४.५	**Direct to Home (डिस होम जस्ता) केवल व्यवसाय**		
	राष्ट्रिय स्तरको	२५,०००।-	
	स्थानीय स्तरको	१०,०००।-	
१४.६	**टेलिभिजन तर्फ**		
	राष्ट्रियस्तरको	२५,०००।-	
	क्षेत्रीयस्तरको	१०,०००।-	
	स्थानीयस्तरको	७,०००।-	
१४.७	**इन्टरनेट जडान व्यवसाय**		
	राष्ट्रियस्तरको (भाया नेट, वर्ल्ड लिङ्क लगायत)	२०,०००।-	
	फाईबर लाईन केवल स्थानीयस्तरको	१०,०००।-	
	केवलमात्र स्थानीयस्तरको	७,०००।-	
१४.८	**केवल व्यवसाय**		
	इन्टरनेट सहितको	२०,०००।-	
	केवल लाईनको टि.भि. मात्र	१०,०००।-	
१४.९	**एफ.एम.रेडियो व्यवसाय**		
	२ हजार वाट क्षमता	५,०००।-	
	१ हजार वाट क्षमता सम्म	३,०००।-	
	१ सय वाट क्षमता सम्म	२,०००।-	
१४.१०	**अडियो पसल**	**२,०००।-**	
१४.११	**भिडियो सि.डि.पसल**	**३,०००।-**	
१४.१२	**ई.पेमेन्ट तथा आइ. टी. सोलुसन व्यवसाय**	**५,०००।-**	
१४.१३	**नेटवर्किङ तथा सि.सि.टि.भि. व्यवसाय**		
	उपकरण सहित सेवा	५,०००।-	
	सेवा मात्र	३,०००।-	
१४.१४	**अनलाइन व्यवसाय**	**३,५००।-**	

१४.१५	**ठेकेदारी/ठेक्कापट्टा सम्बन्धी व्यवसाय**		
	क वर्ग ठेक्कापट्टा सम्बन्धी व्यवसाय	२५,०००।-	
	ख वर्ग ठेक्कापट्टा सम्बन्धी व्यवसाय	१५,०००।-	
	ग वर्ग ठेक्कापट्टा सम्बन्धी व्यवसाय	१०,०००।-	
	घ वर्ग नविकरण तथा व्यवसाय	५,०००।-	
१४.१६	**इन्जिनियरिङ कन्सल्टेन्सी वा घर नक्सा व्यवसाय**		
	स्ट्रकचरल, जियो टेक्निकल, आर्किटेक लगायतका जनशक्ति इन्जिनियर भएको फर्म	**८,०००।-**	
	इन्जिनियर भएको फर्म	७,०००।-	
	सब-इन्जिनियर भएको फर्म	३,०००।-	
१४.१७	**हाउजिङ, रियल स्टेट**		
	मापदण्ड अनुसार ५ बिघा भन्दा माथि क्षेत्रफलमा संचालित	२५,०००।-	
	मापदण्ड अनुसार ३ देखि ५ बिघा क्षेत्रफलमा संचालित	१५,०००।-	
	मापदण्ड अनुसार १ देखि ३ बिघा क्षेत्रफलमा संचालित	१०,०००।-	
१४.१८	**डिप बोरिङ निर्माण सेवा**	**२,०००।-**	
१४.१९	**निर्माणकर्मी व्यवसाय(घर बनाउने)**	**२,०००।-**	
१५	**सुनचाँदी, गरगहना तथा धातु सम्बन्धी व्यवसाय**		
१५.१	**सुनचाँदी गरगहना पसल**		
	१ करोड भन्दा वढी पूँजी भई आफ्नै घरमा संचालन र वार्षिक कारोबार ५ करोड भन्दा वढी भएको	२५,०००।-	
	१ करोड भन्दा वढी पूँजी भई वार्षिक कारोबार ३ देखि ५ करोड सम्म भएको	१५,०००।-	
	५० लाख देखि १ करोड सम्मको पूँजी रही वार्षिक कारोबार १ देखि ३ करोड सम्म भएको	१०,०००।-	
	२५ लाख देखि ५० लाख सम्मको पूँजी रही वार्षिक कारोबार ५० लाख देखि १ करोड सम्म भएको	५,०००।-	
	१० लाख देखि २५ लाख सम्मको पूँजी रही वार्षिक कारोबार २५ लाख देखि ५० लाख सम्म भएको (कारखाना राखेर कालीगढको काम गर्ने समेत)	३,०००।-	

१५.२	**सुन रिफाइनरी व्यवसाय**	**५,०००।-**	
१५.३	**पत्थर व्यवसाय**	**३,०००।-**	
	धुलो संकलन तथा पूरानो गर गहना सरसफाई गर्ने तथा ज्यासल टाइपको टुकटुके ज्यालामा काम गर्ने पसल	२,०००।-	
१५.४	**नक्कली र अन्य गहना पसल**		
	होलसेल	१०,०००।-	
	खुद्रा *(नक्कली गरगहना र अन्य कस्मेटिक समेतको पसललाई कस्मेटिक अनुसार नै व्यवसाय कर लिने)*	७,०००।-	
१५.५	**गरगहना राख्ने व्याग तथा वट्टाजन्य सामग्री बिक्री**	**३,०००।-**	
१५.६	**गरगहना वनाउने औजारको पसल**	**३,०००।-**	
१५.७	**धातुको काम गर्ने पसल**		
	ज्यासल वा आरन राखी कास, तामा, पित्तलको भाडा बनाई व्यवसाय गर्ने लाई	१०,०००।-	
	सामान्य आरन (धार लगाउने समेत)	१,०००।-	
१६	**गार्मेन्ट, सिलाई, रेडिमेड कपडा, जुत्ता चप्पल लगायत व्यवसाय**		
१६.१	**गार्मेन्ट उद्योग तथा पसल**		
	२० वटा भन्दा वढी सिलाई मेसिन भएको	७,०००।-	
	२० वटा भन्दा कम सिलाई मेसिन भएको	५,०००।-	
१६.२	**सर्टिङ सुटिङ पसल तथा सिलाई**		
	थान कपडा सहित सुट सिलाई	१०,०००।-	
	थान कपडा सहित सुट बाहेकको सिलाई	७,०००।-	
	अन्य साधारण कपडा सिलाई (दौरा सुरुवाल लगायत)	५,०००।-	
१६.३	**सिलाइ कटाई तथा ट्रेनिङ सेन्टर**	**५,०००।-**	
१६.४	**सिलाई तथा टेलर्स व्यवसाय मात्र**		
	बुटिक तथा थान भएको	५,०००।-	
	पसलबाट ठेक्का लिएर सिलाउने	३,०००।-	
	ग्राहकले ल्याएको कपडा सिलाउने	१,०००।-	
१६.५	**सिलाई मेशिन मर्मत गर्ने पसल**	**१,०००।-**	
१६.६	**ड्राईक्लिनर्स तथा धोवी पसल**		

	कपडा ड्राईक्लिनर्स	५,०००।-	
	कपडा धुलाई पसल	२,०००।-	
१६.७	**फेन्सी पसल**		
	आयात गरी आफ्नै भवनमा संचालन गरेको होलसेल व्यवसाय	५०,०००।-	
	आयात गरी होलसेल व्यवसाय गर्ने	२५,०००।-	
	होलसेलबाट खरिद गरी बिक्री गर्ने	१०,०००।-	
	मुख्य बजार क्षेत्रका खुद्रा बिक्रेता	५,०००।-	
	मुख्य बजार क्षेत्रबाट बाहिर भएका खुद्रा व्यवसाय	३,०००।-	
१६.८	**कपडा पसल**		
	आयात गरी आफ्नै भवनमा संचालन गरेको होलसेल व्यवसाय	२५,०००।-	
	आयात गरी होलसेल व्यवसाय गर्ने	१५,०००।-	
	होलसेलबाट खरिद गरी बिक्री गर्ने	१०,०००।-	
	मुख्य बजार क्षेत्रका खुद्रा बिक्रेता	५,०००।-	
	मुख्य बजार क्षेत्रबाट बाहिर भएका खुद्रा व्यवसाय	३,०००।-	
१६.९	**कपडा तथा टेक्सटायल उद्योग**	**१५,०००।-**	
१६.१०	**तन्ना, पर्दा तथा सिरकको खोल लगायतका कारोबार गर्ने**	**७,०००।-**	
१६.११	**सिरक, डसना बिक्री कक्ष**		
	म्याटरेस/डनलप बिक्री गर्ने व्यवसाय	**७,०००।-**	
	मेशिन प्रयोग गरि बनाउने पसल	५,०००।-	
	अन्य साधारण	३,०००।-	
१६.१२	**धागो तथा टाँक पसल**		
	होलसेल	५,०००।-	
	खुद्रा	३,०००।-	
१६.१३	**जुत्ता तथा चप्पल पसल**		
	बाहिरी उत्पादन बिक्री गर्ने पसल	१०,०००।-	
	बाहिरी तथा स्थानीय उत्पादन बिक्री गर्ने पसल	७,०००।-	
	स्थानीय वा राष्ट्रिय उत्पादन बिक्री गर्ने	५,०००।-	
	अन्य साना जुत्ता/चप्पल पसल	३,०००।-	
१६.१४	**जुत्ता तथा चप्पल उद्योग**		
	अटोमाटिक मेसीनको प्रयोग गर्ने	१०,०००।-	

	हाते मेसिन वा हातको प्रयोग गर्ने	५,०००।-	
१६.१५	**जुत्ता, ब्याग, ज्याकेट लगायत सामग्री मर्मत गर्ने**	**२,०००।-**	
१६.१६	**ज्याकेट, व्याग, सुइटर उद्योग**	**१०,०००।-**	
१६.१७	**ज्याकेट, व्याग, सुइटर पसल**	**५,०००।-**	
१६.१८	**होजीयारी व्यवसाय (उनका कपडा वुन्ने व्यवसाय)**		
	आफै व्यवसाय संचालन गरेको	३,०००।-	
	भाडामा वुन्ने वयवसाय	१,५००।-	
१६.१९	**बोरा उद्योग**	**७,०००।-**	
१६.२०	**बोरा सिलाउने पसल**	**३,५००।-**	
१६.२१	**बोरा प्रिन्ट गर्ने पसल**	**३,५००।-**	
१७	**सौन्दर्य र फिटनेस सम्बन्धी व्यवसाय**		
१७.१	**सैलुन तथा व्यूटीपार्लर**		
	कस्मेटिक तथा मसाज सेवा सहित	३,०००।-	
	कस्मेटिक तथा मसाज सेवा नभएको	२,०००।-	
	सैलुन वा व्यूटिपार्लर सेवा मात्र	१,०००।-	
१७.२	**सैलुन तथा व्यूटिपार्लर ट्रेनिङ सेन्टर**	**५,०००।-**	
१७.३	**जिम व्यवसाय तर्फ**	**७,०००।-**	
१७.४	**फिटनेस सामग्री बिक्री व्यवसाय**	**१०,०००।-**	
१७.५	**चुरा पसल**		
	चुरा पसल होलसेल	७,०००।-	
	चुरा पसल खुद्रा	५,०००।-	
१७.६	**कस्मेटिक पसल**		
	होलसेल मात्र	१५,०००।-	
	होलसेल तथा खुद्रा	१०,०००।-	
	बजार क्षेत्रको खुद्रा मात्र	५,०००।-	
	अन्य क्षेत्रको खुद्रा मात्र	३,०००।-	
१७.७	**उपहार कार्यक्रम संचालन गर्नेबाट किस्तावन्दी व्यवसाय**	**३,०००।-**	
१७.८	**गिफ्ट तथा फोटो फ्रेम पसल पसल**	**५,०००।-**	
१७.९	**खैलौना गिफ्ट तथा गुडिया पसल**		
	खैलौना, गिफ्ट तथा गुडिया पसल	५,०००।-	
	गुडिया पसल	३,०००।-	

१७.१०	**एक्वारियम व्यवसाय**	**३,०००।-**	
१८	**अन्य सेवा**		
१८.१	**कानुन तथा लेखापढी व्यवसाय**		
	वरिष्ठ अधिवक्ता रहेको कानुन व्यवसाय	६,०००।-	
	अधिवक्ता रहेको कानुन व्यवसाय	३,०००।-	
	अभिवक्ता, लेखापढी तथा अभिकर्ता रहेको कानुन व लेखापढी व्यवसाय	१,५००।-	
	लेखा परीक्षक/अडिटर फर्म	३,०००।-	
१८.२	**फुल तथा माला पसल**	**२,०००।-**	
१८.३	**पुजा सामग्री पसल**		
	होलसेल	१०,०००।-	
	खुद्रा	५,०००।-	
१८.४	**टेन्ट हाउस, क्याटरिङ, बिजुली, किचन लगायत डेकोरेशन तथा वेन्ड बाजा पसल**		
	टेन्ट हाउस,क्याटरिङ, बिजुली, किचन लगायत डेकोरेशन तथा वेन्ड वाजा पसल	१०,०००।-	
	क्याटरिङ टेन्ट वेन्डबाजा समेत	५,०००।-	
	क्याटरिङ सेवा मात्र	३,०००।-	
१८.५	**विजुली डेकोरेशन**	**३,०००।-**	
१८.६	**वेन्डबाजा सेवा**	**७,०००।-**	
१८.७	**पञ्चेबाजा सेवा**		
	मगर बाजा	५,०००।-	
	नौमती बाजा	३,०००।-	
१८.८	**वाद्यवादन व्यवसाय**		
	वाद्यवादन पसल	५,०००।-	
	मादल बिक्री तथा मर्मत पसल	३,०००।-	
१८.९	**हस्तकला उद्योग**	**५,०००।-**	
१८.१०	**हस्तकला पसल**	**३,०००।-**	
१८.११	**डान्स तथा संगीत कला सेन्टर**	**३,०००।-**	
१८.१२	**कलात्मक काष्ठ/धातु उद्योग**	**१०,०००।-**	

१८.१३	**धर्मकाँटा व्यवसाय**	**५,०००।-**	
१८.१४	**ज्योतिष व्यवसाय**	**२,०००।-**	
१८.१५	**मेनपावर कम्पनी**	**१०,०००।-**	
१८.१६	**सेक्यूरिटी कम्पनी**	**५,०००।-**	
१८.१७	**जब लिङ्क (Job Link) व्यवसाय**	**५,०००।-**	
१८.१८	**निजी क्षेत्रका विमान टिकट बुकिङ्ग काउण्टर**	**५,०००।-**	
१८.१९	**बसको टिकट बुकिङ्ग काउण्टर**	**२,०००।-**	
१८.२०	**ट्रान्सपोर्ट ढुवानी सेवा**		
	दुई भन्दा वढी हेभी सवारी साधन (ट्रिपर, जेसिवि, लोडर लगायत)	१०,०००।-	
	दुई भन्दा वढी ट्रिपर,ट्रयाक्टर सवारी साधन	७,०००।-	
	ट्रयाक्टरबाट ढुवानी गर्ने	५,०००।-	
	पिकअप, मिनी ट्रयाक्टर लगायत सवारी साधन	३,०००।-	
१८.२१	कम्पनीमा दर्ता भएका यातायत व्यवसायी (प्रा.लि. को रुपमा सञ्चालित)		
	५० वटा भन्दा बढी गाडी	१५,०००।-	
	२५ देखि ५० वटासम्म गाडी	१०,०००।-	
	२५ वटासम्म गाडी	५,०००।-	
१८.२२	**पार्सल कुरियर/ कार्गो सेवा**		
	अन्तरदेशीय सेवा दिने कुरियर/कार्गो व्यवसाय	५,०००।-	
	स्वदेश भित्रमात्र सेवा दिने कुरियर व्यवसाय	२,०००।-	
१८.२३	इन्जिनियरिङ सेवा तथा परामर्श		
	आइ.टी. इन्जिनियर तर्फ	७,०००।-	
	इलोक्ट्रोनिकस इन्जिनियर तर्फ	७,०००।-	
	इलेक्टिकल इन्जिनियर तर्फ	७,०००।-	
१८.२४	**कुकुरको कारोबार तथा हेरचाहसम्बन्धी व्यवसाय**	**२,०००।-**	
१८.२५	**कवाडी खरिद संकलन तथा बिक्री पसल**		
	ठूलाठूला मेशीन तथा औजार खरिद तथा बिक्री गर्ने	१५,०००।-	
	साना मेशीन तथा औजार खरिद तथा बिक्री गर्ने	१०,०००।-	
१८.२६	**कवाडी प्याचिङ गर्ने व्यवसाय**	१०,०००।-	

१९	**मदिरा तथा सूर्तीजन्य लगायतका व्यवसाय**		
१९.१	**वियर उद्योग**	**१,००,०००।-**	
१९.२	**मदिरा उद्योग**		
	ठूला उद्योग	१,००,०००।-	
	मझौला उद्योग	५०,०००।-	
	साना उद्योग	३०,०००।-	
१९.३	**मदिराजन्य पेय पदार्थ**		
	वियर डिलर	२०,०००।-	
	मदिरा डिलर (अन्तर्राष्ट्रिय उत्पादन)	३०,०००।-	
	मदिराडिलर (राष्ट्रिय उत्पादन)	१५,०००।-	
	मदिरा खुद्रा व्यवसाय	५,०००।-	
१९.४	**सुर्तिजन्य व्यवसाय**		
	सप्लायर्स	२०,०००।-	
	सव डिलर	१५,०००।-	
	खुद्रापसल	५,०००।-	
	तमाखु भुर्रा पसल	२,०००।-	
१९.५	**चुरोट बिक्री डिलर (वार्षिक कारोबारको आधारमा)**		
	क श्रेणी ६० करोड देखि माथि	२५,०००।-	
	ख श्रेणी ४० देखि ६० करोडसम्म	२०,०००।-	
	ग श्रेणी २० देखि ४० करोडसम्म	१५,०००।-	
	घ श्रेणी १५ देखि २० करोडसम्म	१०,०००।-	
१९.६	**पान पसल**		
	सटरमा संचालन	५,०००।-	
	घुम्तिमासंचालन	२,०००।-	
२०	**उल्लेख नभएका अन्य व्यवसाय** *यस्ता व्यवसायको हकमा नगर प्रमुखबाट निर्णय गराई श्रेणी एकिन सहित व्यवसाय कर लिइनेछ।*		
	क श्रेणी	५०,०००।-	
	ख श्रेणी	२५,०००।-	
	ग श्रेणी	१५,०००।-	
	घ श्रेणी	१०,०००।-	
	ङ श्रेणी	५,०००।-	

पुनश्चः*अनुसूची -४ को बुँदा नं २.१ बमोजिमको कृषि तथा पशुजन्य व्यवसाय साना कृषक भन्नाले कन्दमुल, च्याउ उत्पादन, रु २,००० भन्दा कमकुखुरा पालन, माछा पोखरी, केरा उत्पादन, फलफूल उत्पादन, १ बिगाहाभन्दा कमजग्गामा गरिने तरकारी खेती, ५ कट्ठा भन्दा कम जग्गामा गरिने नर्सरी, पुष्प खेती, १० वटा भन्दाकम पशुपालन, ३० वटा भन्दाकम बाख्रा पालन,३० वटा भन्दाकम बुङ्गुर, सुङ्गुर पालन लगायतका व्यवसायलाई लिइनेछ ।*

अनुसूची ५

(ऐन को दफा ६ उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करको दर

क) सिसा लगायत धातुका टुक्राहरु र पत्रु भई काम नलाग्ने भएका धातुका सामानहरुको कारोबार

क्र. सं.	कारोबारको अंक वार्षिक कारोबारको आधारमा	रकम रु.
	पचास लाखसम्मको कारोबार	५,०००/-
	पचास लाखदेखि एक करोडको कारोबार	७,५००/-
	एक करोड भन्दामाथिको कारोबार	१०,०००/-

ख) प्रचलित कानुनले निषेधित गरेको आखेटोपहार बाहेकका पंक्षीहरुको प्वाँख तथा मरेका वा मारिएका पशुको हाड, सिंग, खुर तथा छालाहरुको कारोबार

क्र. सं.	कारोबारको अंक, वार्षिक कारोबारको आधारमा	रकम रु.
	पचास लाखसम्मको कारोबार	४,०००/-
	पचास लाखदेखि एक करोडको कारोबारसम्मको	६,०००/-
	एक करोड भन्दा माथिको कारोबार	७,५००/-

ग) अन्य कवाडी सामानहरुको कारोबार

क्र. सं.	कारोबारको अंक, वार्षिक कारोबारको आधारमा	रकम रु.
	पचास लाखसम्मको कारोबार	३,०००/-
	पचास लाखदेखि एक करोडको कारोबारसम्मको	५,०००/-
	एक करोड भन्दामाथिको कारोबार	७,०००/-

अनुसूची ६

(ऐनको दफा ७ को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित)

सवारीसाधन कर

क्र.सं.	सवारीसाधन	करदर (रुपैंयामा)
	रिक्सा तथा ईलेक्ट्रिक रिक्सा (वार्षिककर)	१००/-
	ईलेक्ट्रिक स्कुटर	१००/-
	टाँगा	१००/-
	रिक्सा तथा ईलेक्ट्रिक रिक्सा वा स्कुटर नामसारी	५०/-

अनुसूची ७

(ऐनको दफा ८ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

विज्ञापन कर

क्र. सं.	विज्ञापनको किसिम	इकाई	दर रु
१	परिचयपाटी वा साइनबोर्ड	प्रति वर्गफुट	१००/-
२	होर्डिङबोर्ड	प्रति वर्गफुट	१५०/-
३	व्यानर (वढीमा २ हप्तासम्म राख्न पाइने)	प्रति दिन	१००/-
४	रोडक्रसगेट (वढीमा २ हप्तासम्म राख्न पाइने) रोडक्रस व्यानर तथा गेट निरुत्साहित गरिएको छ।	प्रति दिन	२००/-
५	एल.इ.डि.भिडियोबोर्ड	प्रति वर्गफुट	८००/-
६	फ्लेक्स (निषेधित क्षेत्र बाहेक)	प्रति वर्गफुट	१२०/-
७	पोल डिजिटलबोर्ड	प्रति वर्गफुट	५०/-
८	अन्य डिजिटलबोर्ड	प्रति वर्गफुट	५०/-
९	भित्ते लेखन (निजी संरचनामा मात्र)	प्रतिवर्गफुट	२५/-
१०	वास्तविक वस्तु प्रदर्शन (Real Objects Display)	प्रति वस्तु/ प्रति दिन	प्रतिवस्तु १००/- प्रति दिन २००/-
११	सवारीसाधनमा राखी गरिने विज्ञापन (ध्वनी सहित)	प्रति घण्टा	२००/-
१२	सवारीसाधनमा राखी गरिने विज्ञापन (ध्वनी बाहेक)	प्रति घण्टा	१००/-

१३	अनुमति नलिई राखिएको विज्ञापन सामग्रीमा	लाग्ने रकममा २० प्रतिशत थप
१४	अन्य उल्लेख नभएका हकमा	प्रमुखबाट निर्णय गराई शुल्क तोकिने

पुनश्चः *कुनै व्यवसायीले आफ्नो व्यवसायको परिचय जनाउने गरी व्यवसायको अगाडि राखिएका ४×५ इन्चसम्मको परिचयपाटी वा साइनवोर्डमा विज्ञापन कर लाग्ने छैन । तर सो भन्दा ठूलो आकारको परिचयपाटी वा साइनबोर्ड राख्नु परेमा महानगरपालिकाबाट अनुमति लिई तोकिए बमोजिम कर तिर्नु पर्नेछ । निजी सम्पत्ति र संरचनामा समेत यसै बमोजिम विज्ञापन कर लाग्नेछ । विज्ञापन करसम्बन्धी अन्य व्यवस्था निर्देशिकामा उल्लेख भएबमोजिम हुनेछ ।*

अनुसूची -८

(ऐनको दफा १० को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

बहाल बिटौरी शुल्क

क्र.सं.	विवरण	इकाई	दर रु.
	महानगरपालिका आफुले निर्माण गरेका वा आफ्नो स्वामित्वमा रहेका भवन, टहरा, जग्गा वा अन्य सम्पत्ति	प्रति टहरा/ कठ्ठा मासिक	५००।-
	आफ्नो रेखदेखमा रहेको सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउको जग्गामा बनेका अस्थाई टहरा, छाप्रा वा पसल वा आवास,	प्रति टहरा/ मासिक	२००।-
	महानगरपालिकाले तोकेको सार्वजनिक स्थलमा संचालित हाटबजार, मेला, जात्रा आदिमा रहेका व्यवसाय,	प्रतिस्टल	१००।-

पुनश्चः ऐलानी र सार्वजनिक स्थलमा बनेका र बनाइएका संरचनामा रहेका व्यवसायलाई अनुसूची ४ बमोजिम दर्ता गर्दा बहाल बिटौरी शुल्क समेत लिई व्यसाय दर्ता गर्नुपर्नेछ ।

अनुसूची -९

(ऐनको दफा ११ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

पार्किङ्ग शुल्क

क्र.सं.	विवरण	पहिलो २ घण्टाको लागि शुल्क रू	४ घण्टा सम्मको लागि शुल्क रू	४ घण्टा भन्दा बढी दिनभरीको लागि रू
१	मोटरसाईकल, स्कुटरजन्य सवारी साधन	२०।–	३०।–	५०।–
२	प्राईभेट कार, जीप, भ्यान जस्ता सवारी साधन	३०।–	५०।–	१००।– (रातभरीको लागि २००।–)
३.	अनुमति लिई संचालन भएका मेला/ महोत्सवमा पार्किङ शुल्क वापत			५ प्रतिशत
४.	महानगरपालिकाले कुनै स्थान वा क्षेत्र तोकी ठेक्काबाट वा निजी क्षेत्रसँग समन्वयमा पार्किङ व्यवस्थापन गरी सो वापतको शुल्क असुल गर्न सक्नेछ। यसरी पार्किङ गर्दा सम्बन्धित सवारी धनीबाट उल्लिखित बमोजिम भन्दा बढी शुल्क लिन पाइने छैन।			

द्रब्टष्यः एम्बुलेन्स र शव वाहनमा पार्किङ शुल्क लाग्ने छैन।

अनुसूची -१०

(ऐनको दफा१२उपदफा (१) को सम्बन्धित)

सेवा, शुल्क, दस्तुर

क्र.सं.	नाम	इकाई	दर रू
१	**निवेदन दस्तुर**	प्रति पटक	२५।-
२	**सिफारिस**	प्रति पटक	
२.१	**व्यक्तिगत वा पारिवारिक सिफारिस**		
	नागरिकता (निवेदन र सिफारिस दस्तुर)		निशुल्क
	अपाङ्ग, असहाय, ज्येष्ठ नागरिक, छात्रवृति, असहाय, वृद्धा तथा विद्यार्थी विद्यालय भर्ना दस्तुर		निशुल्क
	नाता प्रमाणित		१००।-
	नाता कायम		५७५।-

	परिवारिक विवरण		५७५।-
	बसोबास प्रमाणित		५७५।-
	नाबालक सिफारिस		५७५।-
	जन्ममिति प्रमाणित		५७५।-
	विवाहित/अविवाहित सिफारिस		५७५।-
	व्यक्ति प्रमाणित (जीवित रहेको समेत)		५७५।-
	स्वास्थ्य उपचार सिफारिस		निःशुल्क
	आय श्रोत खुलाई गरिने छात्रवृत्ति सिफारिस		५७५।-
	उल्लेख नभएका सबै सिफारिस (व्यक्तिगत वा पारिवारिक)		५७५।-
२.२	**व्यावसायिक सिफारिस**		
	व्यवसाय दर्ता तथा संचालन सिफारिस		५७५।-
	पशुपालन र कृषि व्यावसायतर्फको व्यवसाय		निःशुल्क
	नयाँ व्यवसाय दर्ता तथा पुरानो व्यवसायको प्रतिलिपि दिँदा प्रमाणपत्र दस्तुर		५७५।-
	महानगरपालिकामा पछि समावेश भएका तत्कालीन गाविस, गाउँपालिका तथा नगरपालिकामा दर्ता भई सञ्चालनमा रहेका व्यवसायको हकमा अभिलेखीकरण प्रायोजनको लागि पुरानो व्यवसाय प्रमाणपत्र खिची नयाँ प्रमाणपत्र दिँदा		निःशुल्क
	महानगरमा दर्ता भएका व्यवसाय बन्द *(ऐन बमोजिम लाग्ने कर पुरै लिएर)*		५७५।-
	महानगरमा दर्ता नभएका व्यवसाय बन्द तथा नाम परिवर्तन (ऐन बमोजिम लाग्ने कर पुरै लिएर)		५७५।-
	व्यवसाय नामसारी वा ठाँउसारी		९७५।-
	व्यवसाय नभएको सिफारिस		१,५७५।-
	घरेलु उद्योग रहेको सिफारिस सर्जिमिनसहितको		१,९७५।-
	कर चुक्ता प्रमाण पत्र		निःशुल्क

२.३	**घर र घर जग्गा सम्बन्धी (घरजग्गा सम्बन्धी सिफारिस गर्दा भूमिकर (मालपोत) र सम्पत्ति कर अनिवार्य तिरेको हुनुपर्ने)**		
	घरजग्गा नामसारी (मालपोत प्रयोजन)		१,५७५।-
	मृत्यु भएका व्यक्तिको नाममा रहेको सम्पत्ति हकवालामा नामसारी (मृत्यु दर्ता प्रमाणपत्र अनिवार्य)		५७५।-
	घर तथा बाटो भए नभएको (राजिनामा) रजिष्ट्रेशन पास प्रयोजनका लागि सिफारिस) बाटोको नाम अनिवार्य खुलाउनु पर्नेछ।		१,९७५।-
	घर तथा बाटो भए नभएको) अंशबण्डा, बकस, सट्टापट्टालगायत) *बाटोको नाम अनिवार्य खुलाउनु पर्नेछ।*		१,९७५।-
२.४	**संघ संस्थाको सिफारिस**		
	संस्था नवीकरण सिफारिस		९७५।-
२.५	**नामसारी, ठाँउसारी तथा जडान सिफारिस**		
	खानेपानी जडान		५७५।-
	(विद्युत (घरायसी		५७५।-
	विद्युत (व्यापारिक प्रयोजन)		९७५।-
२.६	**आवासीय प्रयोजनको लागि काठको सिफारिस**		५७५।-
२.७	**बिजुली लाईन थ्री फेज/ ट्रान्समिटर सिफारिस**		१,९७५।-
	लघु घरेलुतर्फ सिफारिस दस्तुर		१,४७५।-
	साना उद्योगतर्फ सिफारिस दस्तुर		२,९७५।-
	ठुला उद्योगतर्फ घरेलु सिफारिस		४,९७५।-
३.	**दस्तुर**		
३.१	**नाम परिवर्तन दस्तुर** *राज्यको नीति अनुरुप बाध्यकारी रुपमा नाम परिवर्तन गर्दा शुल्क लाग्ने छैन।*		

	एक पटक महानगरपालिकाबाट लिएका सिफारिस तथा प्रमाण पत्र प्रमाणित गर्दा सोही आर्थिक वर्षभित्र दस्तुर		निःशुल्क
३.२	**निर्माण (ठेक्कापट्टा) व्यवसायी दस्तुर**		
३.२.१	**घ वर्ग (महानगरले नै नियमन गर्ने)**		
	इजाजत पत्र दस्तुर		७,०००।-
	इजाजत नवीकरण (श्रावण देखि असोजसम्म)		५,०००।-
	इजाजत नवीकरण (कार्तिक देखि चैतसम्म)		७,०००।-
	इजाजत पत्र प्रतिलिपि		१,०००।-
३.२.२	वार्षिक सूचिकृत दस्तुर (अन्य निकायले नियमन गर्ने)		
	क वर्ग		१०,०००।-
	ख वर्ग		७,०००।-
	ग वर्ग		५,०००।-
३.२.३	इन्जिनियरिङ सूचीकृत तर्फ		
	स्ट्रकचरल, जियो टेक्निकल, आर्किटेक लगायतका जनशक्ति इन्जिनियर भएको फर्म		७,५००।-
	इन्जिनियर भएको फर्म		६,५००।-
	सव इन्जिनियर भएको फर्म		५,०००।-
३.३.	प्रमाणपत्र तथा फाराम दस्तुर		
	नक्सा पास फाराम		१,०००।-
	नक्सा पास फाराम (अभिलेखीकरण गर्दा मात्र)		५००।-
	सवारी कर प्रमाणपत्र दस्तुर		१००।-
	घर बहाल कर पुस्तिका दस्तुर		२००।-
३.४.	**वैदेशिक प्रयोजनको लागि मूल्याकंन दस्तुर**		
	पच्चीस लाखसम्म		१,५००।-
	पच्चीस लाख एकदेखि पचास लाखसम्म		२,०००।-
	पचास लाख एकदेखि पचहत्तर लाखसम्म		३,०००।-

	पचहत्तर लाख एकदेखि एक करोडसम्म		४,०००।-
	एक करोड एकदेखि एक करोड पचास लाखसम्म		५,०००।-
	एक करोड पचास लाख एकदेखि दुई करोडसम्म		६,०००।-
	दुई करोड एकदेखि दुई करोड पचास लाखसम्म		७,०००।-
	दुई करोड पचास लाख एकदेखि तीन करोडसम्म		८,०००।-
	तीन करोड एकदेखि चार करोडसम्म		१०,०००।-
	चार करोड एकदेखि पाँच करोडसम्म		१२,०००।-
	छ करोड भन्दा माथि रु. १२,००० पछिको रकममा प्रति सय ०.०३ पैसाका दरले हुने रकम हिसाब गरिलिने		
	एक पटक मूल्याङ्कन दस्तुर लिई दिइएको सिफारिसमा सोही आर्थिक वर्षभरी नवीकरण गर्दा *पुनश्चः मूल्याङ्कन रकममा परिवर्तन गरेको भएमा उल्लेख भए बमोजिमको दस्तुर लिन बाधा पर्नेछैन।*		मूल्याङ्कन दस्तुर लाग्नेछैन तर सिफारिस दस्तुर लाग्नेछ।
३.५.	आयस्रोत प्रमाणित		
	(१०लाखसम्म) न्यूनतम		९७५।-
	१० देखि २०लाखसम्म प्रति लाख		१००।-
	२०भन्दा माथिको रकममा प्रति लाख		२००।-
३.६.	चारकिल्ला सिफारिस दस्तुर		१,५७५।-
४.	**शुल्क**	प्रति पटक	
४.१	प्रयोगशाला शुल्क		
४.१.१	स्वास्थ्य तर्फको		
	नेपाल सरकारको सूची बमोजिमका रोगहरु (टि.वि., मलेरिया, कुष्ठरोग, मधुमेह, गर्भवती रोगको लागि HIV लगायत) को प्रयोगशाला परीक्षण		निःशुल्क
	पुनश्चः प्रयोगशाला संचालनको लागि कर्मचारी दरबन्दी नभएका स्वास्थ्य संस्थाले प्रयोगशाला संचालन गरेको हकमा परीक्षण प्रकृति (Lab Test) अनुसार समितिले निर्णय गरी महानगरपालिका अन्तरगतका अन्य स्वास्थ्य संस्थासँग एकरुपता कायम गरी शुल्क तोक्नुपर्नेछ।		

४.१.२	**निर्माण प्रयोगशाला**		
	महानगरीय निर्माणमा		
	Core Cutting	प्रति नमुना (Per Sample)	५००।-
	Subgrade/Subbase, Base Course Layer	प्रति नमुना (Per Sample)	१,०००।-
	महानगरपालिका बाहिरका निर्माणमा		
	Core Cutting	प्रति नमुना (Per Sample)	६५०।-
	Subgrade/Subbase, Base Course Layer	प्रति नमुना (Per Sample)	१,२००।-
४.२	**बसपार्क व्यवस्थापन शुल्क**		
४.२. १	**शौचालय/बाथरुम**		
	सार्वजनिक शौचालय	प्रति पटक	
	पिसाब गरेको	प्रति पटक	५।-
	दिसा गरेको	प्रति पटक	१०।-
	नुहाएको	प्रति पटक	२०।-
	घुम्ती शौचालय भाडा		
	कार्यालयको १५ कि.मी भित्र	प्रतिदिन	१,५००।-
	कार्यालय भन्दा १५ कि.मी. बाहिर	प्रतिदिन	२,५००।-
	अन्य स्थानीय तहको लागि	प्रतिदिन	३,०००।-
४.२.२	**बसपार्क प्रवेश शुल्क**		
	लामो दुरीका बस, मिनीबस	पटक	६०।-
	लामो दुरीका माइक्रो बस, जीप	पटक	५०।-
	छोटो दुरीका बस, मिनीबस	पटक	५०।-
	छोटो दुरीका माइक्रो वस, जीप	पटक	४०।-
	स्थानीय रुट बस. मिनीबस, माइक्रो बस	प्रतिपटक	३५।-
	सिटी रुट बस, मिनीबस, माइक्रो बस, टेम्पु (अटो तथा ई रिक्सा), जीप म्याजिक	प्रतिपटक	२०।-
	सामान ढुवानीका लागि जीप टर्मिनल भित्र प्रवेश गर्दा	प्रतिपटक	१०।-

	सामान ढुवानीका लागि ट्रक टर्मिनल भित्र प्रवेश गर्दा	प्रतिपटक	४०।-
	सामान ढुवानीका लागि ट्याक्टर टर्मिनल भित्र प्रवेश गर्दा	प्रति पटक	२०।-
	मोटरसाइकल पार्किङ्ग	प्रति घण्टा	१०।-
	कार पार्किङ्ग	प्रति घण्टा	१५।-
४.३	नयाँ घर नं. प्लेट शुल्क प्रति एक (पहिला दिएको पुरानो निलो प्लेट भएकालाई निःशुल्क दिइनेछ)	प्रति एक	२००।-
४.४	मर्मत सम्भार शुल्क		
	खानेपानीको लागि पीच बाटो काट्ने अनुमति मुलबाटो मर्मत		ल.ई. रकम
	खानेपानीको लागि पीच बाटो काट्ने अनुमति सहायक बाटो शुल्क		ल.ई. रकम
	खानेपानीको लागि ग्राभेल बाटो काट्ने अनुमति शुल्क		ल.ई. रकम
४.५	**भाडामा लिएको कोठा खोल्नको लागि सेवा शुल्क**	प्रति कोठा	**१,५००।-**
४.६	नर्सिङ, एच.ए., इन्जिनियरिङ संस्थानबाट महानगरपालिका अध्ययन अध्यापन वापत दस्तुर सहित स्वीकृत गर्ने	प्रति पटक	५,०००।-
४.७	**पार्क प्रवेश शुल्क**	**प्रति व्यक्ति**	**१५।-**
४.८	**सरसफाई शुल्क** फोहोरमैला व्यवस्थापन तथा सेवाशुल्क संकलनका सम्बन्धमा साविक भ.उ.म.न.पा. र निजी क्षेत्रबीच भएको सम्झौता पत्र अनुसूची ५ सेवा शुल्क दररेटमा उल्लेख भए बमोजिम लगाई उठाइनेछ।		
४.९	**कायाकिङ, क्यानोनिङ, जिपप्लायर, र्‍याफ्टिङ्ग**	**बार्षिक**	**५,०००।-**
४.१०	**ग्रेडर भाडा**	**प्रति घण्टा**	
	ग्रेडर भाडा दर (महानगरका योजना)		३,५००।-
	निजी संस्था (ठेकेदार कम्पनी लगायतलाई)		५,०००।-
४.११	**जेसिवी भाडा दर**		**२,०००।-**

४.१२	**पानीटंकी (निजी प्रयोजनको लागि)**		**१,०००।-**
५.	**नियमन तथा सूचीकृत**		
५.१	दर्ता तथा इजाजत		
५.१.१	संघ संस्था दर्ता		१,९७५।-
५.१.२	सहकारी संस्था दर्ता अनुमति	महानगरपालिकाको सहकारी ऐन बमोजिम	
५.१.३	एफ. एम. रेडियो दर्ता अनुमति	महानगरपालिकाको एफ. एम. रेडियो व्यवस्थापन तथा संचालन कार्यविधि बमोजिम हुनेछ।	
५.१.४	चलचित्र घर निर्माण इजाजत चलचित्र (निर्माण, प्रदर्शन तथा वितरण) नियमावली, २०५७ बमोजिम		
	क र ख श्रेणी		३०,०००।-
	ग श्रेणी		२५,०००।-
५.२	**अमिन खटाउँदा लिने सेवा शुल्क** (निजी घर वा जग्गाबाट निजी घर वा जग्गाको सीमाना वा लगत कट्टा प्रयोजनको लागि)	प्रति पटक	१,९७५।-
५.३	**नक्सा पास दस्तुर**		प्रति वर्गफिट
५.३.१	हाइराइज भवन ५५ फिट भन्दा पनि माथि निर्माण हुनेमा सम्पूर्ण वर्ग फिटमा प्रति वर्ग फिट		२०।-
५.३.२	व्यापारिक प्रयोजन		
	आर.सी.सी. फ्रेम स्ट्रक्चर		
	१००० वर्ग फिट भन्दा कम जमिन तला		१०।-
	१००० वर्ग फिट भन्दा कम प्रथम तला		१२।-
	१००० वर्ग फिट भन्दा कम दोस्रो, तेस्रो र चौथो		१३।-
	१००० वर्ग फिट भन्दा बढी जमिन तला		१२।-
	१००० वर्ग फिट भन्दा बढी प्रथम तला		१३।-
	१००० वर्ग फिट भन्दा बढी दोस्रो, तेस्रो र चौथो तला क्रमशः		१५,१८,२०।-
	लोड वेरिङ स्टक्चर		
	आर.सी.सी. छाना जमिन तला		७।-
	आर.सी.सी. छाना प्रथम तला		८।-
	आर.सी.सी. छाना दोस्रो तला		१०।-
	जमिन तला आर.सी.सी र माथिल्लो तला जस्ता छाना		६।-

	प्रथम तला आर.सी.सी र माथिल्लो तला जस्ता छाना		७।-
	दोस्रो तला आर.सी.सी र माथिल्लो तला जस्ता छाना		८।-
	सिमेन्ट ब्लक/टिन ६ इन्ची गाह्रो जस्ता छाना, अस्थायी टहरो गोदाम आदि		१०।-
	पुनश्चः व्यापारिक प्रयोजनको लागि एउटै कित्तामा वा एउटै व्यक्तिले भाडामा लिई होटल व्यवसायतर्फ निर्माण भएका विभिन्न ब्लकहरुको प्रति एक ब्लक वा घर वापत पुरानो कायम रहेको दररेट अनुसार लिने र कति वटा ब्लकहरु वा घरहरु निर्माण भएका छन् ती ब्लकहरुको गणना गरी छुट्टाछुट्टै रकम लिने।		
५.३.३	**आवासीय प्रयोजन**		
	आर.सी.सी. फ्रेम स्टक्चर तर्फ		
	१००० वर्ग फिट भन्दा कम जमिन तला		१०।–
	१००० वर्ग फिट भन्दा कम प्रथम तला		११।–
	१००० वर्ग फिट भन्दा कम दोस्रो, तेस्रो र चौथो तला		१२।–
	१००० वर्ग फिट भन्दा बढी जमिन तला		११।–
	१००० वर्ग फिट भन्दा बढी प्रथम तला		१२।–
	१००० वर्ग मिटर भन्दा बढी दोस्रो, तेस्रो र चौथो तला		१३।–
	लोडवेरिंग स्टक्चर (प्रति वर्ग फिट रु मा)		
	आर.सी.सी. छाना जमिन तला		८।–
	आर.सी.सी. छाना प्रथम तला		९।–
	आर.सी.सं छाना दोस्रो तला		१०।–
	जस्ता (कर्कट) छाना		५।–
	स्टील फ्रेम बाट बन्ने भवन		
	१० फिट उचाई सम्म		५।–
	२० फिट उचाई सम्म		७।–
	२० फिट भन्दा माथि		९।–
	सिमेन्ट ब्लक ६ इन्ची गाह्रो जस्ता छाना, अस्थायी टहरो गोदाम आदि तर्फः (प्रति वर्ग फिट रु. मा)		**५।–**
५.३.४	**कृषि प्रयोजन तर्फ**		
	कुखुरा खोर निर्माण तर्फ		
	आर.सी.सी. स्टक्चर जमिन तला		७।-
	आर.सी.सी. स्टक्चर प्रथम तला र सो भन्दा बढी		८।-
	लोडवेरिंग जस्ता छाना जमिन तला		५।-

	लोडवेरिंग जस्ता छाना प्रथम तला र सो भन्दा माथि		७।-
	साधारण खरको छाना		३।-
	कच्ची घर खरको छाना भएकोमा प्रति वर्गफिट		३।-
५.२.५	खानेपानी तथा विद्युत मिटर सिफारिस प्रयोजनको लागि कच्ची घर तथा आवास (ब्लक तथा ईट्टाको गारो टिनको छाना भएको कच्ची घर) कायम गर्दा सम्बन्धित वडाको प्राविधिकबाट स्थलगत निरीक्षण गरी भवनको मापदण्ड अनुसार बाटोको सेटब्याक समेतका आधारमा प्रति वर्गफिट रु ५।- ले हुन आउने रकम लिई सिफारिस गरिनेछ।		
	पुनश्चः अस्थाई नक्सापास भएका घरहरुको हकमा पुनः स्थायी नक्सा पासको अनुमति लिँदा अस्थाई नक्सापास गरेको बेला तिरेको रकम छुट गरी बाँकी रकम मात्र लिईने छ।		
५.२.६	**सार्वजनिक संघ संस्था तर्फः** • सरकारी स्तरका शैक्षिक संस्था (व्यापारिक प्रयोजन बाहेक) • सार्वजनिक मठ मन्दिर, गुम्बा, मस्जिद र चर्च पाटीपौवा • राजश्व ऐन, २०७६ दफा १० उपदफा १३ मा उल्लेख भएका संस्थाहरुको हकमा नक्सा पासको दस्तुर समेत छुट गरिनेछ।		स्वीकृत लिनु पर्ने
५.३.७	कम्पाउण्ड वाल रनिङ फिटमा		७।-
५.३.८	घर जग्गा पास तर्फको सेवा शुल्क प्रति वर्गफुट (बजार क्षेत्र, पीच ढल निर्माण भएको स्थानमा मात्र लागू गर्ने र सम्बन्धित कन्सल्टेन्ट, इन्जिनियर प्राविधिकले नक्सा पेश गर्दा किटानी गरी पेश गर्न लगाउने र सो रकम निर्माण सम्पन्न पश्चात् महानगरमा नै जम्मा रहनेछ।		१।-
	पुनश्चः वेशमेन्ट फ्लोर निर्माण गर्ने घरको हकमा सो फ्लोर पार्किङको लागि प्रयोग गर्ने सर्तमा पुरै भवनको नक्सापास दस्तुरमा १५ प्रतिशत छुट दिइनेछ।		
५.४	**निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र**	**प्रति घर**	
	जस्ता छानाको घर		
	१. व्यापारिक		४,९७५।-
	२. आवासीय		९७५।-
	आर.सी.सी. फ्रेम स्टक्चर		

	आर.सी.सी. फ्रेम स्टक्चर १००० वर्ग फुट सम्म		२,४७५।-
	आर.सी.सी. फ्रेम स्टक्चर २५०० वर्ग फुट सम्म		३,९७५।-
	आर.सी.सी. फ्रेम स्टक्चर ४००० वर्ग फुट सम्म		४,९७५।-
	आर.सी.सी. फ्रेम स्टक्चर ४००० वर्ग फुटभन्दा माथिको निर्माणमा		५,९७५।-
५.५	नक्सा नक्कल सम्बन्धी		
	नक्सा नक्कल दस्तुर (नक्सा र प्रमाण पत्र समेत)		९७५।-
	नक्सा पास प्रमाण पत्र मात्र नक्कल दस्तुर		५७५।-
५.६	घर नक्सा नामसारी दस्तुर अंशवण्डाबाट पारिवारिक नामसारी अन्य राजिनामाबाट नामसारी		९७५।- २,४७५।-
५.७	सवारी साधन शुल्क (अभिलेखीकरण प्रयोजनार्थ)		
	तीन पाङ्ग्रे (अटो रिक्सा जस्ता पेट्रोलियम सवारी)		१५०।-
	चार पाङ्ग्रे (म्याजिक भ्यान र महानगर क्षेत्रभित्र चल्ने साना सवारी साधन)		२००।-
	ठाँउसारी लगतकट्टा पुनश्चः उल्लिखित सवारी साधन महानगरपालिका बाहिर संचालन गर्ने भएमा अनिवार्य रुपमा महानगरबाट लगतकट्टा गरी ठाँउसारी गर्नुपर्नेछ।		५०।-

५.९	जरिवाना सम्बन्धी			
५.९.१	फोहरमैला व्यवस्थापनमा असर पार्ने कार्यहरु (प्रतिपटक)	पहिलो पटक(रु)	दोस्रो पटक(रु)	तेस्रो पटक वा बढी गर्ने (रु)
	तोकिएको समय र स्थान बाहेक अन्यत्र फोहोरमैला निष्काशन गर्ने	५,०००।-	१०,०००।-	१५,०००।-
	सार्वजनिक यातायातमा डस्टविन नराख्ने	१,०००।-	२,०००।-	५,०००।-
	कण्टेनर वा फोहोरमैला संकलन केन्द्रमा राखिएको फोहोरमैला अनाधिकृत तवरले प्रयोग गर्ने	१,०००।-	२,०००।-	५,०००।-
	कण्टेनर तोडफोड गर्ने, क्षति नोक्सानी पुऱ्याउने वा राखिएको स्थानबाट हटाउने	क्षतिको अवस्थाको आधारमा प्रमुखबाट निर्णय गराई पचासहजार सम्म जरिवाना र क्षति वापतको रकम समेत असुल गरिनेछ।		

	अनुमति नलिई फोहरमैला व्यवस्थापनको कार्य गर्ने	१५,०००।-	२५,०००।-	५०,०००।- र रोक लगाउने
	फोहोरमैला संकलन केन्द्र, कण्टेनर वा फोहरमैला थुपार्ने ठाँउमा हानिकारक पदार्थ फाल्ने, राख्ने वा थुपार्ने	५,०००।-	१०,०००।-	१५,०००।-
	सडक वा सार्वजनिक स्थानमा फोहर फाल्ने वा थुपार्ने	५,०००।-	१०,०००।-	१५,०००।-
	फोहरबाट निस्केको दुषित पानी (लिचेट) वा ढल चुहाई अन्य व्यक्तिको घर वा जग्गा वा सडक एवं सार्वजनिक स्थान प्रदुषित गराउने	५,०००।-	१०,०००।-	१५,०००।-
	सतही ढलमा शौचालय ढल मिसाउने	१०,०००।-	१५,०००।-	२०,०००।-
	जनस्वास्थ्यमा प्रतिकुल असर पर्ने गरी सडक वा सार्वजनिक स्थानमा हानिकारक वस्तु वा फोहर थुपार्ने,	३०,०००।-	४०,०००।-	५०,०००।-
	खुला रुपमा प्लाष्टिक जन्य पदार्थ बाल्ने	१०,०००।-	१५,०००।-	२०,०००।-
	स्रोत मै फोहरमैलाको पृथकीकरण नगरी मिसाएर निष्कासन गर्ने	प्रतिपटक रु ५००		
	मरेको वा मारेको पशुपंक्षी र सोको लादी, प्वाँख, हड्डी तथा माछाको कत्ला आदि सार्वजनिक स्थल सडक गल्ली चोकमा राख्ने फाल्ने वा थुपार्ने	५,०००।-	१०,०००।-	१५,०००।-
	गाई वस्तु छाडा छोड्ने	प्रति पटक ५,०००।-		
	फोहोरमैला व्यवस्थापनमा असर पर्ने ढुवानी तथा व्यवस्थापन सम्बन्धी फोहोरमैला व्यवस्थापन ऐन २०६८ दफा ३८ बमोजिमका अन्य कसुर गरेमा सोही ऐनको दफा ३९ बमोजिम कसुर हेरी महानगरपालिका आफैं वा सम्बन्धित निकायसँग समन्वय गरी जरिवाना गरिनेछ।			
५.९.२	तोकिए भन्दा बाहेकको क्षेत्रमा अनुमति नलिई विज्ञापन सामग्री राख्ने	५,०००।-	१०,०००।-	१५,०००।-
५.९.३	फुटपाथमा पसल र व्यापारिक सामग्री राख्ने (सामान जफत समेत)	५,००० ।-	१०,००० ।-	१५,०००।- (व्यवसाय इजाजत भए रद्द समेत गरिने)

५.९.४	फुटपाथ र सडकमा निर्माण सामग्री राख्ने, सडकमा छतको पानी खसाल्ने	५,०००।-	१०,०००।-	१५,०००।-
५.९.५	**निषेधित क्षेत्रमा पार्किङ्ग गर्ने**			
	दुई पाङ्ग्रे	५००।-	१,०००।-	२,०००।-
	तीन पाङ्ग्रे	५००।-	१,०००।-	२,०००।-
	चार पाङ्ग्रे साना सवारी साधन (कार, जीप, भ्यान, माइक्रो लगायत)	२,०००।-	३,०००।-	५,०००।-
	चार पाङ्ग्रे हेभी सवारी साधन (बस, ट्रक, ट्रिपर लगायत)	५,०००।-	१०,०००।-	१५,०००।-
५.९.६	**अनावश्यक हर्न बजाउने (ट्राफिक कार्यालयसँगको समन्वयमा)**	प्रतिपटक (रु) १०००।-		
५.९.७	**ठेला जरिवाना निषेध गरिएको स्थानमा राखेमा**			
	पहिलो पटक			५००।-
	दोस्रो पटक			१,०००।-
	तेस्रो पटक			२,०००।-
	चौथो पटकमा जफत गरी नम्बर खारेज गर्ने	जफत गरी नम्बर खारेज गर्ने		
	नम्बर नभएका ठेला पहिलो पटक १५ दिनपछि दिने गरी			१,०००।-
	नम्बर नभएका ठेला दोस्रो पटक			जफत
५.१०	शैक्षिक संस्था तथा व्यवसाय नियमन तर्फ दस्तुर	प्रति पटक		
५.१०.१	स्वदेशी तथा विदेशी भाषा प्रशिक्षण गर्ने संस्था अनुमति	प्रति पटक		१५,०००।-
५.१०.२	ट्युसन, कोचिङ तथा तयारी कक्षा सञ्चालन अनुमति	प्रति पटक		१५,०००।-
५.१०.३	संस्थागत विद्यालय खोल्न र कक्षा थप	प्रति पटक		
	आधारभूत तह			५,०००।-
	माध्यमिक तह			८,०००।-
५.१०.४	विद्यालय स्थानान्तरण	प्रति पटक		
	आधारभूत तह			७,०००।-
	माध्यमिक तह			१५,०००।-

५.१०.५	विद्यालय स्वामित्व हस्तान्तरण वा नाम परिवर्तन वा दुबै गर्दा	प्रति पटक	
	आधारभूत तह		१०,०००।-
	माध्यमिक तह		२०,०००।-
	राज्यको नीति अनुरुप बाध्यकारी रुपमा नाम परिवर्तन गर्दा शुल्क लाग्ने छैन र सो सम्बन्धी सूचना प्रकाशन महानगरपालिकाले नै गर्नेछ।		
५.१०.६	सामुदायिक विद्यालय तर्फ	प्रति पटक	
	विद्यालय अनुमति माग गर्दा फाराम वापत		१,०००।-
	विद्यालय अनुमति पत्र वापत		१,०००।-
	निजी गुठि तथा सहकारीको विद्यालय दर्ता गर्दा		३,०००।-
	बैंक खाता नवीकरण तथा परिवर्तन दस्तुर (निजी तर्फ)		१००।-

अनुसूची -११

(ऐनको दफा १३ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

बिक्री दर

क्र.सं.	विवरण	इकाई	बिक्री दर रु. मा
१	ढुंगा, चुनढुंगा, गिटी, बालुवा स्लेट, ग्राभेल र रोडा घाटगद्धी एवं बिक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) स्लेट, ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा	प्रति घनफिट	९।-
२	(माटो घाटगद्धी एवं बिक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक	प्रति घनफिट	२.५०।-
३	निजी जग्गामा रहेको ढुंगा, चुनढंगा, गिटी, बालुवा स्लेट, ग्राभेल र रोडा घाटगद्धी एवं बिक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) स्लेट, ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा	प्रति घनफिट	९।-
४	निजी जग्गामा रहेको माटो	प्रति घनफिट	२.५०।-
	यसरी निजी जग्गाको ढुङ्गा गिटी र माटो लगायत उत्खनन गर्दा प्रचलित कानुन बमोजिम IEE वा EIA समेत गराउनु पर्नेछ र यस सम्बन्धी अन्य प्रक्रिया महानगरपालिकाको खानी तथा नदीजन्य पदार्थ संकलन, उपयोग र बिक्री वितरणसम्बन्धी कार्यविधि, २०७५ बमोजिम हुनेछ।		
५	क्रसरबाट उत्पादन हुने प्रशोधित सामग्री	प्रतिघन मिटर	५०।-
६	काठ	*वन नियमावली, २०५१ (वन पैदावर दररेट संशोधन, २०७५) बमोजिम न्यूनतम दर कायम गरी लिलाम बिक्री प्रक्रियाबाट बिक्री गरिनेछ।*	
७	दाउरा, जराजुरी, दहत्तर–बहत्तर		
८	सामुदायिक वनको कूल आम्दानीमा	१० प्रतिशत	
	खानीजन्य उद्योगले आफैले संकलन गरेको वस्तुमा बिक्री शुल्क मात्र लगाइनेछ।		