



भरतपुर महानगरपालिका

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

भरतपुर, चितवन, नेपाल

BHARATPUR METROPOLITAN CITY

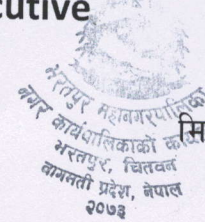
Office of Municipal Executive

Bharatpur, Chitwan, Nepal

प.सं. ०७७/०७८

च.नं. ६९३१

श्री वडा नं १ देखी १६ तथा वडा नं २२ र २९ कार्यालय सवै ।



मिति : २०७८/०३/१४

विषय: राय सुभाब पेश गर्ने सम्बन्धमा ।

प्रस्तुत विषयमा मालपोत कार्यालय चितवनको प.स. ०७७/०७८(प्रशासन) च.नं.१५८३८ को प्राप्त पत्रको सम्बन्धमा मालपोत रजिष्ट्रेशन पास प्रयोजनार्थ यस महानगरपालिकाका वडा नं १ देखी १६ तथा २२ र २९ भित्रका बाटोको जग्गाको मुल्याङ्कनको लागि मालपोतबाट प्राप्त दर लिस्ट संलग्न गरि पठाइएकोले मुल्याङ्कन दरको अध्ययन गरी सीमाना वडाको साभा बाटोको मुल्याङ्कन र हालको वडागत सीमाना अनुसार सडकको पहिचान खुल्ने गरि दर रेट सम्बन्धमा ३ दिन भित्र राजस्व महाशाखामा राय सुभाब पेश गर्नुहुन मिति २०७८/३/१३ गतेको राजस्व परामर्श समितिको बैठकको निर्णयनुसार अनुरोध छ ।

बिसुराम कुंवर
राजस्व प्रमुख

अधिकृतस्तर आठौं

ठ	माथि उल्लेखित सडकहरू बाहेक (६ ग) अन्य पिच बाटोका घडेरी जग्गा	४३१००००
ड	अन्य बाटो भएका वडा नं. १ ग मा पर्ने घडेरी जग्गा	२५९००००
ढ	बाटो नभएका वडा नं. ६ क, ९ ख मा पर्ने जग्गा	१४०००००
ण	बाटो नभएका वडा नं. ६ ग मा पर्ने जग्गा	६६००००

भरतपुर महानगरपालिका वडा नं. ४

साविक नारायणगढ वडा नं. ७(क), (ख), (ग), (घ), (ङ), (च), (छ), (ज), (झ), (झ), (ञ) का केही भाग

मंगलपुर ३(क), (ख) र ४ का केही भाग

क	त्रि-चोक देखि धर्मचोकसम्म (धर्म मार्ग क, धर्म मार्ग ख, १ नं. पूर्वदेखि बैकुण्ठ चोक हुँदै धर्मचोक (बैकुण्ठ लक्ष्मी मार्ग) सम्म तथा पिपलचोक गणेश मार्ग (त्रिचोक देखि गणेश मन्दिर चोकसम्म), रामपुर शास्त्री मार्ग, त्रिचोक देखि, पिपल चोकसम्म) गणेश मन्दिर चोकबाट, पीपल चोकसम्म (६/७ सिमानाका पिचबाटोसँग जोडिएका जग्गा), धर्मचोकबाट यशपुरी चोक जागेरवर चोकसम्म र १ नं. पुल (लकुबोला) बाट बैकुण्ठ चोक हुँदै धर्मचोक (बैकुण्ठ लक्ष्मी मार्ग) सम्म पिच सडकसँग जोडिएका घडेरी जग्गा	४४००००००
ख	विभववती मार्ग (आमी व्यारेक मार्ग), मदन स्मृति शान्ति मार्ग, श्री गणेश मार्गका पिच सडक जागेरवर चोक बाट (रामपुर रोड), नवदुर्गा चोकसम्मका जग्गाहरू	४०००००००
ग	लकुबोला (३ नं. पुन) बाट रामघाट चोकसम्मका घडेरी जग्गा	३६००००००
घ	साविक नारायणगढ ९क, ख, ग तथा कल्याणपुर ४क, ख का अन्य पिच बाटो संग जोडिएका जग्गाहरू	३२००००००
ङ	धर्मचोकबाट विशालचोक सम्म तथा बैकुण्ठ चोकबाट धारापानी चोक (बैकुण्ठ मार्ग क), अर्हत चोकबाट लकुबोला २ नं. पुनसम्मका पिच सडक संग जोडिएका घडेरी जग्गाहरू	३०००००००
च	माथि उल्लेखित बाहेक साविक नारायणगढ गाबिस अन्तर्गतका अन्य पिच बाटोसँग जोडिएका घडेरी जग्गा	२६००००००
छ	रामघाट चोकबाट पिपलघाट सम्म (रामघाट मार्ग) पिचबाटो संग जोडिएका, विशालचोकबाट जगन्नाथ चोक (साविक गाबिस सिमाना) सम्मका पिचबाटो, नवदुर्गा चोकबाट साविक गाबिस सिमाना सम्मका जग्गा	२४००००००
ज	माथि उल्लेखित बाहेक साविक मंगलपुर र कल्याणपुर गाबिस अन्तर्गतका अन्य पिच बाटोसँग जोडिएका घडेरी जग्गा	२४००००००
झ	साविक नारायणगढको अन्य बाटो भएको जग्गा	२१५०००००
ञ	अन्य बाटो भएको जग्गा	२०००००००
ड	बाटो नभएको जग्गा	१०००००००

भरतपुर महानगरपालिका वडा नं. ५

साविक कल्याणपुर वडा नं. १(क), (ग), (ङ), (ख), (घ), (ङ), (च), (छ), (ज), (झ), (ञ) का केही भाग

(ख), २(क), (ख) तथा श्रीपुर वडा नं. १ को केही भाग, वडा नं. ५, ६ र ९ को केही भाग

क	साविक कल्याणपुर गाबिस टाईगर चोक देखि प्रेमबस्ती स्कुल चोकसम्मका जग्गाहरू	३४००००००
ख	साविक कल्याणपुर वडा नं. ६ को सिमानादेखि नवदुर्गा चोकसम्म रामपुर रोडका जग्गाहरू	३२००००००
ग	रामपुर रोड साविक वडा नं. ६ सिमानाबाट स्पल हेमन बोर्डिङ हुँदै जाने बाटो तथा नवदुर्गाचोक देखि न.पा. सिमानासम्मका जग्गाहरू	३०००००००
घ	प्रेमबस्ती स्कुल चोकबाट साविक पितानगर गा.वि.स.सिमानासम्मका जग्गाहरू	२६००००००
ङ	माथि उल्लेखित बाहेक अन्य पिच बाटोका जग्गाहरू	२३१०००००
च	अन्य बाटो भएका जग्गाहरू	१६००००००
छ	बाटो नभएको जग्गाहरू	६००००००

भरतपुर महानगरपालिका वडा नं. ६

साविक गितानगर वडा नं. ४, ५, ६, ७, ८, ९

क	साविक गितानगर वडा नं. ५ बजार क्षेत्रमा पर्ने (खगेरी नहरदेखि दक्षिण बजार हुँदै तल खगेरी नहर अन्तर्गत, काजी चोकसम्म (पुल्टर) का जग्गाहरू	२४००००००
ख	साविक गितानगर वडा नं. ५, ८ र ९ का मूलबाटोमा पर्ने पिचबाटोका जग्गाहरू	१४००००००
ग	प्रकरण ख बाहेक अन्य पिचबाटोको घडेरी जग्गा र सीतामाई मन्दिर जाने पिच बाटोको जग्गा	११००००००
घ	साविक गितानगर वडा नं. ५, ८ र ९ का अन्य बाटोका जग्गाहरू	१०६४००००
ङ	प्रकरण ख बाहेक अन्य बाटो तथा शिवनगर जाने बाटोका जग्गा	१०००००००
च	साविक गितानगर ४, ६, ७ का अन्य बाटोका घडेरी जग्गाहरू	६०००००००
छ	साविक गितानगर ४ देखि ९ सम्म बाटो भएको खेती योग्य जग्गाहरू	६१४०००००
ज	बाटो नभएको जग्गाहरू	४०००००००

भरतपुर महानगरपालिका वडा नं. ७

साविक कल्याणपुर वडा नं. ३, ५(ख) को केही भाग, ७(क), (ख), (ग), (घ) र (ङ)

क	बुढचोकबाट स्यान्तर हस्पिटलको अन्तिम सिमाना सम्मका पिच बाटोका जग्गा	५६००००००
ख	वडा नं. १० सिमाना सिर्जना चोकबाट (स्यान्तर मार्ग) बुढचोकसम्मका पिच बाटोसँग जोडिएका जग्गा	५२००००००
ग	कटहर चोकबाट माझपुच्छे चोक, दिपेन्द्रचोक, (कटहर चोक मार्ग) हुँदै बुढचोक (लायन्स मार्ग) सम्मका पिचसँग जोडिएका जग्गा	५०००००००
घ	पिपलचोक देखि स्यान्तर २ नं. गेटसम्मका पिच सडकमा जोडिएका जग्गा	४०००००००
ङ	स्यान्तर हस्पिटलको अन्तिम सिमानाबाट ७/१४ सिमाना टाईगर चोकसम्म पिच सडक जोडिएको जग्गा	४०००००००
च	गीतानगर जाने बाटो स्यान्तर हस्पिटल विरामी कुला घटोदेखि वडा कार्यालय चोक, विकास चोकसम्मका पिच बाटोका जग्गा	४०००००००
छ	माथी उल्लेखित सडकहरू बाहेक पिच सडकसँग जोडिएका जग्गा	३३००००००
ज	नगर विकासका पिच बाटोका घडेरी	३२००००००
झ	विकास चोक हुँदै सीताराम चोकसम्म (भरतपुर-माडी हुलाकी मार्ग) का पिच सडकसँग जोडिएका घडेरी जग्गा	३२००००००
ञ	बुढचोकबाट अन्नपूर्ण चोक हुँदै हेल्यापेट चोकसम्म (वालकृष्ण मार्ग), अन्नपूर्ण चोकसम्म पिच सडकसँग जोडिएका घडेरी जग्गा	३२००००००
ड	स्यान्तर हस्पिटल १ नं. गेट देखि मतकामना टोल हुँदै वालकृष्ण मार्ग, अन्नपूर्ण चोकसम्म पिच सडकसँग जोडिएका घडेरी जग्गा	३२००००००
ढ	माथि उल्लेखित सडकहरू बाहेक अन्य पिच बाटोका घडेरी जग्गा	३०००००००
ण	नगर विकासका अन्य बाटोका घडेरी	२२००००००
त	अन्य बाटो भएका घडेरी जग्गा	१६००००००
थ	बाटो नभएको जग्गा	१०००००००

भरतपुर महानगरपालिका वडा नं. ८

साविक भरतपुर वडा नं. ७(क), (ख), (ग), ८(क), (ख), ९(क), (ख), (ग)

तथा गीतानगर ९(क), (ख), (ग)

क	जय नेपाल चोकबाट लालीपुरा चोक हुँदै बाईस विधा (मखन चोक) सम्म, जयनेपाल चोकबाट पूर्व शारपुर मा.वी. चोक हुँदै शिवालय मार्गसम्मका पिच सडकसँग जोडिएका घडेरी	४३००००००
ख	जय नेपाल चोकबाट दक्षिण हिमालय फिड (शान्ति मार्ग) चोकसम्मका पिच सडकसँग जोडिएका घडेरी	४०००००००

ग	हिमालय फिड (शान्ति मार्ग) चोकबाट अशोकचोक गौरीगंग टाडीचोक हुँदै बाँडे घुन्टीसम्मका पिच सडकसँग जोडिएको जग्गा	२६०००००
घ	सिताराम चोकबाट गा.वि.स. सिमानासम्म भरतपुर माडी हुलाकी सडकका पिच सडकसँग जोडिएका घडेरी	२४०००००
ङ	माथि उल्लेखित सडकहरू बाहेक अन्य पिच बाटोका घडेरी जग्गा	२२४००००
च	अन्य बाटो भएको जग्गा	१८०००००
छ	साविक मितानगर हाल म.न.पा.मा पर्ने अन्य बाटोको जग्गा	१५०००००
ज	बाटो नभएको जग्गा	१००००००

भरतपुर महानगरपालिका वडा नं. ९

साविक भरतपुर वडा नं. ६ (ख), (ग), (घ), (ङ), (च), (ज), (झ), (ञ), (ट), (ड), (क), (ख), (ग), (घ), (ङ), (च), (ज), (झ), (ञ), (ट), (ड), (क)

क	महेन्द्रराजमार्ग हाकिम चोकबाट केन्द्रिय बस टर्मिनल सम्मका घडेरी जग्गा	९२०००००
ख	केन्द्रिय बस टर्मिनल बाट मिलनचोकसम्मका घडेरी जग्गा	८००००००
ग	मिलनचोकबाट नगरपालिका पूर्व सिमानासम्म महेन्द्र रागमार्गसँग जोडीएका घडेरी जग्गा	४५०००००
घ	हाकिमचोकबाट सिर्जना चोक (क्यान्सर मार्ग) सम्म पिच सडकसँग जोडिएका घडेरी जग्गा	४५०००००
ङ	भरतपुर केन्द्रीय बस टर्मिनलको पूर्व परिचमलसँगका बाटोहरू देखि टर्मिनलको अन्तिम पखाल सम्मका घडेरी जग्गा	४५०००००
च	हाकिमचोकबाट जयतेपाल चोक सम्म दायाँ बायाँका घडेरी जग्गा	४५०००००
छ	भरतपुर केन्द्रीय बस टर्मिनलको पश्चिम पट्टिको अन्तिम पखालबाट ९ नं. वडा कार्यालय चोकसम्मका घडेरी जग्गा	४२४००००
ज	केन्द्रीय बस टर्मिनलको पूर्वतिर्फको अन्तिम पखालबाट शिवालय मन्दिरसम्म (शिवालय मार्ग) पिच सडकसँग जोडिएका घडेरी जग्गा	४२४००००
झ	साभका १ २ ३ ४ ५ नं. पिच सडकमा पर्ने घडेरी जग्गा	४००००००
ञ	राजमार्गबाट कोलिका सिद्धार्थ मार्ग, गुज्यामार्ग मिलनचोकबाट दक्षीण, वसन्तचोकबाट दक्षिण सिनेट फ्याब्रिसीसम्म, पिच सडकसँग जोडीएका घडेरी जग्गा	३६०००००
ट	माथि उल्लेखित सडकहरू बाहेक अन्य पिच बाटोका घडेरी जग्गा	२६०००००
ड	अन्य बाटो भएका घडेरी जग्गा	२३०००००
ड	बाटो नभएको जग्गा	१००००००

भरतपुर महानगरपालिका वडा नं. १०

साविक भरतपुर वडा नं. १० (ख), (ग), (घ), (ङ), (च), (ज), (झ), (ञ), (ट), (ड), (क), (ख), (ग), (घ), (ङ), (च), (ज), (झ), (ञ), (ट), (ड), (क)

क	महेन्द्र राजमार्ग भरतपुर ओरालोको नारायणी लिफ्ट सिचाइको कन्सर्ट देखि विरेन्द्र क्याम्पस चोक हुँदै चौविस कोठी चोकसम्मका सडकसँग जोडिएको जग्गा	९२४००००
ख	चौविस कोठी देखि रिजाल चोकसम्म राजमार्गका जग्गा	९२४००००
ग	रिजालचोक देखि हाकिमचोक हुँदै भरतपुर केन्द्रिय बस टर्मिनल चोकसम्मको राजमार्गका जग्गाहरू	९२४००००
घ	हिसटल मार्ग (महेन्द्र राजमार्ग चौविस कोठीबाट वाइपास मालपोत चोकसम्म) को पिच बाटोमा पर्ने जग्गा	७४०००००
ङ	वाइपास सडकको तालिमकेन्द्र देखि भरतपुर केन्द्रिय बस टर्मिनल चोकसम्मको सडकसँग जोडिएको जग्गा	७००००००
च	महेन्द्र राजमार्गको विरेन्द्र क्याम्पस चोकदेखि डिपेन्ड चोक हुँदै वाइपास सडकमा जोडिएको जग्गा	६३०००००
छ	महेन्द्र राजमार्गको हाकिम चोकबाट विद्युत चोक दुरसंचार चोक हुँदै भरतपुर हस्पिटल चोकसम्मको पिच सडकसँग जोडिएको जग्गा	६३०००००
ज	दुर संचार मार्ग (महेन्द्र राजमार्ग देखि वाइपास बाँसेलु चोकसम्म) का जग्गा	६३०००००

झ	वालमन्दिर मार्ग (महेन्द्र राजमार्ग इडन गार्डेन वौडिङ्ग देखि विद्युत चोक हुँदै वाइपास थानी चोकसम्म) का पिच बाटोमा जोडिएको जग्गा	६३०००००
ञ	मेडिकल कलेज मार्ग (महेन्द्र राजमार्ग डिमाल्याड कटेज देखि शिखर चोक हुँदै मेडिकल कलेज रोडसम्म) का पिच बाटोमा पर्ने जग्गा	६३०००००
ट	सिचाई रोडदेखि वाइपास रोड सम्मका घडेरीको	५००००००
ड	हाकिमचोकबाट बुद्धचोक जोतेबाटो	५०२५०००
ड	माथि उल्लेखित बाहेक अन्य पिच बाटोमा पर्ने जग्गा (लोकतांत्रिक मार्ग, लोकतांत्रिक शिखर मार्ग, शिव मन्दिर मार्ग, हिमाली मार्ग, डिग्री क्याम्पस मार्ग, कोलिका देवी मार्ग, मतकामना शान्तिमार्ग, मानदरशन अमृत मार्ग, रमाइलो मार्ग, दियालो मार्ग क, दियालो मार्ग ख, ज्ञानदरशन मार्ग, रेडक्रस प्राणित मार्ग, चित्रसेन मार्ग, कालिका नमुना मार्ग, दोभान मार्ग, भरतपुर नारायणी मार्ग, कन्या क्याम्पस मार्ग, शान्ति मार्ग, सिद्धार्थ शान्ति मार्ग, छाया मार्ग क, शैक्षिक मार्ग, तुलसा मार्ग, भरतपुर न्यूरोड मार्ग, राष्ट्रिय समाचार समिति मार्ग, बालमन्दिर शान्ति मार्ग क, भिन्तुना मार्ग, शिरत चोक बाट बालमन्दिर सिचाई मार्ग क सँग जोडिएको पिच बाटो, विमान मार्ग, युनिक गुफाका भित्री पिच बाटोहरू, चौतारी मार्ग ग, नवदुर्गा मार्ग, मालिका मार्ग, ग्रीत मार्ग, एयरपोर्ट नमुना मार्ग, सुजना चोकबाट पीसजोन जाने पिच बाटो, पीपलचोक गणेश मार्ग, क्लिपिक मार्ग, आदि) रोपल सेन्चुरी पखडी शान्ति मार्ग, विद्या मार्ग क, विद्या मार्ग ख, मक्तिमार्ग)	५००००००
ड	अन्य बाटो भएको जग्गा	३८५००००
ण	बाटो नभएको जग्गा	१६०००००

भरतपुर महानगरपालिका वडा नं. ११

साविक भरतपुर वडा नं. ११ (क), (ख), (ग), (घ), (ङ), (च), (ज), (झ), (ञ), (ट), (ड), (क), (ख), (ग), (घ), (ङ), (च), (ज), (झ), (ञ), (ट), (ड), (क)

क	वाइपास राजमार्गको विशाल चोक देखि ११/१२ सिमाना परिजात चोक (कर कार्यालय चोक) सम्मको वाइपास सँग जोडिएको जग्गा	७००००००
ख	वाइपास राजमार्गको गणेशस्थान जते सडकदेखि विशालचोकसम्मका बाटोमा जोडीएको जग्गा	५००००००
ग	११/१२ सिमाना परिजात चोकदेखि जागृतिचोक हुँदै योल बजार चोकसम्मको जग्गा	४६२००००
घ	वाइपास विशालचोक देखि कुमारी चोक हुँदै ११ नं. वडा कार्यालयसम्मको पिच सडकमा जोडिएको जग्गा	४४५००००
ङ	वाइपास दिपज्योति चोकबाट पोखरी चोक तर्फ किरण मा.वि. सम्मको जग्गा	३३८००००
च	वाइपास पुनमचोक देखि पोखरी चोक ११/१२ सिमाना जागृतिचोकसम्मको जग्गा	३००००००
छ	हिमाली मार्ग/मुक्तिनगर मार्ग/शिखर मार्ग/वसन्तपुर मार्गहरूको पिच सडकसँग जोडिएको जग्गा	३००००००
ज	नयाँ किरण मा.वि. देखि प्रगति पथ हुँदै कमलादेवी मन्दिरसम्मका जग्गा	२६०००००
झ	११ नं. वडा कार्यालयचोकदेखि प्रगतिचोक हुँदै गाइबर्क जंगल सिमानासम्मका जग्गा	२६०००००
ञ	वाइपास सल्लेरीचोकबाट कोलटडी चोकसम्मको पिच बाटोमा जोडिएको जग्गा	२६०००००
ट	वाइपास बसेनी बजार देखि नहरसम्म पिच बाटोमा जोडिएको जग्गा	२६०००००
ड	बसेनी कल्थटदेखि नहर हुँदै लामाटोल जंगल सिमाना सम्मको पिच सडकमा जोडिएको जग्गा	२६०००००
ड	अन्य पिच सडकहरूसँग जोडिएको जग्गा	२०८००००
ड	अन्य बाटो भएको जग्गा	१८५००००
ण	बाटो नभएको जग्गा	१०४००००

भरतपुर महानगरपालिका वडा नं. १२

साविक भरतपुर वडा नं. १२ (क), (ख), (ग), (घ), (ङ), (च), (ज), (झ), (ञ), (ट), (ड), (क), (ख), (ग), (घ), (ङ), (च), (ज), (झ), (ञ), (ट), (ड), (क)

क	परिवार नियोजन चोक देखि महेन्द्र राजमार्गको मिलन चोक सम्म जोडिएको जग्गा	८००००००
ख	वाइपास रोड परिजात चोकदेखि परिवार नियोजन चोक सम्मको जग्गा	७००००००
ग	महेन्द्र राजमार्गको मिलन चोक देखि जंगल सिमाना सम्म जोडिएको जग्गा	५४०००००

घ	पोखरेली टोल, ज्ञानमार्ग मुगलचोकसम्मको पिच बाटोसँग जोडिएको जग्गा	५४०००००
ङ	मालपोत चोक देखि परिजाल मार्ग (भकुटी मिनी मार्ग) सँग जोडिएको मार्ग जग्गा	५०००००००
च	वाइपास परिजाल ११/१२ सिमाना देखि जागृती चोक हुँदै धोल बजारसम्मको जग्गा	४७००००००
छ	११/१२ सिमाना धोल बजारदेखि जंगल सिमाना नौरङ्ग चोक सम्मको पिच बाटो जग्गा	३३००००००
ज	वाइपास सडकसँग जोडिएर गएका माथि उल्लेखित वाहेकका अन्य पिच बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू	३३००००००
झ	महेन्द्र राजमार्गसँग जोडिएर गएका केरुङ्गा धोल भन्दा पूर्व पर्ने पिच बाटो भएका जग्गाहरू	३३००००००
ञ	महेन्द्र राजमार्गसँग जोडिएर गएका केरुङ्गा धोल भन्दा पश्चिम पर्ने अन्य पिचहरूसँग जोडिएका जग्गाहरू	३३००००००
ट	महेन्द्र राजमार्गसँग जोडिएर गएका केरुङ्गा धोल भन्दा पश्चिम तर्फ पर्ने बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू	३३००००००
ड	अन्य पिचबाटोका जग्गाहरू प्रतिक्रमा	३०००००००
ड	अन्य बाटो भएका जग्गा प्रतिक्रमा	२६२०००००
ड	बाटो नभएको जग्गा प्रतिक्रमा	१०५०००००

भरतपुर महानगरपालिका वडा नं. १३

साबिक गीतानगर १, २, ३ र पटिहानी ७ र ८

क	साबिक गीतानगर १ बजार क्षेत्रमा पर्ने खगेरी नहरदेखि दक्षिण बजार हुँदै तल खगेरी नहर क्लभर्भट, काली चोकसम्म (पुल्लर) का जग्गाहरू	२४००००००
ख	साबिक गीतानगर १ चोक बजार देखि खगेरी नहर सम्म मूलबाटोले छुने जग्गा	२०००००००
ग	साबिक गीतानगर १ मूलबाटो पर्ने जग्गाहरू	१४००००००
घ	साबिक गीतानगर १, २, ३ र साबिक पटिहानी ७, ८ का अन्य पिचबाटोका घडेरी जग्गाहरू	१३००००००
ङ	साबिक गीतानगर १, २, ३ र साबिक पटिहानी ७, ८ का अन्य बाटोका घडेरी जग्गाहरू	८०००००००
च	बाटो भएको खेती योग्य जग्गाहरू	६०००००००
छ	बाटो नभएको जग्गाहरू	४०००००००

भरतपुर महानगरपालिका वडा नं. १४

साबिक शिवनगर ४, ६, ७, ८, ९ र पटिहानी ४, ५

क	साबिक शिवनगर वडा नं. ४ को बजार क्षेत्रको मूल बाटोको जग्गा	२०००००००
ख	साबिक शिवनगर वडा नं. ६ फुलबारी देखि शिवनगर जाने पिचबाटो	१८५०००००
ग	साबिक शिवनगरमा पर्ने अन्य पिच बाटो	१६५०००००
घ	पटिहानी वडा नं. ४ र ५ को पिचबाटो	१२३०००००
ङ	अन्य घडेरी जग्गा	१०००००००
च	बाटो भएको खेती योग्य जग्गा	३५००००००
छ	बाटो नभएको जग्गा	२६००००००

भरतपुर महानगरपालिका वडा नं. १५

साबिक मंगलपुर १, २, ३, ४ र साबिक फुलबारी (श्रीपुर) गा.वि.स. पुर

क	साबिक मंगलपुर १ (क) को बजार क्षेत्रको जग्गाहरू	३२००००००
ख	साबिक श्रीपुर वडा नं. २, ४ र ८ को केलागानगर हुँदै फुलबारी जाने र मंगलपुरबाट फुलबारी हुँदै चार्वतीपुर जाने मूल बाटोका जग्गाहरू	१८५०००००
ग	साबिक मंगलपुर वडा नं. १ (क), (ख) र (ग) को मूलबाटोमा पर्ने जग्गा	२०००००००

घ	नारायणगढ रडि विजयनगर हुँदै नारायणचोकसम्मका मूलबाटोको जग्गाहरू	९८००००००
ङ	सबै वडाको पिचबाटोमा पर्ने जग्गाहरू	१८००००००
च	साबिक मंगलपुर १, २, ३ र ४ का अन्य घडेरी जग्गा	१६००००००
छ	साबिक शिवनगर १, २, ३ र ४ का अन्य घडेरी जग्गाहरू	१०००००००
ज	साबिक श्रीपुरका अन्य बाटो भएको जग्गा	९२५०००००
झ	बाटो भएको खेती योग्य जग्गाहरू	६२००००००
ञ	बाटो नभएको जग्गाहरू	३८५०००००

भरतपुर महानगरपालिका वडा नं. १६

साबिक मंगलपुर वडा नं. ४, ५, ६, ७, ८ र ९

क	नारायणगढ देखि फुलिचोक, गढी, काकीचोक हुँदै विजयनगर नारायणचोक सम्मका मूलबाटोको जग्गाहरू र सबै वडाको पिचबाटोको जग्गाहरू र सबै वडाको पिच बाटोको जग्गाहरू	१८००००००
ख	शिवघाट साबिक गाविस चोक हुँदै घुस्तीचोक, शान्ति चोक, लस्टन डाँडा सम्म र घुस्ती चोक छहारी चोक हुँदै विजयनगर नारायणचोक सम्मको मूलबाटोको जग्गाहरू	१६००००००
ग	वडा नं. ४ को अन्य घडेरी जग्गाहरू	१३००००००
घ	वडा नं. ४ बाहेक सबै वडाको अन्य घडेरी जग्गाहरू	१०००००००
ङ	सबै वडाका बाटो भएको खेती योग्य जग्गाहरू	६२००००००
च	सबै वडाका बाटो नभएको जग्गाहरू	४०००००००

भरतपुर महानगरपालिका वडा नं. २२

साबिक पटिहानी वडा नं. १, २, ३, ६, ९

क	साबिक पटिहानी ९ (क) पकोडी बजार र पटिहानी बजार क्षेत्रका मूलबाटोका घडेरी जग्गाहरू	१६००००००
ख	पिच बाटोका घडेरी जग्गा	१२३००००००
ग	अन्य घडेरी योग्य जग्गाहरू	८०००००००
घ	बाटो भएको खेती योग्य जग्गाहरू	४६००००००
ङ	बाटो नभएको जग्गाहरू	२०००००००

भरतपुर महानगरपालिका वडा नं. २९

साबिक कविवारा गा.वि.स.

क	वडा नं. २ (ग) को बजार परियाको राजमार्गमा पर्ने जग्गा	१७२५००००
ख	वडा नं. २ (क) को बजार परियाको राजमार्गमा पर्ने जग्गा	१३००००००
ग	राजमार्ग बाहेक अन्य पिच बाटो र भोलै चौकी डाँडा सडकमा पर्ने घडेरी जग्गाहरू	१०००००००
घ	वडा नं. २ (क) र (ग) को बजार क्षेत्र बाहेक राजमार्गका जग्गाहरू	९२५०००००
ङ	बजार क्षेत्रका भित्रै घडेरीयोग्य जग्गाहरू	७०००००००
च	अन्य बाटो भएको घडेरी योग्य जग्गाहरू	२३००००००
छ	सबै वडाका बाटो नभएको जग्गा	१०००००००